



# NATURPARKGEMEINDE MÜHLGRABEN

8385 Mühlgraben, Feldanergraben 1/1



Zahl 04/2024

## NIEDERSCHRIFT

aufgenommen am 15. November 2024 im Mehrzweckhaus, Untere Dorfstraße 3, anlässlich einer Gemeinderatssitzung.

Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr, Ende der Sitzung: 21:36 Uhr

### ANWESENDE

Der Bürgermeister Fabio Halb, die Vizebürgermeisterin Yvonne Halb, die Gemeinderatsmitglieder Heinz Löschnigg-Rupprechter, Sabrina Halb, Christian Halb, Andreas Michl, Michael Knausz, Sigrid Sabo, Alexander Propst, Raffael Friedl sowie Ing. Philipp Uitz als Schriftführer.

Die Gemeinderäte Anna Gmeindl sowie der Ersatzgemeinderäte Herr Franz Mund und Florian Jud sind entschuldigt.

Bei der Abstimmung und Beschlussfassung sind immer alle anwesenden Gemeinderäte im Sitzungssaal vertreten.

Der Bürgermeister Fabio Halb (Vorsitzende) begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und deren Beschlussfähigkeit fest und erklärt dieselbe als eröffnet.

Mit der Beglaubigung der Niederschrift werden die Gemeinderäte Michael Knausz und Christian Halb betraut.

Auf die Verlesung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung wird einstimmig verzichtet, da diese jedem Gemeinderat zugestellt wurde.

Nachdem keine weiteren Einwendungen erhoben werden, erklärt der Vorsitzende, Herr Bgm. Fabio Halb, die Niederschrift vom 28. August 2024 als genehmigt.

Herr Bgm. Fabio Halb stellt den Antrag einen zusätzlichen Tagesordnungspunkt an der 7. Stelle der Tagesordnung aufzunehmen. Dieser Tagesordnungspunkt lautet:

7. Schreiben Rechnungsabschluss 2023; Kenntnisnahme.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die restlichen Tagesordnungspunkte reihen sich dementsprechend nach.

Die Reihenfolge der Geschäftsstücke lautet:

## **T A G E S O R D N U N G**

1. Beschluss betreffend dem Beitritt zum Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Bezirk Jennersdorf; Beratung und Beschlussfassung.
2. Ankauf von Splitt für den Winterdienst; Beratung und Beschlussfassung.
3. Verkauf Gemeindetraktor und Anhänger; Beratung und Beschlussfassung.
4. Ankauf eines Tanklöschfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr; Beratung und Beschlussfassung.
5. 50er Bodenmarkierungen für die Straßen im Gemeindegebiet; Beratung und Beschlussfassung.
6. Grundstücksverkauf – Zufahrt Feldanergraben 18; Beratung und Beschlussfassung.
7. Schreiben Rechnungsabschluss 2023; Kenntnisnahme.
8. Allfälliges.

### **ZU PUNKT 1 DER TAGESORDNUNG**

(Beschluss betreffend den Beitritt zum Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Bezirk Jennersdorf; Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass aufgrund der akuten Lage im Gemeindeamt bezüglich Standesbeamten/in es sehr sinnvoll und notwendig wäre den Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband Bezirk Jennersdorf beizutreten.

Der nächstmögliche Beitrittstermin ist der 01.01.2025.

Die jährlichen Kosten werden dem Gemeinderat mit ~3,20€ pro Einwohner kundgetan.

Nach kurzer Beratung ergeht einstimmig folgender Beschluss:

Die Gemeinde Mühlgraben beschließt den Beitritt zum Standesamt- und Staatsbürgerschaftsverband Bezirk Jennersdorf auf Basis der vorliegenden Satzungen. Die Satzungen bilden einen integrierten Bestandteil des Beschlusses und der Niederschrift. Der Beitritt soll zum ehestmöglichen Zeitpunkt stattfinden.

Somit kann zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen werden.

### **ZU PUNKT 2 DER TAGESORDNUNG**

(Ankauf von Splitt für den Winterdienst; Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass die Angebote für den Splitt eingeholt wurden und legt diese dem Gemeinderat zur Beratung und Beschlussfassung vor. Der Winterdienst wird weiterhin von der Firma Agrarservice Hackl durchgeführt.

Preise inkl. USt.

Pfleger Bau GmbH	€ 34,08/t
Rohrdorfer GmbH	€ 22,55/t

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig den Splitt für den Winterdienst wie jedes Jahr von beiden Firmen anzukaufen.

