

Bauamt

Datum: 29.12.2025
Zeichen: GR/bgm/te
Bearbeiter: Th. Eingang
Tel.: (03682) 224 20-28
Fax: (03682) 224 20-20
E-Mail: gemeinde@irdning.at
Internet: www.irdning-donnnersbachtal.at
UID-Nr.: ATU 69185437
DVR-Nr. 0385883
I:\0 Vertretungskörper und allgemeine Verwaltung\Bauverwaltung\MGID-Raumplanung\FWP 1.0\Bebauungspläne\BP Öblarnersstraße
Altirdning\KU_BP_Öblarnersstraße_Altirdning_ANHÖRUNG.doc

GZ.: BP/ÖS-AI/2025-KU1
Betr.: Bebauungsplan „Öblarnersstraße/Altirdning“
der Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal -
Anhörungsentwurf

KUNDMACHUNG

gemäß § 40 Steiermärkisches Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 68/2025 iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967 idGF.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Öblarnersstraße/Altirdning“, geltend für die Grundstücke Nr. 518/1 (Teilfl.), 518/2, 518/7, 523/1 (Teilfl.), 523/10, 523/11, 524 und 525, alle KG 67302 Altirdning, verfasst von der Pumpernig & Partner GmbH, GZ: 157BN25 vom 05.12.2025 wird nach Beschluss durch den Gemeinderat am 15.12.2025 in der Zeit von **07.01.2026 bis 04.03.2026** zur allgemeinen Einsicht öffentlich aufgelegt.

Innerhalb der Auflagefrist kann in den Verordnungsentwurf des Bebauungsplanes „Öblarnersstraße/Altirdning“ (Wortlaut und planliche Darstellung), verfasst von der Pumpernig & Partner GmbH vom 05.12.2025, GZ: 157BN25, im Marktgemeindeamt Irdning-Donnersbachtal während der Öffnungszeiten öffentlich Einsicht genommen werden.

Öffnungszeiten: Mo – Fr: 08:00 bis 12:00 Uhr

Während der Auflagedauer kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Gemeindeamt der Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal bekannt geben.

Für den Gemeinderat
Der Bürgermeister:

Herbert Gugganig



Angeschlagen am: 07.01.2026
Abgenommen am: 04.03.2026

- Verteilerverzeichnis -

Grundeigentümer:	Wilfried Koller	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 17
	Franz Neuper	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 14
	Anna Penz	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 193
	Ulrike Titschenbacher	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16
	Franz Titschenbacher	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16
Betroffene:	Wilfried Koller	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 17
	Christina Langanger	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 167
	Andreas Langanger	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 167
	Ernst Mayerl	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 69
	Franz Neuper	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 14
	Stefan Pless	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 85
	DI Michaela Perr	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 162
	Peter Perr	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 162
	Ute Purkhardt	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 164
	Franz Purkhardt	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 164
	Kerstin Rappold	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 176
	Andreas Rappold	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 176
	Johanna Reiter	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 23
	Brigitte Schachner	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning 144
	Evelyne Seebacher	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 107
	Heinz Seebacher	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 107
	Margarete Smoliner	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Öblamerstraße 149
	Ulrike Titschenbacher	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16
	Franz Titschenbacher	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 16
	Susanne Unterdechler	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 142
	Johann Unterdechler	8952 Irdning-Donnersbachtal, Altirdning Altirdningerstraße 142
	Jürgen Wieser	8972 Ramsau am Dachstein,

Öffentliches Gut:	Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal	8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Trautenfellerstraße 200
Behörden:	Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Steiermark Nord	8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at 8940 Liezen, Schönaustraße 50 per e-mail: liezen@die-wildbach.at
Stromversorgung:	Energie Steiermark AG	8010 Graz, Leonhardgürtel 10, per e-Mail: office@e-netze.at und ronald.enhuber@e-netze.at
Telefonnetz- betreiber:	A1 Telekom Austria AG, Leitung AN Region Süd,	9020 Klagenfurt, Maximilianstraße 36, per e-mail: kundmachung.sued@a1.at
Planverfasser:	Pumpemig & Partner GmbH	8020 Graz, Mariahilferstraße 20/I per e-mail: office@pumpemig.at
Öffentl. Kundmachung:	Amtstafeln der Marktgemeinde Irdning Internet: www.irdning-donnersbachtal.at / Kundmachungen / Baukundmachungen	

