

### Kundmachung

GZ: 131-9/END-23/2010  
Versand-GZ: B-2025-1007-00163/0001  
Datum: 29.07.2025

### Kontaktdaten

SB/Abt: Klaus Marold  
Tel: (03682) 224 20-229  
Mail: bauamt@irdning.at

**Gegenstand: Neubau eines Stiegenhauses und Ausbau des Dachgeschoßes beim Wohnhaus Irdning Annaweg 232, Gerald Gabriel, 8952 Irdning-Donnersbachtal**

## Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **23.06.2025** hat Herr **Gerald Gabriel, 8952 Irdning-Donnersbachtal** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den **Neubau eines Stiegenhauses und Ausbau des Dachgeschoßes beim Wohnhaus Irdning Annaweg 232** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **15/5** aus EZ: **899** in KG: **Irdning (67307)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

**Donnerstag, den 21.08.2025, um ca. 09:45 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Annaweg 232** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Herbert Gugganig

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Verhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Irdning-Donnersbachtal zur allgemeinen Einsicht auf.

Der Bürgermeister  
Herbert Gugganig eh

	Unterzeichner	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal
	Datum/Zeit-UTC	2025-07-29T15:12:26+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1290964489
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	