



## Stellenausschreibung

Zur Verstärkung unseres Bauamts suchen wir ab sofort eine/n engagierte/n

### **Mitarbeiter/in für das Bauamt (m/w/d)** in Vollzeit (40h)

#### **Dein Aufgabengebiet umfasst:**

- Unterstützung der Bauamtsleitung
- Mithilfe Abwicklung der Bauverfahren, Bauüberwachung und Vollzug der baurechtlichen Bestimmungen
- Bearbeitung von Grundverkehrsangelegenheiten
- Verfahrensabwicklung von Flächenwidmungs- und Bebauungsplänen
- Vorbereitung von mündlichen Verhandlungen und Teilnahme an mündlichen Verhandlungen
- Abgabenvorschreibung der Erschließungskosten, Wasser- und Kanalanschlussgebühren
- Einarbeitung & Pflege des Adress-, Gebäude- & Wohnungsregisters (AGWR)

#### **Wir erwarten von Dir:**

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung oder Berufserfahrung im Bereich Hoch- und Tiefbau und Baugestaltung sind von Vorteil
- Sehr gute EDV-Kenntnisse
- Teamorientierung, Flexibilität und Problemlösungskompetenz
- Bereitschaft zur beruflichen Weiterbildung & Ableistung erforderlicher Dienstprüfungen
- Abgeleiteter Zivil- & Präsenzdienst (bei männlichen Bewerbern)

#### **Wir bieten:**

Es erwartet Dich eine vielseitige, interessante und abwechslungsreiche Aufgabe in einem lebhaften Umfeld sowie in einem motivierten Team. Gute Weiterbildungsmöglichkeiten, eine moderne Infrastruktur sowie eine zeitgemäße Ausrüstung können wir dir bieten.

- Zuschuss Mittagessen
- Saisonskarte für die Destination Serfaus-Fiss-Ladis

Die Anstellung und Entlohnung erfolgt nach dem Tiroler Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetz (G-VBG 2012), Entlohnungsgruppe c, Entlohnungsstufe 3. Das Mindestgehalt auf Basis der Vollzeitbeschäftigung (100%, 40h Woche) beträgt € 2911,40 brutto. Es wird darauf hingewiesen, dass sich das angeführte Mindestentgelt aufgrund von gesetzlichen Vorschriften gegebenenfalls durch anrechenbare Vordienstzeiten sowie sonstige mit den Besonderheiten des Arbeitsplatzes verbundene Entgeltbestandteile erhöht.

Auf § 2 des Gemeinde-Gleichbehandlungsgesetzes 2005 in Verbindung mit § 7 des Landes-Gleichbehandlungsgesetzes 2005 wird hingewiesen.

Schriftliche Bewerbungen sind **bis spätestens Freitag 01.08.2025** im Gemeindeamt Serfaus, z.H. Amtsleiterin Petra Oberacher, Gänssackerweg 2, 6534 Serfaus oder per E-Mail an [amtsleiter@serfaus.gv.at](mailto:amtsleiter@serfaus.gv.at) einzubringen.

Dem Bewerbungsschreiben sind folgende Unterlagen anzuschließen:

Lebenslauf mit Lichtbild, Schul- und Dienstzeugnisse, bei männlichen Bewerbern der Nachweis über den abgeleiteten Präsenz- bzw. Zivildienst. Die Vorlage eines polizeilichen Führungszeugnisses, Geburtsurkunde sowie Staatsbürgerschaftsnachweis sind bei Anstellung erforderlich.

Für die Gemeinde Serfaus

Bgm. Karl Heymich