



# NATURPARKGEMEINDE MÜHLGRABEN

8385 Mühlgraben, Feldanergraben 1/1



Zahl 01/2025

## NIEDERSCHRIFT

aufgenommen am 28. März 2025 im Mehrzweckhaus, Untere Dorfstraße 3, anlässlich einer Gemeinderatssitzung.

Beginn der Sitzung: 20.12 Uhr, Ende der Sitzung: 20:49 Uhr

### ANWESENDE

Der Bürgermeister Fabio Halb, die Vizebürgermeisterin Yvonne Halb, die Gemeinderatsmitglieder Heinz Löschnigg-Rupprechter, Sabrina Halb, Christian Halb, Alexander Propst, Michael Knausz, Sigrid Sabo, Andreas Michl, Ersatzgemeinderat Franz Mund sowie Ing. Philipp Uitz als Schriftführer.

Die Gemeinderäte Raffael Friedl, Anna Gmeindl sowie Ersatzgemeinderat Florian Jud sind entschuldigt.

Bei der Abstimmung und Beschlussfassung sind immer alle anwesenden Gemeinderäte im Sitzungssaal vertreten.

Der Bürgermeister Fabio Halb (Vorsitzende) begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung und deren Beschlussfähigkeit fest und erklärt dieselbe als eröffnet.

Mit der Beglaubigung der Niederschrift werden die Gemeinderäte Sigrid Sabo und Sabrina Halb betraut.

Auf die Verlesung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung wird einstimmig verzichtet, da diese jedem Gemeinderat zugestellt wurde.

Nachdem keine weiteren Einwendungen erhoben werden, erklärt der Vorsitzende, Herr Bgm. Fabio Halb, die Niederschrift vom 16. Dezember 2024 als genehmigt.

Herr Bgm. Fabio Halb stellt den Antrag einen zusätzlichen Tagesordnungspunkt an der 6. Stelle der Tagesordnung aufzunehmen. Dieser Tagesordnungspunkt lautet:

6. KEM Akzeptanz und Unterstützung der Naturparkgemeinde Mühlgraben; Beratung und Beschlussfassung

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Die restlichen Tagesordnungspunkte reihen sich dementsprechend nach.

Die Reihenfolge der Geschäftsstücke lautet:

## T A G E S O R D N U N G

1. Rechnungsabschluss 2024; Beratung und Beschlussfassung.
2. Vergabe der Wohnung Feldanergraben 1/4; Beratung und Beschlussfassung.
3. Verlängerung der Mietverträge für die Wohnung Untere Dorfstraße 3/3; Beratung und Beschlussfassung.
4. Vergabe Böschungsmähen 2025; Beratung und Beschlussfassung
5. Schreiben VA 2025 Land Burgenland; Kenntnisnahme
6. KEM Akzeptanz und Unterstützung der Naturparkgemeinde Mühlgraben; Beratung und Beschlussfassung
7. Allfälliges.

### ZU PUNKT 1 DER TAGESORDNUNG

(Rechnungsabschluss 2024; Beratung und Beschlussfassung.)

legt Herr Bgm. Fabio Halb den Rechnungsabschluss für das Jahr 2024 dem Gemeinderat zur Beratung und Beschlussfassung vor.

Der Rechnungsabschluss war mehr als zwei Wochen lang, vom 28.02.2025 bis einschließlich 21.03.2025, im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt worden. Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Die Gemeinderäte sind einstimmig der Meinung, dass nicht alle Summen des Rechnungsabschlusses zur Verlesung vorgebracht werden sollen, da der Rechnungsabschluss 2024 samt Beilagen sowie die Vermögensrechnung jeder Gemeinderatsfraktion innerhalb von drei Tagen nach Beginn der Auflagefrist zugestellt worden ist.

Anschließend werden folgende Beschlüsse einstimmig gefasst.

a) Saldo 0 „Nettoergebnis“ des Ergebnishaushalts: € 6.338,97

b) Saldo 5 „Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung“ des Finanzierungshaushalts:  
€ -129.093,82

c) Vermögenshaushalt:	Summe Aktiva	€ 4.177.203,03
	Summe Passiva	€ 4.177.203,03
	B.III Liquide Mittel	€ 220.248,56

Weiters wird der Lagebericht erstellt.

