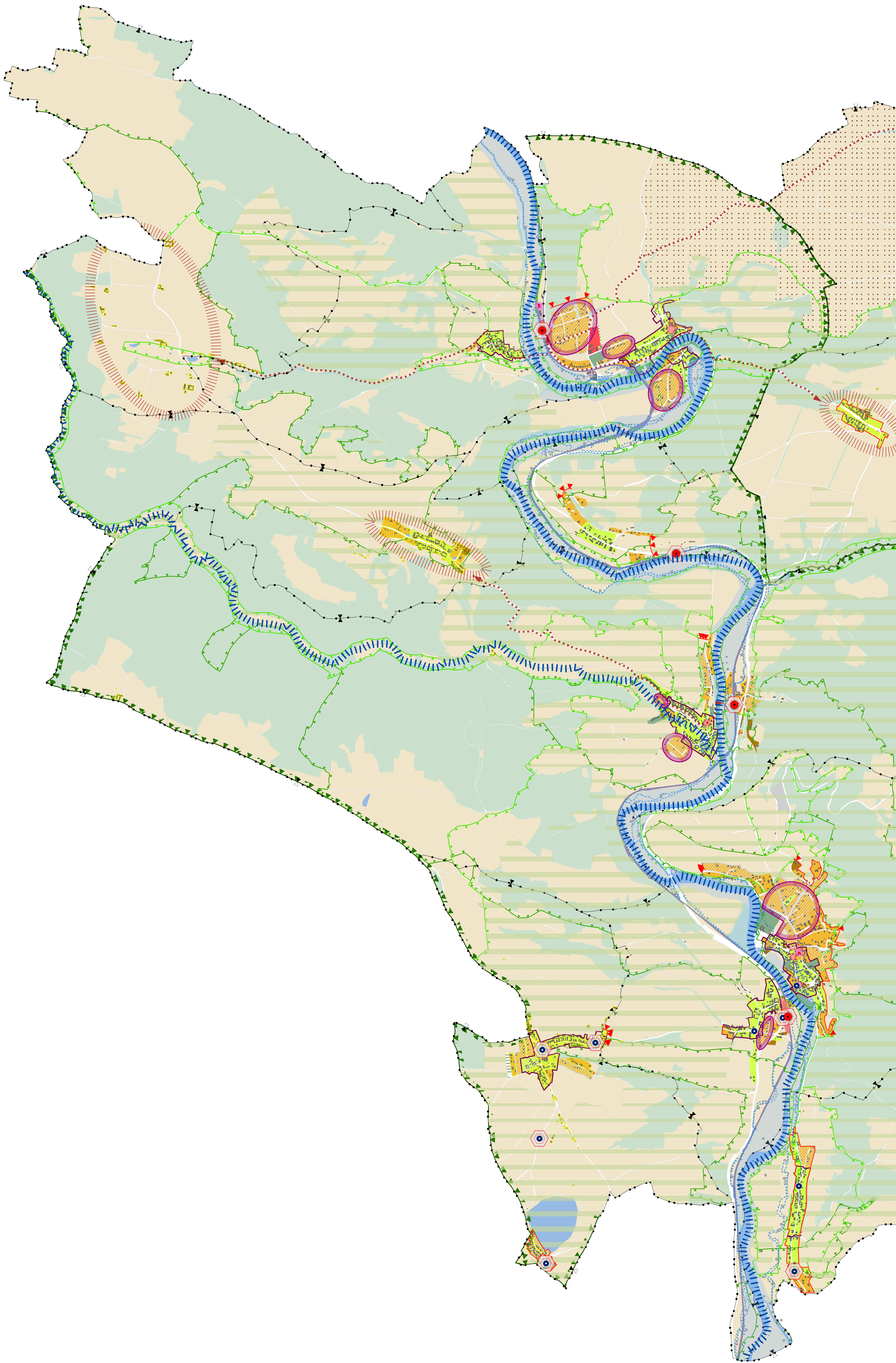


ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM



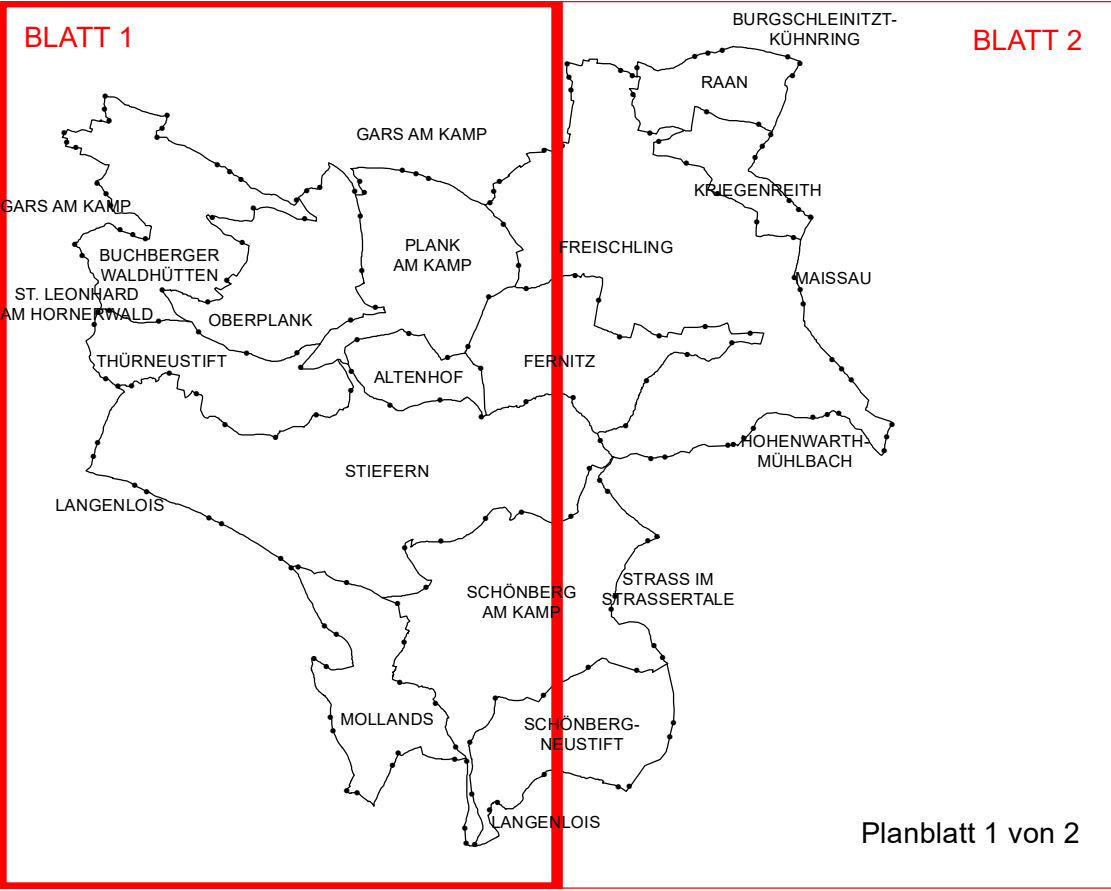
RÄUMLICH VERORTETE INHALTE DES ENTWICKLUNGSKONZEPTS

- | | |
|---|---|
|  | PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR PRÜFUNG VON NACHVERDICHTUNG |
|  | ERHALT UND PFLEGE ORTSBILDPRÄGENDER ZONEN |
|  | UMGESTALTUNG VON HALTESTELLEN DES ÖFFENTLICHEN VERKEHRS
(Verbreiterter Einmündigkeit, Aufenthaltsqualität und Barrierefreiheit) |
|  | UMGESTALTUNG DES ÖFFENTLICHEN RAUMS
(Vorrangig mit dem Ziel der Anpassung an den Klimawandel) |
|  | ERSCHLIEßUNG DURCH KLEINRÄUMIGES, BEDARFSORIENTIERTES ÖFFENTLICHES MOBILITÄTSANGEBOT |
|  | ERHALT UND AKTIVE WEITERENTWICKLUNG VON KULTURELLEM ZENTRUM |
|  | PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR IMPLEMENTIERUNG DEZENTRALER GEFÜHRUNG VON UND VERSORUNG MIT ERNEUERBARER ENERGIE |
|  | UMFASSENDE SCHUTZ UND PFLEGE VON GEWASSEREREIGNISCHAFTEN |

