

Marktgemeinde Pölstal

Im Dorf 2

8763 Möderbrugg

Tel. Nr.: +43(0)3571 2204 Fax Nst.: 250

E-Mail: gde@poeistal.gv.at

Home: www.poeistal.gv.at



Bearbeiterin: Silke Kreis

Tel.: 03571/2204-410

Möderbrugg am 09.04.2025

Zahl: B-2020-1057-00026

Gegenstand: Endbeschau, **Sanierung des bestehenden Almwohnhauses, Ferdinand Öffl, Schwarzviertel 33, 8763 Möderbrugg**

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **09.04.2025** hat **Ferdinand Öffl, Schwarzviertel 33, 8763 Möderbrugg**, gemäß der gesetzlichen Grundlage § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der teilweisen Benützungsbewilligung für die **Sanierung des bestehenden Almwohnhauses** auf der Grundstücksfläche, **Nr.: 1010, EZ.: 73, KG: 65609 – St. Oswald**, angesucht.

Gemäß der gesetzlichen Grundlage der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, § 38 Abs. 5 BauG i. d. g. F., wird die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

Dienstag, den 15. April 2025, um 15.30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Nestelgraben 12, 8763 Möderbrugg**, angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bgm. Ewald Haingartner
Schreibkraft: Silke Kreis

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Pölstal zur allgemeinen Einsicht auf.

Anschlag an der Amtstafel

Angeschlagen am: 09.04.2025

Abgenommen am: 16.04.2025