# LAGEBERICHT zum RECHNUNGSABSCHLUSS 2024 der Gemeinde Mühlgraben (gem. § 57 GHG 2020)

## A) Allgemeine Daten:

Einwohnerzahl (HWS) am 31.10.2022:	382
Gemeindegröße:	5,5 km <sup>2</sup>
Auflagefrist (angeschlagen/abgenommen):	28.02.2025/21.03.2025
Beschlussdatum Gemeinderat:	28.03.2025

## B) Hebesätze der Gemeindesteuern, die Abgabenhöhen der Verordnungen und die Höhe der privatrechtlichen Entgelte:

**Hebesätze:** Grundsteuer A 500,00 v.H.  
Grundsteuer B 500,00 v.H.

### Abgabenhöhen der Verordnungen (exkl. 10% USt.):

Kanalanschlussgebühr (12.04.2017)	€ 7,20/m <sup>2</sup> Berechnungsfläche
Kanalbenutzungsgebühr 01.01.2024)	Grundgebühr € 181,70
	Einzelpersonenabschlag € 36,30
	Berechnungsfläche € 0,44/m <sup>2</sup>
Abfallbehandlungsbeitrag (01.01.2024)	€ 18,18
Hundeabgabe (22.03.2024)	Nutzhunde € 14,50
	erster und zweiter Hund € 25,00
	ab dem dritten Hund je € 50,00

### Privatrechtliche Einnahmen:

#### Kinderbetreuungseinrichtungen (inkl. 10% USt.):

Kindergartenbeitrag (kein WS im Bgld.)	€ 40,00/Monat
Bastelgeld und Portfoliobeitrag	€ 10,00/Monat
VS-Kinder	€ 20,00/Tag und Monat

#### Mieten und Betriebskosten (exkl. 10% bzw. 20% USt.):

VS-Gebäude:	Wohnung 2/3	€ 340,49
	Wohnung 2/4	€ 395,45
	Wohnung 2/5	€ 258,10
	Wohnung 2/6	€ 327,28
Gemeindehaus:	Wohnung 1/3	€ 331,81
	Wohnung 1/4	€ 318,18
Mehrzweckhaus:	Wohnung 3/2	€ 440,91
	Wohnung 3/3	€ 264,09
	Betrieb	€ 2.514,96/Jahr ohne Betriebskosten

## C) Wertgrenzen:

Bemessungsgrundlage war die Summe der Einzahlungen der operativen Gebarung des Finanzierungsvoranschlags – MVAG-Code 31 - Angaben in Euro für das Finanzjahr 2024: € 1.037.400,00

a) gem. § 25 Abs. 2 GemO 2003 – 0,5 % für den Bürgermeister:	€ 5.187,00
b) gem. § 24 Abs. 1 GemO 2003 – 2,0 % für den Gemeindevorstand:	€ 20.748,00
c) gem. § 74 Abs. 3 GemO 2003 mögliche Höhe des Kassenkredites (höchstens ein Sechstel):	€ 172.900,00
Der Kassenkredit wurde nicht in Anspruch genommen.	
d) gem. § 25 Abs.2 Z 1 GHO 2020 – 4,0 % für investive Projekte: jedenfalls jedoch bei mehr als	€ 41.496,00 200.000,00

## D) Besondere Ereignisse im Finanzjahr 2024

Im Jahr 2024 gab es aufgrund von unerwarteten Personalwechsel höhere Kosten bei der Unterstützung des Gemeindeamtes durch externe Dienstleistungen.

## E) Überblick über die Ergebnis- und Finanzierungsrechnung:

### a. Ergebnisrechnung

Die Summen (SU) und Salden (SA) der Ergebnisrechnung ergeben für das Haushaltsjahr 2024 folgendes Bild (interne Vergütung enthalten):

