



# Gemeinde Weißensee

9762 Weißensee Techendorf 90, Bezirk Spittal/Drau

Tel.: 04713/2030 Fax: 2030-55 E-Mail: weissensee@ktn.gde.at

Sachbearbeiter: AL. Andreas Müller

## **BESCHLUSSPROTOKOLL gemäß § 45 (6) K-AGO** **über die 26. ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Weißensee** **im Gemeindeamt in Techendorf Nr. 90 im Sitzungssaal** **am F R E I T A G, dem 20. Dezember 2024**

Beginn: 14:00 Uhr

Anwesend:

Die Bürgermeisterin: Karoline TURNSCHEK  
1. Vizebürgermeister: Nicola MÜLLER  
2. Vizebürgermeister: Paul ERTL  
Die Gemeinderäte: Gerhard KOCH - *bis ca. 15:45 Uhr bzw. TOP 9. anwesend, musste zu Hotel-Busankunft.*  
Thomas WINKLER  
Johann WEICHSLER  
Hannes SEMMELROCK  
Franz AIGNER  
Christian LILG  
Almut KNALLER

Die Ersatzmitglieder: Robert BERNKOPF für Mario AGRINZ

Weiters anwesend: Finanzverwalter MBA Philipp Kofler und Amtsleiter Andreas Müller, letzterer gleichzeitig als Schriftführer;

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen der K-AGO und der GO von der Bürgermeisterin auf den heutigen Tag mit folgender

Tagesordnung einberufen:

1. **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
2. **Bestellung der Protokollfertiger**
3. **Bericht des Kontrollausschusses**
4. **Voranschlag 2025:**
  - a. **Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlag mit Voranschlagsverordnung gemäß §6 K-GHG und textlichen Erläuterungen gemäß § 9 Abs.3 K-GHG**
  - b. **Nachweis der Investitionstätigkeit gemäß §18 K-GHG**
  - c. **Mittelfristiger Ergebnis-, Investitions- und Finanzplan (MEIP) 2025 bis 2029**
5. **Festsetzung der Verwaltungsvergütungen für das Haushaltsjahr 2025**
6. **Festsetzung der Verrechnungssätze Bauhof für das Haushaltsjahr 2025**
7. **Festsetzung der Gebühren und Abgaben für das Haushaltsjahr 2025**
8. **Änderung des Flächenwidmungsplanes und ÖEK-Überarbeitung gem. K-ROG 2021:**
  - a. **Entscheidung/Abstimmung zum zurückgestellten Widmungsfall 09/2023 mit vertraglicher Sicherstellung (mit Bankgarantie) zur widmungs- und bebauungspangemäßen Verwendung;**
  - b. **Kundmachung nach ergänzender (positiver) Stellungnahme Abt. 15 FRO zu Widmungspunkte 06a-06b/2021;**
  - c. **Anbots-Vergabe und Werkvertragsabschluss für Überarbeitung/Neufassung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Weißensee;**
9. **Anträge und Posteingänge:**
  - a. **Pacht-Anpassung „Jack-Rabbit“-Lokal lt. TPA-Bilanzanalyse & Prüfung & Beratung KTH;**

b. **IKZ-Mittel-Vergabe für gepl. Multisportanlage** lt. Anfrage Bgm.-Gde. Gitschtal;

## **10. Berichte und sonstige Belange:**

### **Verlauf der Sitzung:**

#### **Zu Punkt 1. der Tagesordnung**

##### **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Die **Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung**, begrüßt die erschienenen Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates und **stellt die Beschlussfähigkeit fest**.

#### **Zu Punkt 2. der Tagesordnung**

##### **Bestellung der Protokollfertiger:**

Zu Protokollfertigern für diese Sitzung werden auf Antrag der Vorsitzenden die Gemeinderäte Gerhard **KOCH** und Johann **WEICHSLER** -**einstimmig- bestellt**.

#### **Zu Punkt 3. der Tagesordnung**

##### **Aktueller Stand „Projekte Naturpark“**

Der Naturparkverein-Vorsitzende Franz Schier informiert in seiner heutigen Funktion als Gemeinderats-Ersatzmitglied über folgende Naturpark-Projekte:

- 1. Pop-Up-Information im Weissensee-Haus kommt in das „Fischerhaus“ in Neusach**, das als „**kleines Naturparkhaus**“ für Naturpark-Ranger, Information, etc. (siehe dazu TOP 8 b. Pachtvertrag Naturpark für „Fischhaus“ der AG-5-Dorfschaften in Neusach 106) **angepachtet** wurde;
- 2. „Naturparkwald als klimafitter Wald“** -Stand. Nov. 2024 lt. **ANLAGE 1** in der Originalniederschrift;
- 3. „Spielplatz Weißensee“** lt. **ANLAGE 2 1** in der Originalniederschrift mit Bezug auf **TOP8 c. Naturpark-Beschluss für Eigenmittel für NP-Projekt-Umsetzung „Buchbichl“**
- 4. Gesetzte Aktivitäten** zu „**Deep-Sky**“-Nachtlandschaften und **Lichtverschmutzung** in der Naturparkgemeinde Weißensee – Stand Nov. 2024 lt. **ANLAGE 3** (in Originalniederschrift ersichtlich);

#### **Zu Punkt 4. Der Tagesordnung**

##### **Schneeräumung- und Parkraum-Bewirtschaftung im Winter 2024/25:**

###### **a. Schneeräumungsplan:**

**Auf Antrag der Vorsitzenden wird der** als **ANLAGE 4** in der Originalniederschrift und im Internet auf der Gemeindehomepage ersichtliche **Schneeräumungsplan für den Winter 2024/25** vom Gemeinderat -**einstimmig- genehmigt**.

