



Stand: 20.06.2025

Freie Wohnungen

ORTSTEIL FROJACH:

Whg. Nr. 8 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 77,17 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 805,11 inkl. Betriebskosten**
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 149,27 – daher € 655,84 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kautions: € 2.450,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad/WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 10 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 88,08 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 771,95 inkl. Betriebskosten**
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 170,19 – daher € 601,76 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kautions: € 2.350,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL KATSCH:

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Klockerweg 17**, im Ausmaß von 75,38 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung Köchl – 03532/3566
Monatliche Mietkosten: **€ 614,06 inkl. Betriebskosten**
Kautions: € 1.250,00
2 Zimmer, Wohnküche, Vorraum, Bad, WC, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Klockerweg 15 (mit Kaufoption)**,
im Ausmaß von 85,50 m² (91,61 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Miete MIT Kaufoption: **€ 602 inkl. Betriebskosten** (vorbehaltlich Änderung aufgrund Jahresabrechnung)
Monatliche Miete OHNE Kaufoption: **€ 618 inkl. Betriebskosten** (vorbehaltlich Änderung aufgrund Jahresabrechnung)
Aktion Halbe Miete: Der monatliche Mietpreis laut Inserat (=halbe Miete) bezieht sich auf die ersten 6 Monate.
Danach wird der volle Mietpreis verrechnet. Es besteht ein einjähriger Kündigungsverzicht.
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL TEUFENBACH:

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Hauptstraße 15**, im Ausmaß von 58,62 m² - *ab Juli 2025 beziehbar*
Vermieter Gemeinde Teufenbach-Katsch – 03582/2408
Monatliche Mietkosten: **€ 430,97 inkl. Betriebskosten**
Kautions: € 896,34
2 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad mit WC, Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Hauptstraße 17**, im Ausmaß von 70,72 m² - *ab September 2025 beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 789,10 inkl. Betriebskosten + € 8,14 PKW Abstellplatz**
Kautions: € 2.400,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Abstellraum, Flur, ein Balkon, Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 2 im Wohnhaus **Pfarrplatz 6**, im Ausmaß von 74,96 m² - *ab August 2025* beziehbar
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 691,65 inkl. Betriebskosten + 1,19 für PKW-Abstellplatz**
Kautiön: € 700,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz

Wenn Sie Interesse an einer der oben genannten Wohnungen haben, melden Sie sich bitte **direkt bei der jeweiligen Hausverwaltung.**