

Bauamt

GZ: 131-9/13/2024-2025
Versand-GZ: B-2024-1007-00037/0002
Datum: 19.03.2025

Kontaktdaten

SB/Abt: Erika Weichbold
Tel: (03682) 224 20 248
Mail: gemeinde@irdning.at

**Gegenstand: Nutzungsänderung - Dachgeschoss Mesnerhaus
Pfarramt Irdning, 8952 Irdning**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **10.03.2025**, eingelangt am **17.03.2025**, hat das **Pfarramt Irdning, 8952 Irdning**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Nutzungsänderung des Dachgeschosses im Mesnerhaus** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **.24**, aus der EZ: **67307/00033**, in der **KG Irdning (67307)** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Donnerstag, den 10.04.2025, um ca. 08:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Irdning, Hauptplatz 57, 8952 Irdning-Donnersbachtal** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Herbert Gugganig

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

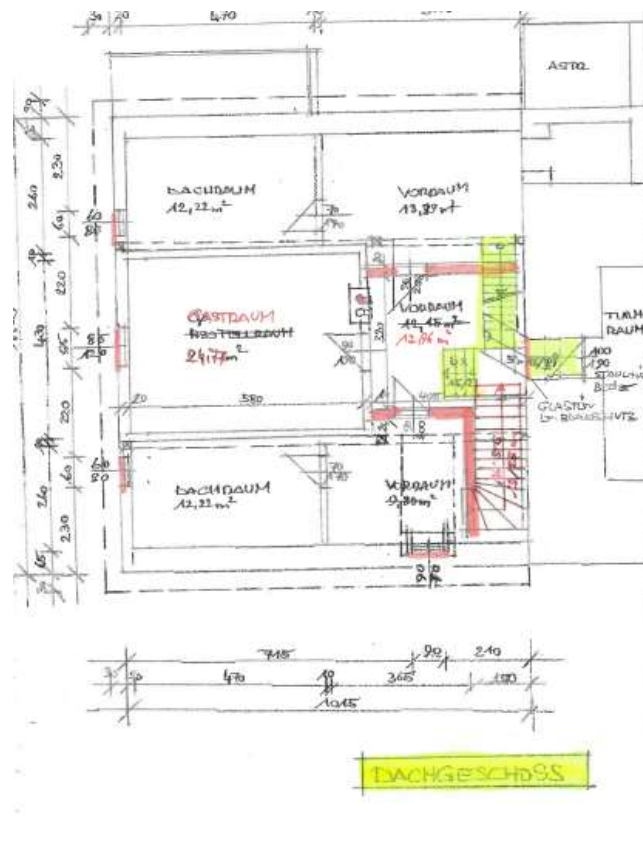
Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Irnding-Donnersbachtal zur allgemeinen Einsicht auf.


Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister
Herbert Gugganig eh

Lageplan



Achtung – Plandarstellung ohne Maßstab!

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
|  | Unterzeichner | Marktgemeinde Irnding-Donnersbachtal |
| | Datum/Zeit-UTC | 2025-03-18T12:03:46+01:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | a-sign-corporate-07 |
| | Serien-Nr. | 1290964489 |
| Prüfinformation | Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at | |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |