

MARKTGEMEINDE SCHÖNBERG AM KAMP

A-3562 Schönberg am Kamp, Hauptstraße 16

Telefon: (02733) 8227 - Fax: DW 27 - E-Mail: gemeinde@schoenberg.gv.at - www.schoenberg.gv.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **Sitzung** des **Gemeinderates**

am Donnerstag, 15.5.2025, im Gemeindeamt Schönberg

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Die Einladung erfolgte per E-Mail
am 9.5.2025

Anwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Alois NABER, MA
Vizebürgermeister Mag. (FH) Günter ZAISER, MBA
gfGR Ing. Johann DANTINGER
gfGRⁱⁿ Mag.^a iur. Christine HAUER
gfGR Rainer ZILLNER
GRⁱⁿ Dipl.-Ing.ⁱⁿ Veronika MÜLLER-REINWEIN
GR Christoph STARITZBÜCHLER
GR Jürgen STEINDL
gfGRⁱⁿ Maria PINTER
GRⁱⁿ Mag. art. Johanna REINER
GR Hubert SCHROLL
gfGRⁱⁿ Nicole EDELBACHER
GR Gerhard WÖLFL
GR Thomas LEOPOLD
GR Harald STRANINGER
GRⁱⁿ Ing. Christina KARNER

Anwesend waren außerdem:

AL Daniel FREY, MA

Entschuldigt abwesend waren:

GR Wolfgang RIEDLMAYER
GR Gerhard HUBER
GRⁱⁿ Birgit HOHENECKER

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

Pkt.

- | | | |
|-----|--|--------------------|
| 1. | Totengedenken | (öffentlich) |
| 2. | Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung | " |
| 3. | Bezirkshauptmannschaft Krems, Subvention Pfingstsammlung 2025 | " |
| 4. | Richtlinie zur Vergabe von Ehrungen an ehemalige Funktionäre und Bedienstete, Änderungen | " |
| 5. | Kindergarten, Auftragsvergabe Klimaanlage und Außenabschattung | " |
| 6. | Auflassung Eisenbahnkreuzung Stiefern, B34 | " |
| 7. | Freizeitzentrum, Auftragsvergabe Planungsleistungen | " |
| 8. | KG Thürneustift, Öffentliches Gut, Widmung und Entwidmung von Teilstücken | " |
| 9. | KG Raan, Öffentliches Gut, Widmung und Entwidmung von Teilstücken | " |
| 10. | Nahversorger Schönberg, NAFES-Förderung | " |
| 11. | Informationen | " |
| 12. | Grundstücksangelegenheiten | (nicht öffentlich) |
| 13. | Personalangelegenheiten | " |
| 14. | Ehrungen für ausgeschiedene GR-Mitglieder und Vereinsmitglieder | " |

Der Herr Bürgermeister begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Er stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt Nr. 5 in den nicht öffentlichen Teil zu verschieben und als Tagesordnungspunkt Nr. 14 zu behandeln. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 1:

Der Vorsitzende hält einen Nachruf auf den verstorbenen Altbürgermeister und Ehrenbürger Herrn Emmerich Riedlmayer. Die Mitglieder des Gemeinderats erheben sich zum Totengedenken von ihren Plätzen.

Zu 2:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Zu 3:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet von der alljährlichen Pfingstsammlung der Bezirkshauptmannschaft Krems. Pro Einwohner einer Gemeinde soll ein Betrag von € 0,10 für Kinderferienprojekte an die Bezirkshauptmannschaft überwiesen werden.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Auszahlung von € 185,70 anlässlich der Pfingstsammlung der BH Krems beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 4:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass die Richtlinie für die Vergabe von Ehrungen für Gemeinde-, Feuerwehr- und Vereinsfunktionäre, die der Gemeinderat im Jahr 2015 beschlossen hat, korrekturbedürftig ist. Er schlägt vor:

-) 0-9 Jahre: Urkunde „Dank und Anerkennung“
-) 10-24 Jahre: Ehrennadel in Silber
-) ab 25 Jahren: Ehrennadel in Gold
-) bei außerordentlichen Verdiensten um die MG Schönberg am Kamp auf Beschluss des Gemeinderats: Verleihung der Ehrenbürgerschaft.

