

Einreichunterlagen für Luftwärmepumpe nach § 20 Stmk BauG Z 4

- Ansuchen mit Unterschrift des/der Bauwerber/in
- Auszug aus dem Firmenverzeichnis (wenn Antragsteller/in juristische Person)
- Amtlicher Grundbuchauszug (mit digitaler Signatur, zum Zeitpunkt der Einreichung nicht älter als 6 Wochen) → erhältlich in der Grundbuchabteilung des Bezirksgerichtes Leoben
- Zustimmungserklärung des/der Grundstückseigentümers/in oder des/der Bauberechtigten, wenn der/die Bauwerber/in nicht selbst Grundeigentümer oder Bauberechtigter ist.
- Anrainerverzeichnis: Verzeichnis der Eigentümer, der an dem Bauplatz angrenzenden Grundstücke sowie jener Grundeigentümer/innen, deren Grundstücke vom Bauplatz durch ein schmales Grundstück bis zu 6 Meter Breite (z.B. öffentliche Verkehrsfläche, privates Wegegrundstück, Riemenparzelle u. dgl.) getrennt sind.
Die Zustimmung hat durch Unterfertigung der Baupläne zu erfolgen.
- Nachweis über die Einhaltung des für die jeweilige Widmung nach dem Flächenwidmungsplan festgelegten zulässigen Planungsbasispegels an der relevanten Grundgrenze (Schallpegelberechnung)
- Bestätigung des/der Planverfassers/in über die Einhaltung aller baurechtlichen Anforderungen

Projektsunterlagen (2fache Ausfertigung):

- Lageplan M 1:1000
- Baubeschreibung