### **ZU PUNKT 3 DER TAGESORDNUNG**

(Verkauf Gemeindetraktor und Anhänger; Beratung und Beschlussfassung)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass der Gemeindetraktor der vor vielen Jahren gekauft wurde nicht häufig in Verwendung war und diverse Reparaturen laufend anstehen. Der Gemeindeanhänger wurden genauso wenig verwendet.

Aus diesem Grund soll der Traktor inklusive Anhänger verkauft werden.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass der Verkauf öffentlich gemacht wurde. Es gab einige Anfragen und Besichtigungen, außerdem liegt ein offizielles Angebot vor.

Traktormarke und Type wurde nochmals an die Runde zur Information ausgesprochen.

Herr Gemeinderat Christian Halb fragt noch einmal bei Herrn Bgm. Fabio Halb nach in wie weit das Anfragen für den Kauf des Gespanns funktioniert hat?

Dieser antwortet, dass 1-2 Bewohner der Naturparkgemeinde Mühlgraben besichtigt und angefragt haben, jedoch war ihnen der Preis zu hoch.

Frau Vizebürgermeisterin Yvonne Halb fragt ebenfalls nach, ob jemand von den anfragenden Personen aus Mühlgraben mehr als €7.000 für das Gespann geboten hat?

Herr Bgm. Fabio Halb antwortet klar mit einem „Nein“ und sagt noch weiter, es hat niemand angerufen und diesen Preis oder mehr geboten (außer Herr Heinz Löschnigg-Rupprechter).

Frau Gemeinderätin Sabrina Halb meint, dass dies nicht einmal der Rede wert ist.

Herr GR Michael Knausz meint, dass nur 2 Personen aus Mühlgraben am Bauhof waren und den Traktor begutachtet haben.

Herr Bgm. Fabio Halb meint weiter, dass es einen Kaufvertrag geben wird und dies zügig über die Bühne gehen wird.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig den Verkauf (ohne Gewährleistung und Wiederverkauf) von Traktor (inkl. Frontlader) und Anhänger um €7.000 an Herrn Heinz Löschnigg-Rupprechter.

Herr Gemeinderat Heinz Löschnigg-Rupprechter ist befangen.

Der Kaufvertrag wird demnächst aufgesetzt und unterzeichnet.

**ZU PUNKT 4 DER TAGESORDNUNG**

(Ankauf eines Tanklöschfahrzeugs für die Freiwillige Feuerwehr;  
Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet vorab, dass es erst heute in den frühen Morgenstunden einen Einsatz für die Feuerwehr Mühlgraben gegeben hat und diese mit 10 Mann ausgerückt sind.

Weiters berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass das Kommando der Freiwilligen Feuerwehr an die Gemeinde herangetreten sei, der TLF 1000 in die Jahre gekommen ist und in Zukunft einiges investiert werden müsste.

Es wurde von den Vertretern der Freiwilligen Feuerwehr Mühlgraben ein RLF/TLF 1000 der Feuerwehr der Gemeinde Deutsch Jahrndorf am 15.09.2024 besichtigt.

Es handelt sich um ein Tanklöschfahrzeug der Marke Iveco 100E21D, Baujahr 2000, Antriebsart Diesel, welches in einem sehr guten Zustand ist.

Herr GR Michael Knausz berichtet kurz über die Besichtigung des Fahrzeugs in Deutsch Jahrndorf.

Herr GR Christian Halb merkt an, dass es ab 01.01.2025 bei Investments über €10.000 eine Mitgliederversammlung seitens Ortsfeuerwehr Mühlgraben notwendig ist.

Hr. Bgm. Fabio Halb berichtet aber, dass der Kauf vor dem 01.01.2025 durchgeführt wird.

Der Kaufpreis inklusive Beladung beläuft sich auf 38.000€

Folgender Finanzierungsvorschlag:

- € 10.000, - Anteil Ortsfeuerwehr Mühlgraben
- € 12.540, - Anteil Landesfeuerwehrverband
- € 15.460, - Anteil Gemeinde Mühlgraben

Der Anteil für die Gemeinde Mühlgraben reduziert sich um den Verkaufserlös des alten TLF 1000.

Herr Bgm. Fabio Halb spricht Herrn GR Christian an, dass sie beide das Inserieren und den Verkauf des alten TLF 1000 übernehmen werden.

Herr GR Michael Knausz merkt an, dass dann die Fahrzeuge im Ganzen der Gemeinde und nicht der Freiwilligen Feuerwehr gehören.

