



G e m e i n d e R a n t e n

8853 RANTEN 110

Tel.: 03535/82 46-0; Fax: DW-4; UID-Nr.: ATU 69186702

E-Mail: gde@ranten.gv.at www.ranten.gv.at



GZ: 131.9/2026-7

Ranten, am 10.03.2026

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Winterfeste Überdachung der Sanitärcontainer inkl. Abstellmöglichkeit, Aufstellung eines Bürocontainers,
Errichtung einer Überdachung für den Müllsammelplatz

Mit der Eingabe vom 20.02.2026 hat Steiner Karin, Ranten 20, 8853 Ranten um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: **374**, KG: **Ranten** angesucht.

Die Verhandlung wird
mit Ortsaugenschein für
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um
anberaamt.

Mittwoch, den 25.03.2026
am Campingplatz
ca. 15:30 Uhr

Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idgF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten ist der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken!

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:
Franz Kleinferchner



Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer
Anrainer

Karin Steiner, Ranten 20, 8853 Ranten
Catrin Bischof, Ranten 30/2, 8853 Ranten
Gerald Bischof, Ranten 30/2, 8853 Ranten
Roman Drapal, Rudolf-Waisenhorn-Gasse 37D/3, 1230 Wien
Marco Froihof, Ranten 160, 8853 Ranten
Gemeinde Ranten, Ranten 110, 8853 Ranten
Gemeinde Ranten - Öffentliches Gut, Ranten 110, 8853 Ranten
Hubert Grasser, Ranten 196, 8853 Ranten
Julia Grasser, Ranten 196, 8853 Ranten
Johann Lechner, Ranten 15, 8853 Ranten
Severin Macheiner, Freiberg 9, 8853 Ranten
Republik Österreich Öffentliches Wassergut Steiermark, Stempfergasse 7,
8010 Graz
Rottenmanner Siedlungsgenossenschaft gemeinnützige eGen m.b.,
Westrandsiedlung 312, 8786 Rottenmann
Georg Steiner, Ranten 29/1, 8853 Ranten
Bgm. Franz Kleinferchner, Ranten 110, 8853 Ranten
BM DI Robert Siebenhofer, Krakaudorf 58a, 8854 Krakau
Holzbau Herbert Hollerer GmbH, Gewerbegebiet 22/3, 8853 Ranten
Baubezirksleitung Obersteiermark West, Kapellenweg 11, 8750 Judenburg
Wildbach u. Lawinenverbauung, Murauer Straße 8, 8811 Scheifling

Verhandlungsleiter
Bausachverständiger
Planverfasser
Sonstiger Beteiligter

Angeschlagen am: 10.03.2026
Abgenommen am: 25.03.2026