



## Gemeinde Heinfels

9919 Heinfels, Panzendorf 126

Tel.: 04842-6326  
E-Mail: [gemeinde@heinfels.at](mailto:gemeinde@heinfels.at)  
Homepage: [www.heinfels.at](http://www.heinfels.at)  
DVR: 0484300

Bürgermeister: Ing. Georg Hofmann MBA  
Heinfels, am Tag der Kundmachung

*Zahl:* 031-193-2025P/1  
*Betreff:* Änderung des Flächenwidmungsplans auf Gst. 362/5, KG Panzendorf (Josef Wierer)

# Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Heinfels hat in seiner Sitzung vom 29. Jänner 2025 zu Tagesordnungspunkt 9a gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den von Planer Raumgis Kranebitter ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 735-2024-00004, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels im Bereich 362/5 KG 85208 Panzendorf (zum Teil) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Heinfels vor: Umwidmung Grundstück 362/5 KG 85208 Panzendorf, rund 72 m<sup>2</sup>, von FL - Freiland § 41 in L - Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5)

Personen, die in der Gemeinde Heinfels ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträgern, die in der Gemeinde Heinfels eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst. Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Heinfels unter <https://www.heinfels.at> abgerufen werden.

Der Bürgermeister:  
Ing. Georg Hofmann MBA

Angeschlagen: 30.01.2025  
Abgenommen: 03.03.2025

Ergeht an:

1. Herrn Josef Wierer, 9919 Heinfels, Panzendorf 193