BESTAND / RELEVANTE GRUNDLAGEN

- | | |
|--|---|
| | LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET "KAMPTAL" |
| | NATURA 2000 GEBIET FFH "KAMP- UND KREMSTAL" |
| | NATURA 2000 GEBIET VS "KAMP- UND KREMSTAL" |
| | ÜBERFLUTUNGSBEREICH HQ 100 UND HQ 30 |
| | SIEDLUNGSGRENZE LINEAR |
| | SIEDLUNGSGRENZE FLÄCHIG |
| | UFERZONE |
| | ERHALTENSWERTER LANDSCHAFTSRAUM |
| | AGRARISCHER SCHWERPUNKTTRAU |
| | BAHNHOF KAMPTALBAHN |
| | HALTESTELLE BUSLINIE 713 |
| | KULTUR-/VERANSTALTUNGSZENTRUM |
| | ZONE MIT HOHEN BAULANDRESERVEN |
| | BAULAND-WOHNGEBIET |
| | BAULAND-KERNGEBIET |
| | BAULAND-AGRARGEBIET |
| | BAULAND-BETRIBSGEBIET |
| | BAULAND-SONDERGEBIET |
| | BAULAND-GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN |
| | FORSTFLÄCHEN |
| | LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT |
| | AUSHUBDEPONIE |
| | LAGERPLATZ |
| | GEWÄSSER / WASSERFLÄCHE |
| | SONSTIGE GRÜNLANDWIDMUNG |
| | VERKEHRSFLÄCHE |
| | SCHIENENVERKEHRSANLAGE |
| | GEBÄUDE |
| | GEMEINDEGRENZE |
| | KATASTRALGEMEINDEGRENZEN |

**ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
SCHÖNBERG AM KAMP**
Örtliches Entwicklungskonzept [Auflage]



Planverfasser:  Kordina und Riedmann ZT	Kordina und Riedmann ZT GesmbH Franz-Glaser-Gasse 14/3 1170 Wien	Dieser Plan (2 Blätter) ist Bestandteil der Verordnung des Gemeinderates mit Beschluss vom:
Bearbeitung:	Raphael Brunnbauer B.Sc. Maximilian Rinnerberger	Kundmachungszeitraum der Verordnung: von: bis:

Plankennzeichen: E-25/11/001
Erstellungsdatum: 05.11.2025
DKM-Stand: April 2023
Quellen:

Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen; Amt der NÖ Landesregierung (Geobasisdaten)
12. Änderung FWP Gemeinde Schönberg am Kamp;
WLK, GBL Niederösterreich West; <https://www.data.gv.at/>

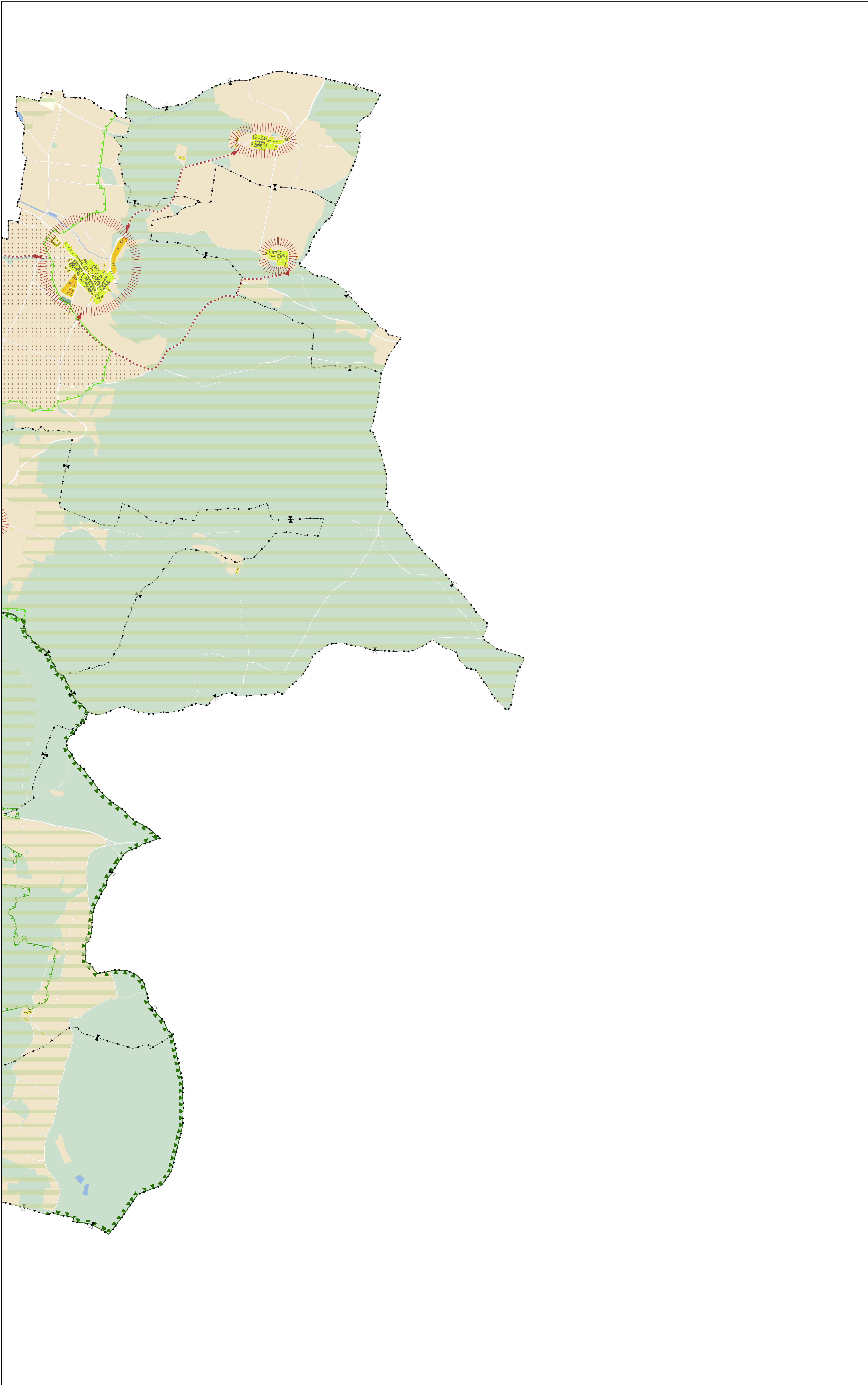


SCHÖNBERG AM KAMP

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT [AUFLAGE]

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM

Räumliche Verortung von Planungsinhalten



RÄUMLICH VERORTETE INHALTE DES ENTWICKLUNGSKONZEPTS

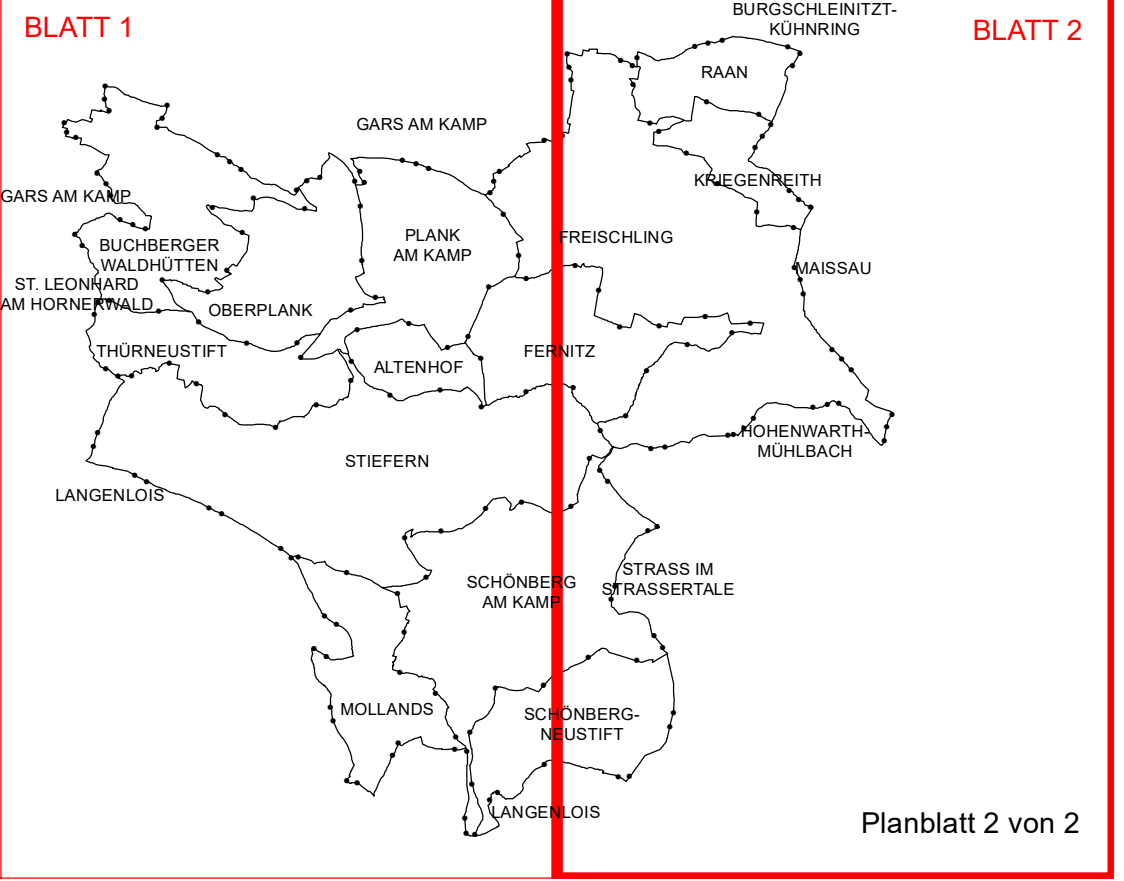
- PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR PRÜFUNG VON NACHVERDICHTUNG
- ERHALT UND PFLEGE ORTSBILDPRÄGENDER ZONEN
- UMGESTALTUNG VON HALTESTELLE DES ÖFFENTLICHEN VERKEHRS (Verbesserung der Intermodalität, Aufenthaltsqualität und Barrierefreiheit)
- UMGESTALTUNG DES ÖFFENTLICHEN RAUMS (Vorlage mit dem Ziel der Anpassung an den Vorwärt)
- ERSCHLIEßUNG DURCH KLEINRÄUMIGES, BEDARFSORIENTIERTES ÖFFENTLICHES MOBILITÄTSANGEBOT
- ERHALT UND AKTIVE WEITERENTWICKLUNG VON KULTURELLEM ZENTRUM
- PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR IMPLEMENTIERUNG DEZENTRALER GEWINNUNG VON UND VERSORUNG MIT ERNEUERBARER ENERGIE
- UMFASSENDE SCHUTZ UND PFLEGE VON GEWÄSSEREIGENSCHAFTEN

BESTAND / RELEVANTE GRUNDLAGEN

- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET "KAMPTAL"
- NATURA 2000 GEBIET FFH "KAMP- UND KREMTAL"
- NATURA 2000 GEBIET VS "KAMP- UND KREMTAL"
- ÜBERFLUTUNGSBEREICH HQ 100 UND HQ 30
- SIEDLUNGSGRENZE LINEAR
- SIEDLUNGSGRENZE FLÄCHIG
- UFERZONE
- ERHALTENSWERTER LANDSCHAFTSRAUM
- AGRARISCHER SCHWERPUNKTRAUM
- BAHNHOF KAMPTALBAHN
- HALTESTELLE BUSLINIE 713
- KULTUR-/VERANSTALTUNGSZENTRUM
- ZONE MIT HOHEN BAULANDRESERVEN
- BAULAND-WOHNGEBIET
- BAULAND-KERNGEBIET
- BAULAND-AGRARGEBIET
- BAULAND-BETRIEBSGEBIET
- BAULAND-SONDERGEBIET
- BAULAND-GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
- FORSTFLÄCHEN
- LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- AUSHUBDEPONIE
- LAGERPLATZ
- GEWÄSSER / WASSERFLÄCHE
- SONSTIGE GRÜNDLANDWIDMUNG
- VERKEHRSFLÄCHE
- SCHIENENVERKEHRSANLAGE
- GEBÄUDE
- GEMEINDEGRENZE
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM SCHÖNBERG AM KAMP

Örtliches Entwicklungskonzept [Auflage]



Planverfasser: Kordina und Riedmann ZT GesmbH Franz-Glasser-Gasse 14/3 1170 Wien

Bearbeitung: Raphael Brunnbauer B.Sc. Maximilian Rinnerberger

Dieser Plan (2 Blätter) ist Bestandteil der Verordnung des Gemeinderates mit Beschluss vom:

Kundmachungszeitraum der Verordnung von:

Plankezeichnungen: E-25/11/001

Erstellungsdatum: 05.11.2025

DKM-Stand: April 2023

Quellen: Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen; Amt der NÖ Landesregierung (Geobasisdaten); 12. Änderung FWP Gemeinde Schönberg am Kamp; WLV, GBL Niederösterreich West; <https://www.data.gv.at/>

Genehmigung am:

