

B-2024-1044-00812

Wildon, 26.06.2025

Kundmachung und Ladung

Mit Eingabe vom **09.04.2025** haben **Alois Pratter, 8410 Wildon**, und **Renate Pratter, 8410 Wildon**, um Erteilung der straßenrechtlichen Bewilligung für den **Neubau einer Erschließungsstraße**, auf dem Grundstück Nr. 399/12, EZ 66413/00255, KG Kainach (66413), angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F. und § 47 Abs 1 des Steiermärkischen Landes-Straßenverwaltungsgesetzes-Stmk LStVG 1964 LGBl Nr.154/1964, i. d. g. F die

örtliche Erhebung und die mündliche Verhandlung für

Mittwoch, den 23.07.2025, um ca. 10:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle, Kärntnerstraße Gst.-Nr. 399/12**, angeordnet.

Verhandlungsleiter: Ing. Andreas PENKA

Nichtamtlicher Sachverständiger für Verkehrstechnik: DI Johann Rauer

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass gemäß § 42 AVG eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tage vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Wildon zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht mit **Zustellnachweis** an:

Bauwerber:	Alois Pratter, 8410 Wildon Renate Pratter, 8410 Wildon
Grundeigentümer:	Alois Pratter, 8410 Wildon Renate Pratter, 8410 Wildon
Verfasser Projektunterlagen:	Fruhmann Rudolf Leo Dipl.-Ing., 8410 Wildon
Nachbarn:	gemäß Anrainerverzeichnis
Sonstige:	Abwasserverband Grazerfeld, 8410 Wildon Energie Steiermark Wärme GmbH, 8010 Graz Energienetze Steiermark GmbH, 8010 Graz TAG GmbH, 1050 Wien GAS CONNECT AUSTRIA GmbH, 1210 Wien
Sachverständige:	Rauer Johann Dipl.-Ing., 8283 Blumau in der Steiermark

Aushang Amtstafel Wildon

Ausgehängt am 26.06.2025 Aushang bis 23.07.2025 Abgenommen am

Für den Bürgermeister

Ing. Andreas PENKA