Gemeinde Mühlgraben			Rechnungsabschlussentwurf 2024		
			Ergebnisrechnung RA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten		
Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	RA 2024	VA 2024	Differenz
1	211	Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	644.993,26	719.500,00	-74.506,74
1	212	Erträge aus Transfers	551.278,03	432.700,00	118.578,03
1	213	Finanzerträge	4.823,86	400,00	4.423,86
<b>SU</b>	<b>21</b>	<b>Summe Erträge</b>	<b>1.201.095,15</b>	<b>1.152.600,00</b>	<b>48.495,15</b>
1	221	Personalaufwand	401.168,72	419.900,00	-18.731,28
1	222	Sachaufwand	565.292,02	622.700,00	-57.407,98
1	223	Transferaufwand	195.683,67	182.900,00	12.783,67
1	224	Finanzaufwand	32.611,77	27.800,00	4.811,77
<b>SU</b>	<b>22</b>	<b>Summe Aufwendungen</b>	<b>1.194.756,18</b>	<b>1.253.300,00</b>	<b>-58.543,82</b>
<b>SA0</b>	<b>SA0</b>	<b>Saldo (0) Nettoergebnis (21-22)</b>	<b>6.338,97</b>	<b>-100.700,00</b>	<b>107.038,97</b>
1	230	Entnahmen von Haushaltsrücklagen	60.996,56	0,00	60.996,56
1	240	Zuweisungen an Haushaltsrücklagen	3.617,92	200,00	3.417,92
<b>SA01</b>	<b>SA01</b>	<b>Saldo (01) Haushaltsrücklagen (230-240)</b>	<b>57.378,64</b>	<b>-200,00</b>	<b>57.578,64</b>
<b>SA00</b>	<b>SA00</b>	<b>Saldo (00) Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen (SA0+SA01)</b>	<b>63.717,61</b>	<b>-100.900,00</b>	<b>164.617,61</b>

Die wesentliche Aussage, die aus dem ERA getroffen werden kann, ist dass die Summen der Erträge (SU 21) höher ist als die Summe der Aufwendungen (SU 22) und sich somit ein Nettoergebnis (SA0) von € 6.338,97 ergibt.

## b. Finanzierungsrechnung

Die Summen (SU) und Salden (SA) der Finanzierungsrechnung ergeben für das Haushaltsjahr 2024 folgendes Bild (interne Vergütung enthalten):

Gemeinde Mühlgraben			Rechnungsabschlussentwurf 2024			GKZ 105
Finanzierungsrechnung RA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten						
Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	RA 2024	VA 2024	Differenz	
1	311	Einzahlungen aus operativer Verwaltungstätigkeit	556.766,43	672.500,00	-115.733,57	
1	312	Einzahlungen aus Transfers	482.869,97	364.500,00	118.369,97	
1	313	Einzahlungen aus Finanzerträgen	4.823,86	400,00	4.423,86	
<b>SU</b>	<b>31</b>	<b>Summe Einzahlungen operative Gebarung</b>	<b>1.044.460,26</b>	<b>1.037.400,00</b>	<b>7.060,26</b>	
1	321	Auszahlungen aus Personalaufwand	383.468,93	415.200,00	-31.731,07	
1	322	Auszahlungen aus Sachaufwand	388.974,57	456.900,00	-67.925,43	
1	323	Auszahlungen aus Transfers	195.319,67	179.500,00	15.819,67	
1	324	Auszahlungen aus Finanzaufwand	30.060,25	27.800,00	2.260,25	
<b>SU</b>	<b>32</b>	<b>Summe Auszahlungen operative Gebarung</b>	<b>997.823,42</b>	<b>1.079.400,00</b>	<b>-81.576,58</b>	
<b>SA1</b>	<b>SA1</b>	<b>Saldo (1) Geldfluss aus der operativen Gebarung (31-32)</b>	<b>46.636,84</b>	<b>-42.000,00</b>	<b>88.636,84</b>	
1	331	Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	
1	332	Einz. a.d. Rückzahlung von Darlehen u. gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00	
1	333	Einzahlungen aus Kapitaltransfers	44.091,07	38.500,00	5.591,07	
<b>SU</b>	<b>33</b>	<b>Summe Einzahlungen investive Gebarung</b>	<b>44.091,07</b>	<b>38.500,00</b>	<b>5.591,07</b>	
1	341	Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	112.155,99	80.000,00	32.155,99	
1	342	Ausz. a.d. Gewährung von Darlehen sowie gewähr. Vorschüssen	7.605,48	8.300,00	-694,52	
1	343	Auszahlungen aus Kapitaltransfers	364,00	3.400,00	-3.036,00	
<b>SU</b>	<b>34</b>	<b>Summe Auszahlungen investive Gebarung</b>	<b>120.125,47</b>	<b>91.700,00</b>	<b>28.425,47</b>	
<b>SA2</b>	<b>SA2</b>	<b>Saldo (2) Geldfluss aus der investiven Gebarung (33-34)</b>	<b>-76.034,40</b>	<b>-53.200,00</b>	<b>-22.834,40</b>	
<b>SA3</b>	<b>SA3</b>	<b>Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (SA1+SA2)</b>	<b>-29.397,56</b>	<b>-95.200,00</b>	<b>65.802,44</b>	
Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	RA 2024	VA 2024	Differenz	
1	351	Einzahlungen aus der Aufnahme von Finanzschulden	0,00	0,00	0,00	
1	353	Einz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00	
1	355	Einzahlungen aus dem Abgang von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00	
<b>SU</b>	<b>35</b>	<b>Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1	361	Auszahlungen aus der Tilgung von Finanzschulden	98.767,76	99.100,00	-332,24	
1	363	Ausz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00	
1	365	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzinstrumenten	928,50	1.000,00	-71,50	
<b>SU</b>	<b>36</b>	<b>Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit</b>	<b>99.696,26</b>	<b>100.100,00</b>	<b>-403,74</b>	
<b>SA4</b>	<b>SA4</b>	<b>Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35-36)</b>	<b>-99.696,26</b>	<b>-100.100,00</b>	<b>403,74</b>	
<b>SA5</b>	<b>SA5</b>	<b>Saldo (5) Geldfluss aus VA-wirksamer Gebarung (SA3+SA4)</b>	<b>-129.093,82</b>	<b>-195.300,00</b>	<b>66.206,18</b>	

Im Finanzierungsrechnungsabschluss ist zu erkennen, dass sich ein positiver Überschuss aus den laufenden Einzahlungen und Auszahlungen (Saldo 1) ergibt. In der Gemeinde gab es 2024 drei größere Investitionen: Fahrzeugkauf Freiwillige Feuerwehr TLF 1000, Erneuerung von 2 Holzbrücken (diese wurden vorfinanziert wobei die Förderung im Jahr 2025 einlangt). Bei der dritten Investition handelt es sich um eine Anschaffung einer PV-Anlage auf Gemeindegebäuden, dadurch ergibt sich ein negativer Nettofinanzierungssaldo (Saldo 3). Der Schuldenabbau betrug im Jahr 2024 € 98.767,76. In Summe ergibt sich also ein negativer Saldo 5 in der Höhe von € - 129.093,82. Die liquiden Mittel verringerten sich um € 133.507,39.

### c. Vermögensrechnung

Angaben in Euro

Aktiva			Passiva		
A	Langfr. Vermögen	3.945.339,46	C	Nettovermögen	2.018.908,35
B	Kurzfr. Vermögen	231.863,57	D	Investitionszuschüsse	1.503.312,22
B I	Kurzfr. Forderungen	11.579,01	E	Langfr. Fremdmittel	614.870,51
B III	Liquide Mittel	220.284,56	F	Kurzfr. Fremdmittel	40.111,95
SU	<b>Summe Aktiva</b>	<b>4.177.203,03</b>	SU	<b>Summe Passiva</b>	<b>4.177.203,03</b>

Das langfristige Vermögen und die kurzfristigen Forderungen haben sich um die Afa bzw. KPC-Zuschüsse verringert, die liquiden Mittel verringerten sich um € 133.507,39. Aufgrund der Auflösung der Investitionszuschüsse und der Darlehensrückzahlung kam es in den Bereichen D und E zu Verringerungen. Im Bereich F (Kurzfristige Fremdmittel) kam es ebenfalls zu einer Verringerung. Abschließend ist festzuhalten, dass sich das Nettovermögen der Gemeinde um € 63.717,62 erhöht hat.

### F) Überblick über die investiven Vorhaben und ihre Finanzierung:

Im Haushaltsjahr 2024 wurden in der Gemeinde Mühlgraben Investitionsvorhaben in der Höhe von rd. EUR 75.100,00 umgesetzt.

Die Summen und Salden des Nachweises der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung (in der Folge kurz: Nachweis der Investitionstätigkeit) ergeben folgendes Bild:

Gemeinde Mühlgraben													Rechnungsabschlussentwurf 2024		GKZ 10512	
Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung																
Code Jahr	Vorhabensbez. Fonds	Investition Konto	Anschaffungs- Herstell.Kosten	Mittel oper. Gebarung	Geldfluss	Gemeinde- Bedarfszuw.	Finanzierung Haushalts- rücklagen	Subventionen/ son. Kap.trans.	Darlehen	Finanzierungs- leasing	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.	Ergebnis				
												Finanzierungs- ergebnis	offene Verbindl. /Forderungen			
II. Sonstige Investitionen																
2002024 Sonstige Investitionen																
2024	163000	042000	3.679,01		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.679,01	0,00		
2024	211000	042000	1.379,37		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.379,37	0,00		
2024	211000	085000	192,60		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	192,60	0,00		
2024	240000	042000	938,57		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	938,57	0,00		
2024	612000	085000	735,90		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	735,90	0,00		
2024	771000	006000	31.244,99		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.244,99	0,00		
2024	859000	010000	36.914,05		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.914,05	0,00		
<b>Summe 2002024</b>			<b>75.084,49</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.084,49</b>	<b>0,00</b>		
<b>Saldo</b>	<b>SA2</b>		<b>75.084,49</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.084,49</b>	<b>0,00</b>		
<b>Sonstige Investitionen</b>																
<b>Saldo</b>	<b>SA1+SA2</b>		<b>75.084,49</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.084,49</b>	<b>0,00</b>		
<b>Investitionstätigkeit gesamt</b>																

Bei diesen Investitionen handelt es sich um Restzahlungen von der Feuerwehrbekleidung, sowie um eine Vorfinanzierung von 2 Holzbrücken im Gemeindegebiet. Weiters wurde eine Photovoltaikanlage auf dem Volksschulgebäude errichtet.

In der Gemeinde Mühlgraben waren KEINE Investitionstätigkeit von investiven Einzelvorhaben, die über mehrere Haushaltsjahre realisiert werden sollen, geplant.

Zu den Beilagen des Rechnungsabschluss 2024 ergeht zu folgenden Nachweisen eine Leermeldung:

- Nachweis über verwaltete Einrichtungen
- Nachweis über derivative Finanzinstrumente
- Nachweis über Risiken von Finanzinstrumenten
- Nachweis über die Veräußerungen von Vermögenswerten
- Liste über nicht bewertete Kulturgüter

Für den Gemeinderat  
der Bürgermeister:



(Fabio Halb)

### ZU PUNKT 2 DER TAGESORDNUNG

(Vergabe der Wohnung Feldanergraben 1/4; Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass der Mieter der Wohnung Feldanergraben 1/4 diese gekündigt hat und es bereits einen Bewerber für die freie Wohnung gibt. Es handelt sich um Herrn Alexandru Janousch. Die Miete beträgt inkl. anteiliger Betriebskosten € 318,18 (exkl. USt.).

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig die Wohnung Feldanergraben 1/4 für drei Jahre an Herrn Alexandru Janousch zu vermieten.

Der Mietvertrag wird unterzeichnet.

### ZU PUNKT 3 DER TAGESORDNUNG

(Verlängerung der Mietverträge für die Wohnung Untere Dorfstraße 3/3; Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass dieser Mietvertrag mit 31.03.2025 abläuft. Die Indexanpassung lt. Richtwertegesetz wurde bereits durchgeführt. Die monatliche Miete beträgt € 189,58 (excl. USt.), inklusive monatlichen Betriebskosten € 295,94 (exkl. USt.).

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig den Mietvertrag für die Untere Dorfstraße 3/3 um weitere drei Jahre zu verlängern.

### ZU PUNKT 4 DER TAGESORDNUNG

(Vergabe Böschungsmähen 2025; Beratung und Beschlussfassung.)

berichtet Herr Bgm. Fabio Halb, dass die Gemeinde 3 Angebote dazu eingeholt hat. Bei den 3 Angebotslegern handelt es sich um:

- 1.) Agrarservice Hackl
- 2.) Maschinenring Service Burgenland
- 3.) Lukitsch Rene

Der Stundensatz bei Agrarservice Hackl beträgt € 80,00 (inkl. Ust.)

Der Stundensatz bei Maschinenring Service Burgenland beträgt € 78,00 (inkl. Ust.)

Der Stundensatz bei Lukitsch Rene beträgt € 81,60 (inkl. Ust.)

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig das Böschungsmähen an Herrn Robert Hackl (Agrarservice Hackl) zu einem Stundensatz von € 80,00 (inkl. Ust.) zu vergeben.

Anschließend wird zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen.

### **ZU PUNKT 5 DER TAGESORDNUNG**

(Schreiben VA 2025 Land Burgenland; Kenntnisnahme.)

wird das Schreiben der Landesregierung betreffend Voranschlag 2025 verlesen.

Das Schreiben wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen und als Anhang 1 der Niederschrift angehängt.

Anschließend wird zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen.

### **ZU PUNKT 6 DER TAGESORDNUNG**

(KEM Akzeptanz und Unterstützung der Naturparkgemeinde Mühlgraben; Beratung und Beschlussfassung.)

Bgm. Fabio Halb berichtet, dass auch wir als Gemeinde sowie andere Gemeinden im Bezirk Jennersdorf bei der Klima- und Energie-Modellregion mit dabei sind.

Bgm. Fabio Halb beschreibt weiter, dass es dadurch sehr viele Ansätze für Klimaverbesserung sowie Steigerung der Energieeffizienz geben wird.

Herr Gemeindevorstand Heinz Löschnigg-Ruprechter erklärt auch ganz kurz welche Schwerpunkte es gibt, sowie welche Bonusmaßnahmen für die Gemeinde Mühlgraben ins Auge gefasst werden.

*Infos zu Klima- und Energie-Modellregion Jennersdorf*

*März 2025*

## **Klima- und Energie-Modellregion (KEM) Jennersdorf**

Die Gemeinde Mühlgraben ist Teil der Klima- und Energie-Modellregion Jennersdorf, eine von 130 KEM-Modellregionen Österreich. Ziel ist es, den Einsatz von erneuerbaren Energien zu forcieren, die Energieeffizienz zu steigern, die Mobilität nachhaltig zu verbessern als auch Bewusstseinsbildung und Öffentlichkeitsarbeit zu betreiben.

Die KEM Jennersdorf arbeitet bis Ende Mai an den nachfolgend angeführten Maßnahmenswerpunkten, welche sie dann in einer nachfolgenden 2-jährigen Umsetzungsphase umsetzen wird. Initiiert und koordiniert werden die gemeinsam definierten Maßnahmen durch die Modellregions-Managerin Michaela Heigl. Am 5. Mai werden die Ergebnisse der Ausarbeitung Vertretern der Gemeinden inkl. weiterer, relevanten Dritten präsentiert (Teilnahme gerne erwünscht).



Schwerpunkt	Inhalte
Energieoptimierung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einführung einer Energiebuchhaltung</li> </ul>
Thermische Sanierung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bestandserhebung für alle öffentlichen Gebäude</li> <li>• Ableitung von Handlungsempfehlungen</li> </ul>
Erneuerbare für alle	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Potenzialanalyse für Erneuerbare Energien</li> </ul>
LED-Umstellung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Auf- und Ausbau LED</li> </ul>
Bürger:innenbeteiligung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Durchführung einer umfassenden Bürger:innenbefragung</li> <li>• Aktiver Einbindung von Bürger:innen</li> </ul>
Alternative Mobilitätslösungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Identifikation neuer Verkehrsknoten im Micro-ÖV</li> <li>• Attraktivierung von Radfahren und Zufußgehen im Alltag</li> <li>• Durchführung von Mobilitätstagen (E-Bike, E-PKW, zu Fuß)</li> </ul>
E-Bike Mobility	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kriterienkatalog „Klimaverträglicher Urlaub“</li> <li>• Erstellung einer Rad- und Fußverkehrsstrategie</li> </ul>
E-Mobility & E-Lade-Infrastruktur	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Planung neuer E-Ladestationen auf Basis der Bestandserhebung und Potentialanalyse</li> <li>• Beratung und Begleitung bei der Einführung von Elektro-Kommunalfahrzeugen und Elektro-Kommunalausstattung</li> </ul>
Leerstandsmanagement	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Workshops gemeinsam mit LEADER-Projekt</li> </ul>
Nachhaltige (Energie)Raumplanung	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Berücksichtigung von erneuerbaren Energien im Örtlichen Entwicklungskonzept</li> <li>• Erstellung eines regionalen Sachbereichskonzepts Energie für die KEM Jennersdorf</li> </ul>
Landwirtschaft	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Infoveranstaltungen zu Humusaufbau, Erosionsschutz, Agri-PV</li> <li>• Potenzialerhebungen für Ausbau PV in Landwirtschaft</li> </ul>

Begleitet werden die Maßnahmen mit Exkursionen, Workshops und Infoveranstaltungen.

## Akzeptanz und Unterstützung der Gemeinden

Die aktive Einbindung aller KEM-Gemeinden ist wesentlich für den Erfolg bzw. die Umsetzung der Maßnahmen. Die Akzeptanz der Ziele und die Unterstützung der KEM durch die Gemeinden ist daher auch gegenüber der Förderstelle nachzuweisen.

Das Projekt „Klima- und Energie-Modellregion KEM Jennersdorf“ wird zu max. 75% aus Mitteln des Klima- und Energiefonds gefördert und im Rahmen des Programms „Klima- und Energie-Modellregionen“ durchgeführt.

### Beschluss durch Gemeinderat

Die Gemeinde Mühlgraben steht hinter den Zielen der KEM Jennersdorf und beschließt die Umsetzung der definierten Schwerpunkte aktiv zu unterstützen.

### Bonusmaßnahmen

Zusätzlich zu den oben genannten Schwerpunkten, erhält die KEM Jennersdorf einen Bonus von 10% der Gesamtkosten (ca. 21.900€), wenn Bonusmaßnahmen (=Investitionsprojekte mit konkreter Treibhausgaseinsparung) umgesetzt werden. Mit diesen muss bis spätestens Ende der Umsetzungsphase (~Mai 2027) nachweislich begonnen worden sein. Die Eigenmittel der Region können sich bei vollständiger Umsetzung der Bonusmaßnahmen von 25 % auf 15 % verringern.

Empfehlung: 1-2 Bonusmaßnahme/n pro Gemeinde.

### Information an den Gemeinderat (alternativ Beschluss möglich)

Die Gemeinde Mühlgraben beschließt, im Rahmen der Klima- und Energie-Modellregion Jennersdorf, die Umsetzung der folgenden Bonusmaßnahmen bis spätestens zur Ende Umsetzungsphase (voraussichtlich Mitte 2027) zumindest einzuleiten:

1. Umstellung der restlichen Straßenlampen auf LED (~40 Lichtpunkte)
2. Thermische Sanierung gemeindeeigene Gebäude

### Kontakt

DI Michaela Heigl, MBA

Modellregions-Managerin Jennersdorf

Mobil: +43 680 1587540

E-Mail: [michaela.heigl@lichtregion-jennersdorf.at](mailto:michaela.heigl@lichtregion-jennersdorf.at)

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig die Unterstützung der KEM laut TOP 6 „KEM Akzeptanz und Unterstützung der Naturparkgemeinde Mühlgraben; Beratung und Beschlussfassung“.

Anschließend wird zum nächsten Tagesordnungspunkt übergegangen.

### ZU PUNKT 7 DER TAGESORDNUNG

(Allfälliges.)

Herr Bgm. Fabio Halb merkt an, dass es in der Gemeinde Mühlgraben dankenswerterweise sehr viele Akzente im Ort gesetzt werden, sowie viele tolle Veranstaltungen stattgefunden haben und stattfinden werden.

Herr Gemeinderat Christian Halb wirft ein, dass dieses oder nächstes Jahr im Zuge der Flurreinigung auch der Dachboden bei der Volksschule geräumt werden sollte.

Herr Bgm. Fabio Halb gibt auch bekannt, dass die heurige Weihnachtsfeier der Gemeinde am Donnerstag den 18.12.2025 stattfinden wird.

Herr Bgm. Fabio Halb blickt positiv in die Zukunft und merkt die großen Herausforderungen der Gemeinde, der Vereine sowie der gesamten Gesellschaft an.

Herr Bgm. Fabio Halb sagt auch, dass es im Sommer neue Tische und Stühle für den Kindergarten geben wird.

Er zeigt sich auch begeistert, dass das Gemeindeleben gut floriert sowie die Zusammenarbeit der Gemeindevorstände, des Gemeinderates und der Gemeindebediensteten gut funktioniert.

Nachdem kein weiterer Tagesordnungspunkt mehr vorliegt und keine Anfragen gestellt werden, dankt der Vorsitzende den Anwesenden für ihr Erscheinen und schließt die Sitzung.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Die Beglaubiger:



Bgm. Fabio Halb

