



# Kundmachung

## KANALABGABENORDNUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde St. Georgen am Kreischberg hat in seiner Sitzung vom 09.05.2025 gemäß § 7 Kanalabgabengesetz 1955, LGBl.Nr. 71, in der letzten Fassung LGBl.Nr. 149/2016 nachstehende Kanalabgabenordnung beschlossen:

### § 1

#### Abgabeberechtigung

Für die öffentliche Kanalanlage der Gemeinde St. Georgen am Kreischberg werden aufgrund der Ermächtigung des § 8 Abs. 5 Finanzverfassungsgesetzes 1948, BGBl.Nr. 45 und aufgrund des Kanalabgabengesetzes 1955 Kanalisationsbeiträge und Kanalbenützungsgebühren nach Maßgabe der Bestimmungen dieser Verordnung erhoben.

### § 2

#### Kanalisationsbeitrag

Für die Entstehung des Abgabeananspruches, die Ermittlung der Bemessungsgrundlage, die Höhe der Abgabe, die Inanspruchnahme des Abgabepflichtigen sowie die Haftung und die Strafen gelten die Bestimmungen des Kanalabgabengesetzes 1955.

### § 3

#### Höhe des Einheitssatzes

(1) Die Höhe des Einheitssatzes gemäß § 4 Abs. 2 des Kanalabgabengesetzes 1955 für die Berechnung des Kanalisationsbeitrages beträgt **7,5 %** der durchschnittlichen ortsüblichen Baukosten je Laufmeter der öffentlichen Kanalanlage, somit für Schmutzwasserkanäle **€ 18,54**

(2) Dieser Festsetzung liegen Gesamtbaukosten von € 14,686.171,70, vermindert um die aus Bundes- und Landesmitteln in Höhe von € 5,002.020,35 gewährten Beiträge und Zuschüsse, somit eine Baukostensumme von € 9,684.151,35 und eine Gesamtlänge des öffentlichen Kanals von 39.183,80 m zugrunde.

(3) Für Hofflächen, das sind ganz- oder teilweise von Baulichkeiten umschlossene Grundflächen (in Quadratmetern), deren Entwässerung durch die Kanalanlage erfolgt, wird **die Hälfte** des Einheitssatzes in Anrechnung gebracht.

(4) Für unbebaute Flächen (in Quadratmetern) mit künstlicher Entwässerung in die öffentliche Kanalanlage werden 10% des Einheitssatzes in Anrechnung gebracht.

## **§ 4 Kanalbenutzungsgebühr**

- (1) Die jährliche Kanalbenutzungsgebühr (§ 6 Kanalabgabengesetz 1955) ist für alle im Gemeindegebiet gelegenen Liegenschaften zu leisten, die an den öffentlichen Kanal angeschlossen sind.
- (2) Bereitstellungsgebühr nach Bruttogeschossfläche: **EUR 0,78** pro m<sup>2</sup> der Bruttogeschossfläche eines Gebäudes gemäß § 4 Kanalabgabengesetz 1955.
- (3) Kanalbenutzungsgebühr nach Wasserverbrauch
  - a. **Verwendung eines amtlichen Wasserzählers**: Die jährliche Kanalbenutzungsgebühr wird nach dem ermittelten Wasserverbrauch berechnet. Die Kanalbenutzungsgebühr ergibt sich aus der Vervielfachung des ermittelten Wasserverbrauches in Kubikmeter mit dem Gebührensatz.

Der Gebührensatz beträgt je Kubikmeter **Euro 2,10**.

Auf Grund des unter §5 (3) festgesetzten Abrechnungszeitpunktes (1. Oktober) ergibt sich der Abrechnungszeitraum 1. Oktober bis 30. September. Ändert sich die Kanalbenutzungsgebühr mit 1. Jänner, wird der Gebührensatz nach Monaten (3/12 – 9/12) aliquotiert.

Bei Haushalten ohne Anschluss an das öffentliche Wassernetz wird die Wasserzählergebühr analog §10 der Wasserabgabenordnung der Gemeinde St. Georgen am Kreischberg verrechnet.

- b. **Ohne Wasserzähler**: Bei Haushalten ohne amtlichen Wasserzähler wird die Kanalbenutzungsgebühr nach Pauschalsätzen erhoben. Als Grundlage der Berechnung dient die Anzahl der Personen in einer Wohnung, die einer Liegenschaft zuzurechnen sind. Die Zurechnung der Personenzahl bei Wohnungen erfolgt nach Einwohnergleichwerten (EGW), wobei folgende Ansätze einem EGW bzw. anteiligem EGW (2 Nachkommastellen) entsprechen:

Bis 1-Person	1,00 EWG	70 m <sup>3</sup>
bei 2-3 Personen	3,00 EWG	130 m <sup>3</sup>
ab 4-Personen	5,00 EWG	200 m <sup>3</sup>

Die Benützungsgebühr errechnet sich aus Multiplikation der Pauschalwerte laut obiger Tabelle mit dem Gebührensatz je m<sup>3</sup>.

