



Gemeinde Hengsberg

gemeinde@hengsberg.at - www.hengsberg.at

Kundmachung

GZ: 131-9/270-2025/0001

Datum: 03.12.2025

Kontaktdaten

SB/Abt: Heidi Hüttinger

Tel: 03185/2203

Mail: gemeinde@hengsberg.at

Gegenstand: Errichtung Um- & Zubau von einem bestehenden Mehrparteien-Wohnhaus, Errichtung einer Photovoltaikanlage

Verena Baumann, 8411 Hengsberg

Thomas Baumann, 8411 Hengsberg

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom **10.11.2025** haben **Verena Baumann, 8411 Hengsberg** und **Thomas Baumann, 8411 Hengsberg** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Benützungsbewilligung für die **Errichtung des Um- & Zubaues von einem bestehenden Mehrparteien-Wohnhaus und Errichtung einer Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück **GST 1/4 aus EZ 66412/00050 in KG Hengsberg** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

19.12.2025, um ca. 11:15 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Hengsberg 24 8411 Hengsberg** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Manfred Rechberger

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Gemeinde Hengsberg zur allgemeinen Einsicht auf.

Gemeinde Hengsberg | Hengsberg 4, 8411 Hengsberg | Tel: 03185/2203 | Fax: 03185/2203 9

Mail: gemeinde@hengsberg.at | Web: www.hengsberg.at | UID: ATU47172508

Bankverbindung: Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach-Wildon eGen | BIC: RZSTAT2G102 | IBAN: AT48 3810 2000 0870 3753

Der Bürgermeister

Manfred Rechberger

Ergeht an:

Bauwerber: Verena Baumann, 8411 Hengsberg
Thomas Baumann, 8411 Hengsberg

Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Dipl.-Ing. (FH) Christian Baumann, 8411 Hengsberg
Michael Baumann, 6385 Schwendt
Thomas Baumann, 8411 Hengsberg

Verfasser der Projektunterlagen: Leo Bernhard GmbH, 8411 Hengsberg

Sachverständige: Semlitsch Walter Dipl.-Ing., 8430 Hasendorf

Verhandlungsleiter: Manfred Rechberger