



**BAUAMT | RAUMPLANUNG**

Bearb.: Wahlmüller Sandra  
Tel.: 07946 62 55 DW 51  
Email: [bauabteilung@gutau.ooe.gv.at](mailto:bauabteilung@gutau.ooe.gv.at)  
Web: [www.gutau.at](http://www.gutau.at)

AZ: FWP-56/2023  
Gutau, am 05.12.2025

**Flächenwidmungsplan Nr. 5**  
**Änderung Nr. 6**  
**Örtliches Entwicklungskonzept 3**  
**Änderung Nr. 2**

## KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Gutau beabsichtigt entsprechend dem in der Gemeinderatssitzung am 29.06.2023 gefassten Beschluss die Änderung Nr. 6 des Flächenwidmungsplanes Nr. 5 und ÖEK Nr. 3.2.

Diese Änderung betrifft eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 3195 KG Erdmannsdorf von derzeit Grünland in Bauland Dorfgebiet (D).

Gemäß § 33 Abs. 3 und 4 in Verbindung mit § 36 Abs. 4 Oö. Raumordnungsgesetz 1994, LGBl Nr. 111/2022 idgF wird diese beabsichtigte Flächenwidmungsplanänderung Nr. 6 und ÖEK Änderung Nr. 2 hiermit öffentlich an der Amtstafel der Marktgemeinde Gutau sowie auf der Homepage der Marktgemeinde Gutau ([www.gutau.at](http://www.gutau.at)) kundgemacht und darauf hingewiesen, dass jeder, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, während der Kundmachungsfrist schriftlich Anregungen und oder Einwendungen zum Verfahren beim Marktgemeindeamt Gutau einbringen bzw. Akteneinsicht nehmen kann.

Der Bürgermeister:

Josef Lindner  
(amtssigniert)

**Angeschlagen am: 09.12.2025**  
**Abgenommen am: 08.01.2026**