



GEMEINDE KÖNIGSDORF

Dorfstraße 19, 7563 Königsdorf
Tel. 03325 / 2266, post@koenigsdorf.bgld.gv.at, www.koenigsdorf.at

Ausschreibung GEMEINDEWOHNUNG



- **Beziehbar ab 1.12.2023**
- **Adresse: Dorfstraße 19/1**
- **Teilweise möbliert gegen Ablöse an die Vormieterin**

Im Gemeindehaus Königsdorf wird die frei werdende Wohnung Top 1 zur Vermietung ausgeschrieben.

Die Wohnung hat eine Größe von ca. 72 m², bestehend aus 2 Zimmern, Wohn-Esszimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC und Abstellraum. Sie befindet sich im 1. Stock (kein Lift); Parkplatz und Abstellraum stehen zur Verfügung.

Die monatlichen Mietkosten betragen € 351,16 (inkl. 10% Mwst.)

Kaution: € 1.000,--

Die Betriebskosten (Müll, Kanal, Wasser, Heizung, Strom) werden gesondert berechnet.

Da die Wohnung von der Gemeinde als Startwohnung vergeben wird, wird die Mietdauer auf maximal 3 Jahre befristet (mit Möglichkeit zur Verlängerung). Eine Ablöse der Küche und der Waschmaschine von der Vormieterin ist möglich. Besichtigungen nach vorheriger Vereinbarung.

Interessenten werden gebeten, sich bis spätestens 27.11.2023 schriftlich an die Gemeinde Königsdorf, Dorfstraße 19, 7563 Königsdorf zu wenden.

