



MARKTGEMEINDE MINIHOFF-LIEBAU

NATURPARKGEMEINDE

A-8384 Minihof-Liebau 25, Bezirk Jennersdorf, Burgenland
 Telefon 03329 / 2225 • Telefax 03329 / 2225-25
 post@minihof-liebau.bgld.gv.at • www.minihof-liebau.at



Geschätzte Bürgerinnen und Bürger!

Nun ist es endlich so weit. Der lang erwartete Start des Baus des Pflegestützpunktes in der Marktgemeinde Minihof-Liebau hat begonnen. Grund für die Verzögerung waren Schwierigkeiten mit der Energieversorgung, welche nun gelöst sind.

Mit dem Spatenstich im Dezember 2023 hat der offizielle Startschuss für die Errichtung des ersten Pflegestützpunktes im Bezirk in der Marktgemeinde Minihof-Liebau stattgefunden. Als Bürgermeister freue ich mich besonders, dass mein ständiger Einsatz für unsere wunderschöne Marktgemeinde erneut Früchte getragen hat und es mir gelungen ist, in der Marktgemeinde Minihof-Liebau einen der 71 Pflegestützpunkte des Landes umzusetzen.

Der Pflegestützpunkt Minihof-Liebau wird als Hauptstützpunkt für die gesamte Region fungieren, einschließlich der Gemeinden Minihof-Liebau, Sankt Martin an der Raab, Mühlgraben, Neuhaus am Klausenbach, Jennersdorf und Weichselbaum. Dieser wird vier betreute Wohneinheiten und eine Dienstwohnung für Betreuerinnen und Betreuer bieten. Die Tagesbetreuung kann bis zu 12 Personen gleichzeitig aufnehmen und umfasst ein Mittagessen sowie einen regen Aktivitätenplan mit Ruheräumlichkeiten. Der Pflegestützpunkt wird auch die mobile Hauskrankenpflege sowie Pflege- und Sozialberatung für die Region anbieten. Als ein offener Ort auf dem Dorfplatz ist der Stützpunkt darauf ausgerichtet, auch die Bewohnerinnen und Betreuer des Betreuten Wohnens in die Dorfgemeinschaft zu integrieren.

Als weiteres wichtiges Projekt im Zuge des Baus des Pflegestützpunktes ist die **Errichtung von leistbarem Wohnraum in unserer Marktgemeinde**. Das Land Burgenland baut im Anschluss an den Pflegestützpunkt **sechs energieeffiziente Reihenhäuser** in Massivbauweise **mit 119 m² Nutzfläche**, 3 Schlafzimmer, Terrasse und Eigengarten sowie 2 KFZ-Stellplätzen in der Nähe des Ortszentrums von Minihof-Liebau. **Der Erwerb des Eigentums erfolgt im Miet-Kauf-Modell.**

Bei Interesse für die betreuten Wohneinheiten beim Pflegestützpunkt oder für die Reihenhäuser wenden Sie sich bitte direkt an die Landesimmobilien Burgenland im Besonderen an die

SOWO – So Wohnt Burgenland GmbH
 unter der **Telefonnummer 059 010 267 25** oder
 per **E-Mail** an **office@sowohntburgenland.at**.

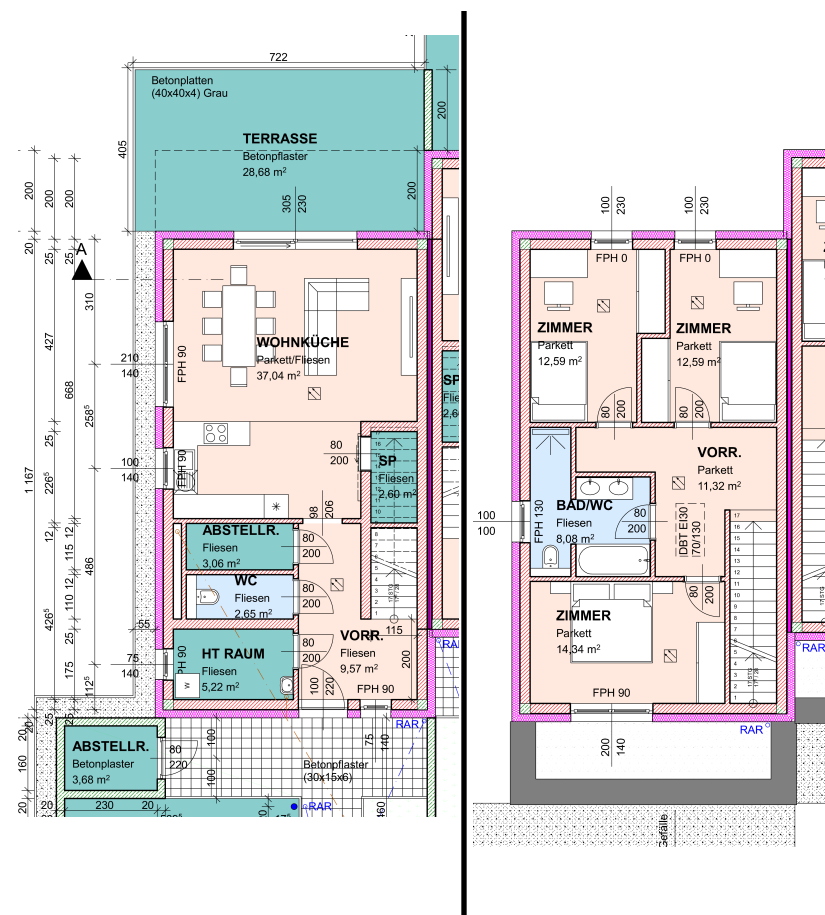
Ihr Bürgermeister:
Helmut Sampt

Bitte wenden →



WOHNEN IN MINIHOF-LIEBAU

Grundriss Erd- und Obergeschoss



Projektbeschreibung

In Minihof-Liebau werden sechs energieeffiziente Reihenhäuser in Massivbauweise mit Eigengärten in verkehrsgünstiger Lage geplant. Der Erwerb des Eigentums erfolgt im Miet-Kauf-Modell.

Eigenschaften je Haus

- ✓ 119 m² Nutzfläche
- ✓ 3 Schlafzimmer
- ✓ Terrasse und Eigengarten
- ✓ 2 Stellplätze

Sie interessieren sich für das Projekt?
Kontaktieren Sie uns unter

+Tel: 059 010 267 25

office@sowohntburgenland.at



SOWO