Der Gemeinderat behält sich vor, im Einzelfall auch von dieser Richtlinie abweichende Entscheidungen zu treffen.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die neue Richtlinie zur Vergabe von Ehrungen für Gemeinde-, Feuerwehr- und Vereinsfunktionäre beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 5:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet von der Angebotseinholung für den Einbau von Klimaanlage im Kindergarten Schönberg (Preise exkl. MwSt.).

Rudolf Balley GesmbH	€ 52.373,36
Gebäudetechnik Engelhardt GmbH & Co KG	€ 55.964,30
EQUANS Kältetechnik GmbH	€ 69.270,16

Ferner sollen zur Erzielung besserer klimatischer Bedingungen während der Hitzeperioden auch Außenabschattungen installiert werden. Hierzu liegen ebenfalls drei Angebote vor (Preise exkl. MwSt.):

Sonnenschutz im Traisental Rene Zuser e.U.	€ 10.990,04
Braun Sonnenschutztechnik GmbH	€ 13.248,00
Sonnenschutz Meisl	€ 14.543,60

Die notwendigen Elektrikerarbeiten sollen von der Fa. Honeder aus Gars am Kamp durchgeführt werden, wobei ein Angebot noch nicht übermittelt wurde.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Auftragsvergabe für die Klimaanlage an die Fa. Rudolf Balley GesmbH (€ 52.373,36 exkl. MwSt.) sowie für die Außenabschattungen an die Fa. Sonnenschutz im Traisental Rene Zuser e.U. (€ 10.990,04 exkl. MwSt.) als die jeweilige Billigstbieterin erteilen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 6:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet von der Eisenbahnkreuzung in der KG Stiefern km 12,552 welche bereits seit längerer Zeit straßenpolizeilich gesperrt ist. Auf Antrag der ÖBB vom 5.5.2025 soll diese Kreuzung nun gem. § 48 Abs. 1 Z. 2 EisebG 1957 aufgelassen werden. Dies hat per Gemeinderatsbeschluss und unter Voraussetzung des Einverständnisses der Anrainer zu erfolgen. Diese wurden bereits zuvor telefonisch verständigt und stimmen der Auflassung zu, sofern die Liegenschaftseigentümer in der Badgasse in Stiefern seitens der Gemeinde dazu aufgefordert werden, ihren Strauchschnitt regelmäßig durchzuführen.

Antrag:

Der Gemeinderat möge die Auflassung der Eisenbahnkreuzung in der KG Stiefern km 12,552 gem. Antrag der ÖBB vom 5.5.2025 beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 7:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet von den Ergebnissen der Arbeitsgruppe zum Freizeitzentrum Schönberg. Seitens des Bürgermeisters wurden drei Planungs- und Architekturbüros kontaktiert mit dem Ersuchen, Angebote für einen partizipativen Planungs- und Kommunikationsprozesses sowie die Erstellung eines Entwicklungskonzepts zu legen: PlanSinn Planung & Kommunikation GmbH; nonconform ideenwerkstatt GmbH; DenkMalNeo Werkstatt guten Bauens GmbH. Die Firmen nonconform und DenkMalNeo gaben Angebote ab (inkl. MwSt.):

nonconform ideenwerkstatt GmbH:	€ 29.940,00
DenkMalNeo Werkstatt guten Bauens GmbH	€ 22.500,00

Die Angebote wurden von den Mitgliedern der Arbeitsgruppe Freizeitzentrum geprüft. Daraus ergibt sich der Vorschlag der Arbeitsgruppe an den Gemeinderat, den Auftrag der Fa. DenkMalNeo Werkstatt guten Bauens GmbH zu erteilen.

Antrag:

Der Gemeinderat möge den Auftrag zur Durchführung eines partizipativen Planungs- und Kommunikationsprozesses sowie der Ausarbeitung eines Entwicklungskonzepts zum Preis von € 22.500,00 inkl. MwSt. an die Fa. DenkMalNeo Werkstatt guten Bauens GmbH vergeben.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 8:

Sachverhalt:

Aufgrund einer Vermessung in der KG Thürneustift sind gemäß nachstehender Verordnung des Gemeinderats aus dem öffentlichen Gut/in das öffentliche Gut zu widmen:

Kundmachung

Verordnung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Schönberg am Kamp hat in seiner Sitzung am 15.05.2025 folgendes beschlossen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Schönberg am Kamp übernimmt die im Teilungsplan der Vermessung, HILLER ZT OG, 3500 Krems/Donau, GZ: 2215/2024, vom 07.10.2024, ausgewiesenen Trennstücke

1 im Ausmaß von 23 m²

8 im Ausmaß von 0 m²

welche mit der Parzelle 941, EZ: 134, KG. Thürneustift vereinigt werden

2 im Ausmaß von 36 m²

welches mit der Parzelle 929, EZ: 141, KG. Thürneustift vereinigt werden

4 im Ausmaß von 20 m²

5 im Ausmaß von 36 m²

9 im Ausmaß von 16 m²

10 im Ausmaß von 30 m²

11 im Ausmaß von 0 m²

welche mit der Parzelle 942, EZ: 141, KG. Thürneustift vereinigt werden, in das öffentliche Gut und entwidmet die ausgewiesenen Trennstücke

3 im Ausmaß von 1 m²

6 im Ausmaß von 15 m²

7 im Ausmaß von 10 m²

12 im Ausmaß von 7 m²

welche mit der Parzelle 928 (Trennstück 3 und 6) und mit der Parzelle .30, EZ: 188, KG. Thürneustift (Trennstück 7 und 12) vereinigt werden, aus dem öffentlichen Gut.

Diese Verordnung hat die Wirkung, dass mit deren Rechtskraft die oben bezeichneten Grundflächen (Trennstücke 3, 6, 7 und 12) aus dem öffentlichen Gut entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen werden.

angeschlagen am: 15.05.2025

abgenommen am: 30.05.2025

Der Bürgermeister:

Alois Naber, MA

Antrag:

Der Gemeinderat möge beschließen, die obige Verordnung zu erlassen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 9:

Sachverhalt:

Aufgrund einer Vermessung in der KG Raan sind gemäß nachstehender Verordnung des Gemeinderats aus dem öffentlichen Gut/in das öffentliche Gut zu widmen:

Kundmachung

Verordnung

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Schönberg am Kamp hat in seiner Sitzung am 15.05.2025 folgendes beschlossen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Schönberg am Kamp übernimmt das im Teilungsplan des Vermessungsbüros, DI Trappl, Horn vom 28.04.2025, GZ: 33210 ausgewiesene Trennstück

2 im Ausmaß von **27 m²**

welches mit der Parzelle 20/3, EZ: 50, KG. Raan vereinigt werden, in das öffentliche Gut und entwidmet das ausgewiesene Trennstück

1 im Ausmaß von **59 m²**

welches mit der Parzelle 20/2, EZ: 16, KG. Raan vereinigt werden, aus dem öffentlichen Gut.

Diese Verordnung hat die Wirkung, dass mit deren Rechtskraft die oben bezeichnete Grundfläche (Trennstücke 1) aus dem öffentlichen Gut entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen werden.

angeschlagen am: 15.05.2025

abgenommen am: 30.05.2025

Der Bürgermeister:

Alois Naber, MA

Antrag:

Der Gemeinderat möge beschließen, die obige Verordnung zu erlassen.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 6:

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet von den Gesprächen mit der Fa. Kiennast aus Gars am Kamp als Mieterin des Geschäftslokales sowie dem Betreiber des Nah & Frisch-Marktes in Schönberg, Herrn Julian Riederich. Seitens der Mieterin und des Betreibers wurde das Ersuchen an die MG Schönberg am Kamp herangetragen, mithilfe einer Förderung aus NAFES-Mitteln den Schönberger Markt in einen Hybrid-Markt umzubauen. Hierfür wäre eine Einmalinvestition der Gemeinde in Höhe von € 79.000,00 erforderlich, welche zu 30% durch die NAFES refundiert werden würde. Weitere 35% der Gesamtsumme hat der Betreiber auf einen Zeitraum von 10 Jahren der Gemeinde rückzuerstatten.

Antrag:

Der Gemeinderat möge den Grundsatzbeschluss fassen, den Schönberger Nah & Frisch-Markt in einen Hybridmarkt umzubauen. Hinsichtlich der endgültigen Kosten müsse jedoch mit der Betreiberin nachverhandelt werden, da die Summe von € 79.000,00 nicht budgetiert wurde.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zu 10:

Informationen:

Mittelschulausschusssitzung NÖMS Langenlois am 29.04.2025, 19:00 Uhr

Im neuen Ausschuss ist der Vertreter aus Schönberg wegen der Schülerzahl von 11 Kindern nicht mehr stimmberechtigt. Die Schulumlage für das Schuljahr 2025/2026 beträgt € 3.220,95 für die Kinder aus den ehemaligen Sprengeln wie zum Beispiel Schönberg. Der gedeckelte Beitrag für alle anderen Schüler beträgt € 2.443,00.

Der aktuelle Schuldenstand beträgt € 472.748,76.

Über eine längst fällige Generalsanierung wurde gesprochen und Baumeister Ing. Christian Vollkran vom Atelier Langenlois präsentierte einen vierstufigen Sanierungsplan. Die dafür notwendigen Gesamtkosten von € 3.200.000,00 sind laut Stadtamtsdirektor Karl Brunner und Buchhalter Stefan Wimmer als Gesamtpaket nicht zu stemmen. Es wird darüber nachgedacht, einen Stufenplan nach Dringlichkeit auszuarbeiten. In manchen Bereichen des Gebäudes besteht bereits Gefahr in Verzug.

Für eine der kommenden ersten Klassen wird eine Stützkraft benötigt, die mit zumindest 20 Stunden/Woche angestellt wird.

Nach der Sitzung besichtigen die größtenteils neuen Mitglieder des Ausschusses das Schulgebäude, um auch die entsprechenden Mängel selbst wahrnehmen zu können.

Breiten Stiefern: Das Bauwerk ist fertiggestellt und wird am 27.5.2025 von der Gemeinde übernommen. Die zwei Hohlräume zwischen Bankett und Leitschiene müssen noch mittels einer kleinen Schalmauer und Gradermaterial ausgefüllt werden. Das Bankett wird abgezogen und mit Grader gefüllt, gestampft sowie eine dünne Humusschicht aufgetragen.

Durchgang beim Kraftwerk in Schönberg ist wieder geöffnet.

Die Kinderspielplätze wurden wieder vom TÜV geprüft und der Prüfbericht den jeweiligen Ortsvorsteherinnen und -vorstehern übergeben.

OV Dantinger berichtet von der Regenwasserkanal-Baustelle in Fernitz.

Der Herr Vorsitzende berichtet von den Ersatzanschaffungen für den Hochbehälter Freischling sowie den Hochbehälter Thürneustift.

Der Herr Vorsitzende berichtet von dem Beschluss des Gemeindevorstands hinsichtlich notwendiger Erhaltungsmaßnahmen in der Kapelle Thürneustift.

GGR Hauer berichtet über die Veranstaltung „Waldviertel Pur“ von 21.-23. Mai in Wien.

Der Herr Vorsitzende berichtet über die ausgeschriebene Stelle eines Bauhofmitarbeiters.

Am 14.6.2025 soll die Gemeinderundfahrt nachgeholt werden.

Am 17.5.2025 soll im Freizeitzentrum ein ORF-Filmdreh zu „Am Schauplatz“ durchgeführt werden.

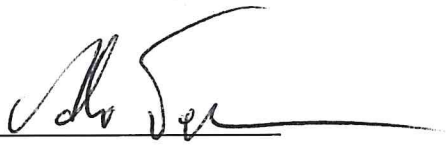
Einladung Vollversammlung Tourismusverband Kamptal – Manhartsberg, 4.6.2025, Gasthaus Mann, Rosenberg: Bgm Naber, GR Karner, GR Reiner, GGR Edelbacher.

Der Herr Vizebürgermeister berichtet von der Sitzung des GAV-Prüfungsausschusses. Es wurde die konstituierende Sitzung durchgeführt sowie der Rechnungsabschluss 2024 geprüft.

GR Staritzbüchler berichtet von der Sitzung des Sonderschulausschusses. Aufgrund einer Reduktion der Kopfquote werden der MG Schönberg am Kamp auf Basis der Vorschriften im letzten Schuljahr € 900,00 refundiert werden.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die nächste Sitzung des Gemeindevorstandes am 18.6.2025 sowie die des Gemeinderats am 26.6.2025 stattfinden wird.

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung wird am 26.6.2025 genehmigt.


Bürgermeister


Schriftführer


Gemeinderat VP


Gemeinderat Grüne


Gemeinderat FPÖ


Gemeinderat SPÖ