Herr Bgm. Fabio Halb sagt dies noch einmal dezidiert und merkt an, dass gewisser Inhalt wie Lampen, etc. der Feuerwehr gehören.

In Abstimmung vom eingebrachten Punkt seitens GR Christian Halb und Bgm. Fabio Halb wird noch einmal angesprochen, dass man sich gemeinsam über einen Plan als Finanzierungsvorschau eines möglichen weiteren Fahrzeuges in 10 bis 15 Jahren Gedanken machen sollte, um dies finanziell gut stemmen zu können.

Der Kaufvertrag und die Abholung sollen mit Ende November/Anfang Dezember über die Bühne gehen.

Herr Bgm. Fabio Halb gibt ebenfalls bekannt, dass am 31.05.2025 finden der Abschnittsbewerb, sowie am 01.06.2025 die 101-Jahr Feier inklusive Fahrzeugsegnung der Freiwilligen Feuerwehr Mühlgraben statt.

Herr GR Michael Knausz fragt nach, wer den Umbau bzw. die Änderungen am „neuen“ TLF 1000 bezahlen wird?

Herr GR Christian Halb antwortet, dass alles was im Fahrzeug ist, bis auf Hydraulikspreitzer und die C-Pumpe beinhaltet sein soll. Zusätzlich sollen noch 3 Taschenlampen wie besichtigt dabei sein.

Weiters gibt Herr GR Christian Halb bekannt, dass sehr viele Gurte und Helme schon abgelaufen sind und manche davon erneuert werden müssen damit auch dies von Seiten der Versicherung abgedeckt ist.

Es ist sich der Gemeinderat einig, dass die Grundausrüstung der Freiwilligen Feuerwehr den sicherheitstechnischen Standard entsprechen muss.

Herr Bgm. Fabio Halb stellt klar, dass die Finanzlage seitens der Freiwilligen Feuerwehr stabil ist um auch den Anteil für den neuen TLF 1000 aufbringen zu können.

Herr Bgm. Fabio Halb merkt die Wichtigkeit und die Freiwilligkeit des Feuerwehrkommandos an. Es soll auch beraten werden, was mit den Rücklagen und freiwilligen Spenden passiert und dies auch unter anderem am 06.01.2025 bei der Jahreshauptdienstbesprechung angesprochen werden soll.

Herr GR Michael Knausz merkt ebenfalls an, dass das alte Fahrzeug der Gemeinde Mühlgraben gehört.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig den Kauf des neuen Tanklöschfahrzeuges.

### **ZU PUNKT 5 DER TAGESORDNUNG**

(50er Bodenmarkierungen für die Straßen im Gemeindegebiet; Beratung und Beschlussfassung)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass in den letzten Jahren einige 50er Bodenmarkierungen, sowie Wildwarnreflektoren und digitale Geschwindigkeitanzeigen angeschafft wurden.

Aufgrund von diversen Anfragen seitens Gemeindebürger sollen weitere 50er Markierungen angeschafft werden um die Verkehrssicherheit der Gemeindestraßen zu verbessern.

Zwei davon soll bei der Kuppe (Höhe Grenzweg 28,) angebracht werden.

Zusätzlich wirft Frau Vizebürgermeisterin Yvonne Halb ein, dass auch im Gemeindevorstand bereits über eine Anbringung von Geschwindigkeitsmarkierungen bei Grenzweg 18 angedacht wurde.

Zu den Geschwindigkeitsbegrenzungen bei Grenzweg 28 merkt Herr GR Michael Knausz an, dass dort keine 50er Zone, sondern Freilandstraße ist.

Nach vielen Diskussionen von mehreren Gemeinderäten wird die Geschwindigkeitsbegrenzung bei Grenzweg 28 von seitens der Gemeinde bei der Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf hinterfragt um vorab die rechtliche Lage darüber abgeklärt zu haben.

Weiters merken Frau Gemeinderätin Sabrina Halb und Herr Gemeinderat Michael Knausz an, dass auch die Geschwindigkeitsbegrenzungen einiger Verkehrsteilnehmer von seitens Obere Dorfstraße und Taborstraße nicht eingehalten werden.

Der Preis einer 50er Bodenmarkierung beläuft sich laut letztem Angebot im Juni 2024 auf € 199,16 exkl. Ust.

Die Bodenmarkierungen werden im Gemeindegebiet positioniert.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig nach eingehender Beratung 5 Stück der neuen 50er Bodenmarkierungen anzuschaffen.

Anschließend wird zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen.

