



Marktgemeinde Gaishorn am See

Kundmachung

GZ: B-2023-1027-00045/0008
Datum: 19.01.2026

Kontaktdaten

SB/Abt: Maria Huber
Tel: 03617/2208 11
Mail: maria.huber@gaishorn-see.gv.at

Gegenstand: Zubau eines Kellerraums für Brennstofflagerung,
Errichtung eines Kellereinganges am bestehenden Wohnhaus sowie die Errichtung
eines Carports,

Bauwerber: Dipl.-Ing. Fritz Oppliger, 8783 Gaishorn am See

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 03.11.2025, bei der Behörde eingelangt am 05.11.2025 hat Herr Dipl.-Ing. Fritz Oppliger, 8783 Gaishorn am See, gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um Erteilung der Benützungsbewilligung für die Zubau eines Kellerraums für Brennstofflagerung, Errichtung eines Kellereinganges am bestehenden Wohnhaus sowie die Errichtung eines Carports auf dem GST 1233/1 aus EZ 67501/00196 in KG Au angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

Freitag, 30.01.2026, um ca. 09:30 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Au bei Gaishorn am See 53 8783 Gaishorn am See** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Werner Haberl

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Amt der Marktgemeinde Gaishorn am See zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:

Bauwerber: Dipl.-Ing. Fritz Oppliger, 8783 Gaishorn am See

*Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Dipl.-Ing. Maria Oppliger BSc, 8783 Gaishorn am See
Dipl.-Ing. Fritz Oppliger, 8783 Gaishorn am See*

Sachverständige: Harald Gierer Baumeister, 8740 Möbersdorf

Der Bürgermeister

Werner Haberl