###### **b. Übernahme der Gehsteigräumung:**

**Wie die Jahre zuvor, soll** (aus Haftungsgründen) **wieder mit Gemeinderundschreiben und im Internet die Bevölkerung** auf ihre **Verpflichtungen und Haftungen nach der StVO aufmerksam gemacht** werden. -**einstimmige Annahme durch den Gemeinderat-**.

###### **c. Schneeräumungsübereinkommen mit den Landwirten:**

Zum **Schneeräumungsübereinkommen mit den heimischen Landwirten „Glautsch“, „Jakober“ und „Garz“ für den kommenden Winter** informieren Bürgermeisterin und Amtsleiter, dass nachdem kein Vertragspartner (jährlich bis spätestens 30. Juni kündbar) die Schneeräumungsvereinbarung aufgekündigt hat - diese Vereinbarung auch **im kommenden Winter 2024/25 – unverändert weitgeführt** wird. Die **Tarife sind index-wert-gesichert -Keine Einwände-** seitens des Gemeinderates.

#### **Zu Punkt 5. der Tagesordnung**

##### **Eis- und Loipen-Bewirtschaftungs-Maßnahmen im Winter 2024/54:**

###### **a. Eis-Betreuung:**

Zur Eisbetreuung im kommenden Winter 2024/25 informieren Bürgermeisterin und Amtsleiter über die Ergebnisse mehrerer Abstimmungs-Gespräche mit Eismeister Norbert Jank, der ab heuer kürzertreten wird.

1. Zur **Stundenvergütung-neu für Winter 2024/25** bringt der Amtsleiter in urlaubsbedingter Abwesenheit von Finanzverwalter Philipp Kofler eine der Original-Niederschrift als **ANLAGE 5** beiliegende Excel-Aufstellung mittels Beamer mit den ca. + 2,5% **index-angepassten Stundentarifen** zur Kenntnis.
2. Das **Eisteam-Alt mit Eismeister Norbert Jank, Hubert Stampfer** und fallweise eher nur mehr **technische Assistenz durch Bernhard und Norbert Jank jun.** wird – so wie bisher – **über die Gemeinde nach Bedarf und Aufwand - als Saison-Mitarbeiter angemeldet und nach Stundenaufwand abgerechnet**
3. **Bauhof-Leiter Franz Lackner** wird lt. eigener Auskunft seine in der Eis- u. Holländerzeit im Winter sicherlich zahlreich anfallenden **Überstunden weitestgehend mit Zeitausgleich ausgleichen, der Rest ist als Überstunden auszuführen.**
4. Die Bürgermeisterin informiert, dass es auf Grundlage diverser Besprechungen **noch weitere Fahrer am Eis als „erweitertes Eis-Team“** gibt.

**-Keine Einwände bzw. zustimmende Zur Kenntnisnahme - seitens des Gemeinderates.**

**b. Langlaufnetz-Betreuung (Loipenbetreuungsvertrag-neu für Winter 2024/25):**

Zur **Langlaufnetz-Betreuung im kommenden Winter berichtet die Bürgermeisterin**, dass diese ebenfalls **in langjährig bewährte Weise wieder durch den Langlaufverantwortlichen Wolfgang Wernitznig** bewerkstelligt wird. Der Amtsleiter erläutert die bisherige vertragliche Regelung mit einem Werkvertrag mit dem LL-Verantwortlichen Wernitznig.

**Beschlussfassung:**

Die vorgenannte „**LL-Betreuungs-Vereinbarung**“ mit dem **LL-Verantwortlichen Wernitznig Wolfgang** bzw. mit der Firma Sports & More (Christopher Wernitznig), welche der Original-Niederschrift als **ANLAGE 6** beiliegt und alle sonstigen genannten Maßnahmen werden **auf Antrag der Vorsitzenden vom Gemeinderat -einstimmig- genehmigt.**

**c. ÖBF-Eisnutzungs-Vertrag-neu 01/2025 bis 12/2034 für Gemeinde & Tourismusamt inkl. besondere Vereinbarungen für Mitveranstalter, Vereine, Eissport, u.dgl.:**

Der vorliegende **Bestandvertrag** Nr. 177-08239-00003 mit der **Österreichischen Bundesforste** für die weitere **Eisflächen-Nutzung durch die Gemeinde- und des Tourismusamtes für Zeit vom 01.01.2025 bis 31.12.2034**, welcher der Original-Niederschrift als **ANLAGE 7** beiliegt, wird **auf Antrag der Vorsitzenden vom Gemeinderat -einstimmig- genehmigt.**

**Zu Punkt 6. der Tagesordnung**

**WKA-Anschluss(anträge) für Badehütten im Grünland-Bad-Widmungs-Bereich:**

**a. Gemeinschafts-Anlage „Weiße Wand/Bull-Bau“ und „Pension Stampfer“ in Oberdorf:**

Dieser TOP ist gemäß § 36 (3) der K-AGO dem ggst. Protokoll nicht zu entnehmen bzw. wird lediglich in der Originalniederschrift vollinhaltlich abgebildet.

**Zu Punkt 7. der Tagesordnung**

**Personal-Angelegenheiten: Stellenplan-Verordnung 2025**

Dieser TOP ist gemäß § 36 (3) der K-AGO dem ggst. Protokoll nicht zu entnehmen bzw. wird lediglich in der Originalniederschrift vollinhaltlich abgebildet.

**Zu Punkt 8. der Tagesordnung**

**Anträge, Posteingänge, Berichte und sonstige Belange:**

Dieser TOP ist gemäß § 36 (3) der K-AGO dem ggst. Protokoll nicht zu entnehmen bzw. wird lediglich in der Originalniederschrift vollinhaltlich abgebildet.

Offizielles Sitzungsende: **16:30 Uhr**