**ZU PUNKT 6 DER TAGESORDNUNG**

(Grundstücksverkauf – Zufahrt Feldanergraben 18; Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass sich die aktuelle Sachlage wie folgt darstellt:

Familie Prem ist mit der Bitte an die Gemeinde herangetreten und möchte das Teilstück der Zufahrtsstraße von Grundstück 182 mit einer Fläche von 197m<sup>2</sup> von der Naturparkgemeinde Mühlgraben käuflich erwerben. Beim Grundstück Nummer 182 handelt es sich um eine asphaltierte Gemeindestraße.

Nach Vorschlag von Herrn Bgm. Fabio Halb handelt es sich um einen Verkaufspreis von € 3,00/m<sup>2</sup>.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig das Teilstück von Grundstück Nr. 182 zu einem Preis von € 600,00 an die Familie Prem zu verkaufen.

Der Auszug des Grundstückes mit der Teilfläche wird als Anhang 1 der Niederschrift angeschlossen.

**ZU PUNKT 7 DER TAGESORDNUNG**

(Schreiben Rechnungsabschluss 2023; Kenntnisnahme)

wird das Schreiben der Landesregierung betreffend Rechnungsabschluss 2023 verlesen.

Das Schreiben wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Anschließend wird zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen.

**ZU PUNKT 8 DER TAGESORDNUNG**

(Allfälliges.)

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass der alterserweiternde Kindergarten mit dem Schreiben vom Land Burgenland endgültig bewilligt wurde.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass der öffentliche Weg bei Herrn Siebler aufgrund der derzeitigen Situation wieder nicht befahrbar ist, obwohl dieser seitens der Gemeinde in naher Vergangenheit unter kostspieligen Einsatz top hergerichtet wurde.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass er von einer Dame einen Anruf bekommen hat und ihm gesagt wurde, ihre Mutter bei Höhe Familie Prem (Brenternweg) rangierte mit ihrem Fahrzeug und kam an der Bankette zu stehen. Dadurch ist ein Stück des Asphalt abgebrochen und der Reifen aufgeplatzt.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass Herr Sebastian Weber die Gemeindefwohnung Feldanergraben 1/4 mit Ende November kündigt. Dadurch wird die Wohnung Feldanergraben 1/4 mit Anfang Dezember frei.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass das Laternenfest erfreulicherweise sehr erfolgreich war, da sehr viele Kinder und Eltern anwesend waren. Gratulation an das gesamte Team der Lernwelt sowie an die unterstützenden Helfer.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass am 07. Dezember um 15 Uhr die Adventstraße bei der Sportanlage stattfindet.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass am 26. Dezember das Bauernschmaussschnapsen vom ASKÖ TV Mühlgraben stattfindet.

Gemeinderätin Sigrid Sabo fragt nach, wann die nächste Gemeindezeitung zusammengestellt wird? Daraufhin wurde durch Herrn Bgm. Fabio Halb erklärt, dass aufgrund der aktuellen Ausnahmesituation im Gemeindeamt keine Ressourcen dafür vorhanden sind.

Herr Gemeinderat Christian Halb kommt mit der Bitte, dass die Rechnungen für diverse Förderungen der Ausrüstung von der freiwilligen Feuerwehr beim Landesfeuerwehrverband eingereicht werden sollen. Herr Bgm. Fabio Halb antwortet, dass aufgrund der vereinzelt Bestellungen von Ausrüstung und Bekleidung es sehr schwierig sei das Ganze zusammen zu fassen. Herr Bgm. Fabio Halb wird sich dem Thema weiterhin annehmen.

Frau Vizebürgermeisterin Yvonne Halb spricht nochmal das Thema öffentlichen Weg bei Herrn Siebler an, dadurch entsteht eine umfängliche Gemeinderatsdiskussion. Im Endeffekt soll die weitere Vorgehensweise in der nächsten Gemeinderatssitzung behandelt werden.

Herr Bgm. Fabio Halb berichtet, dass es am 19.11.2024 die konstituierende Sitzung für die Landtagswahl 2025 stattfindet und teilt den anwesenden Beisitzern und Ersatzbeisitzern die Einladungen und Bestellungen zur Wahlbehörde dazu aus.

Zum Abschluss berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass die Weihnachtsfeier der Gemeinde Mühlgraben am 23.11.2024 beim Gernot in Tauka stattfindet.

Nachdem kein weiterer Tagesordnungspunkt mehr vorliegt und keine Anfragen gestellt werden, dankt der Vorsitzende den Anwesenden für ihr Erscheinen und schließt die Sitzung.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Die Beglaubiger: