



Gemeinde Hengsberg
gemeinde@hengsberg.at - www.hengsberg.at

Kundmachung

GZ: 131-9/204-2025/0001
Datum: 13.08.2025

Kontaktdaten

SB/Abt: Heidi Hüttinger
Tel: 03185/2203
Mail: gemeinde@hengsberg.at

Gegenstand: Nutzungsänderung von Hühnerstall in Lagerraum, den Einbau eines Batterieraumes, die Errichtung von Flugdächern, den Zubau eines Kotraumes und Umbau des bestehenden Daches beim Auslauf sowie Zubau eines überdachten Vorplatzes/Lager und Errichtung einer Photovoltaikanlage
Siegfried Alois Krenn, 8411 Hengsberg
Barbara Krenn, 8411 Hengsberg

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **13.08.2025**, eingelangt am **22.07.2025**, haben **Siegfried Alois Krenn, 8411 Hengsberg und Barbara Krenn, 8411 Hengsberg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Nutzungsänderung von Hühnerstall in Lagerraum, den Einbau eines Batterieraumes, die Errichtung von Flugdächern, den Zubau eines Kotraumes und Umbau des bestehenden Daches beim Auslauf sowie Zubau eines überdachten Vorplatzes/Lager und Errichtung einer Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 789 aus EZ 66426/00052 in KG Schrötten** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Donnerstag, den 28.08.2025, um ca. 10:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Leitersdorf 12, 8411 Hengsberg** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Manfred Rechberger

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Gemeinde Hengsberg | Hengsberg 4, 8411 Hengsberg | Tel: 03185/2203 | Fax: 03185/2203 9

Mail: gemeinde@hengsberg.at | Web: www.hengsberg.at | UID: ATU47172508

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach-Wildon eGen | BIC: RZSTAT2G102 | IBAN: AT48 3810 2000 0870 3753

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Hengsberg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Manfred Rechberger

Ergeht an:

Bauwerber:	Siegfried Alois Krenn, 8411 Hengsberg Barbara Krenn, 8411 Hengsberg
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Barbara Krenn, 8411 Hengsberg Siegfried Alois Krenn, 8411 Hengsberg
Verfasser der Projektunterlagen:	REAL BAU GMBH, 8430 Leibnitz
Nachbarn:	Christa Scheucher, 8421 Schwarzautal Rudolf Kreiter, 8055 Graz Rudolf Krenn, 8411 Hengsberg Anna Maria Krenn, 8411 Hengsberg Marlies Kreiter, 8411 Hengsberg Josef Kötz, 8411 Hengsberg Land Steiermark, 8010 Graz Gerda Zirngast, 8411 Hengsberg Franz Walter, 8504 Preding Adelheid Walter, 8504 Preding Rosa Gurt, 8504 Preding Christian Gurt, 8504 Preding Johann Mitteregger, 8504 Preding Dorothea Mitteregger, 8504 Preding Siegfried Krenn, 8411 Hengsberg Baubezirksleitung Südweststeiermark, 8435 Wagna
Sachverständige:	Walter Semlitsch, 8435 Wagna
Verhandlungsleiter:	Manfred Rechberger