- (4) Die Zurechnung der Personenanzahl einer Liegenschaft mit Wohnnutzung erfolgt nach den melderechtlichen Bestimmungen und entspricht der Summe der Einwohner/innen mit Hauptwohnsitz oder Nebenwohnsitz. Eine bloße Anmeldung als Nebenwohnsitz begründet keine Ausnahme oder Verringerung der Grundgebühr.
- (5) Für die im Versorgungsbereich gelegenen Ferienhäuser, Wochenendhäuser, Zweitwohnungen und dergleichen, in denen keine Personen gemeldet sind und somit keine Zurechnung nach Abs. 3 erfolgen kann, werden 3 EGW zur Verrechnung gebracht.
- (6) Stichtag für die Ermittlung der Personenanzahl bzw. EGW-Anzahl ist der Erste jenes Quartals, das dem Quartal folgt, in dem die Person melderechtlich oder arbeitsrechtlich angemeldet wird bzw. der Letzte jenes Quartals, in dem die Person melderechtlich oder arbeitsrechtlich abgemeldet wird.

## § 5

### Gebührenpflichtige, Entstehung der Gebührensschuld, Fälligkeit

(1) Zur Entrichtung der Kanalbenützungsgebühr ist der Eigentümer der an die öffentliche Kanalanlage angeschlossenen Liegenschaft, sofern dieser aber mit dem Bauwerkseigentümer nicht identisch ist, der Eigentümer der an die öffentliche Kanalanlage angeschlossenen Baulichkeit verpflichtet.

(2) Der Gebührenanspruch entsteht ab dem Ersten jenes Quartals, das dem Quartal folgt, in dem die Liegenschaft an das öffentliche Kanalnetz angeschlossen wird und endet mit dem Letzten jenes Quartals, in dem das Gebäude abgebrochen wird.

(3) Der Liegenschaftseigentümer oder der Bauwerkeigentümer zum Zeitpunkt der Jahresabrechnung schuldet die Gebühr über den gesamten Abrechnungszeitraum.

(4) Die Kanalbenützungsgebühr wird mittels Jahresabrechnung am 15. November (15. Februar, 15. Mai, oder 15. August) jeden Jahres fällig. Die fällige Kanalbenützungsgebühr wird unter Berücksichtigung der Teilzahlungen mit einer Jahresabrechnung festgesetzt.

(5) Aufgrund der vorausgegangenen Jahresabrechnung werden Teilzahlungen, jeweils zum 15. Februar, 15. Mai, und 15. August fällig (Wenn Abrechnung mit Fälligkeit 15.11. erfolgt ansonsten anpassen).

(6) Jahresabrechnungen zu anderen Terminen werden nicht vorgenommen.

(7) Der Gebührensatz ist wertgesichert und wird mit Wirkung vom 01. Jänner jeden Jahres angepasst. Als Grundlage dient der von der Bundesanstalt Statistik Austria

verlautbarte Verbraucherpreisindex 2010 (VPI 2010) oder ein an seine Stelle tretender Index im Zeitraum 1. Oktober bis 30. September des der Anpassung vorangegangenen Zeitraums.

**§ 6**  
Umsatzsteuer

Allen vorgenannten Beiträgen und Gebühren ist die gesetzliche Umsatzsteuer hinzuzurechnen.

**§ 7**  
Veränderungsanzeige

Treten nach Zustellung des Abgabenbescheides derartige Veränderungen ein, dass die demselben zugrundegelegenen Voraussetzungen nicht mehr zutreffen, so hat der Abgabepflichtige diese Veränderungen binnen 4 Wochen nach ihrem Eintritt oder Bekanntwerden der Gemeinde schriftlich anzuzeigen.

**§ 8**  
Inkrafttreten und Außerkrafttreten

- (1) Diese Verordnung tritt mit 01.01.2025 nach in Kraft.
- (2) Mit dem Inkrafttreten dieser Verordnung tritt die Kanalabgabenordnung vom 15.12.2023 der Gemeinde St. Georgen am Kreischberg einschließlich der inzwischen durchgeführten Änderungen außer Kraft.

**Für den Gemeinderat:**

Der Bürgermeister:



Patrick Weilharter



angeschlagen am: 03.06.2025

abgenommen am: 18.06.2025