

# *stufenloses* WOHNEN IN WEIDEN

In Weiden bei Rechnitz planen die OSG und die Gemeinde eine moderne Reihenhausanlage.

Vorgesehen ist die Errichtung von eingeschossigen Häusern, also Bungalows - ein barrierearmes Wohnkonzept für Jung und Alt.

Die Beheizung wird über eine effiziente Luftwärmepumpe erfolgen, während eine Photovoltaikanlage auf dem Dach für nachhaltige Energiegewinnung sorgt.

Errichtet werden neben den Wohnräumen auch Carports sowie Kellerersatzräume.

Die Baudauer beträgt ca. 18 Monate.



Planung Arch. Martin Schwartz

## ZUHAUSE BEGINNT *hier*

### REIHENHAUS TYP 1

Finanzierungsbeitrag ab € 69.000,-  
Monatsmiete ab € 904,-

### REIHENHAUS TYP 2

Finanzierungsbeitrag ab € 89.500,-  
Monatsmiete ab € 910,-

## BUNGALOWS: *mehr* PLATZ FÜRS LEBEN

Vorgestellt werden 2 Planungskonzepte, von Arch. Martin Schwartz und von BPM.

Alle Häuser verfügen über 2 Schlafzimmer, eine Terrasse sowie einen Eigengarten.

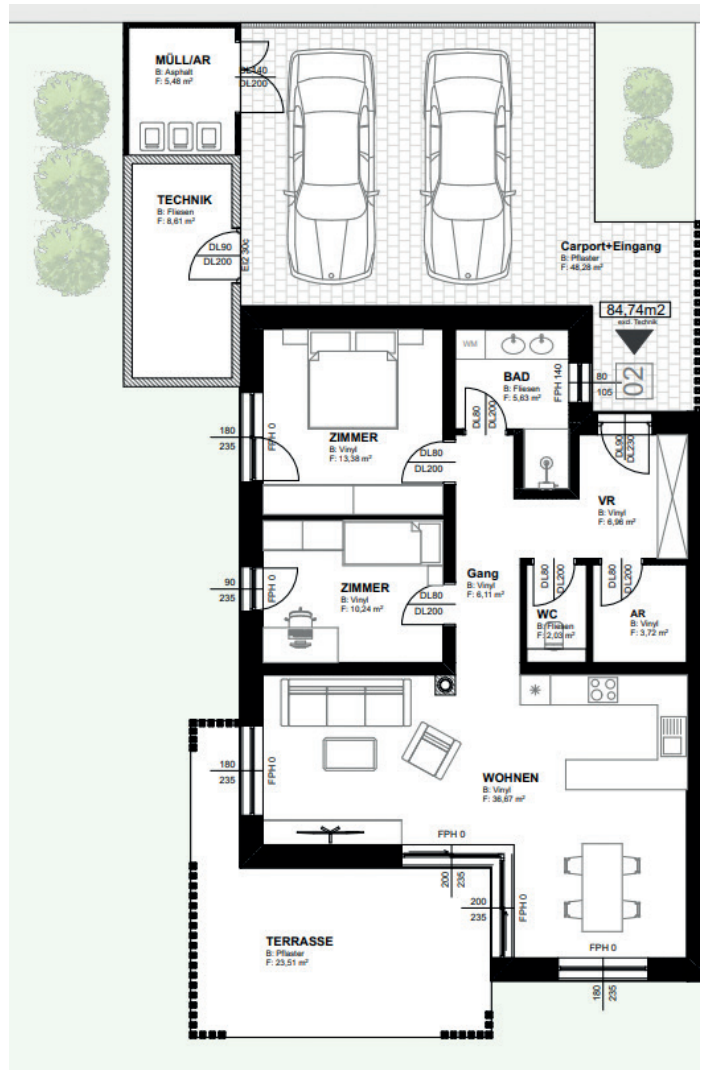
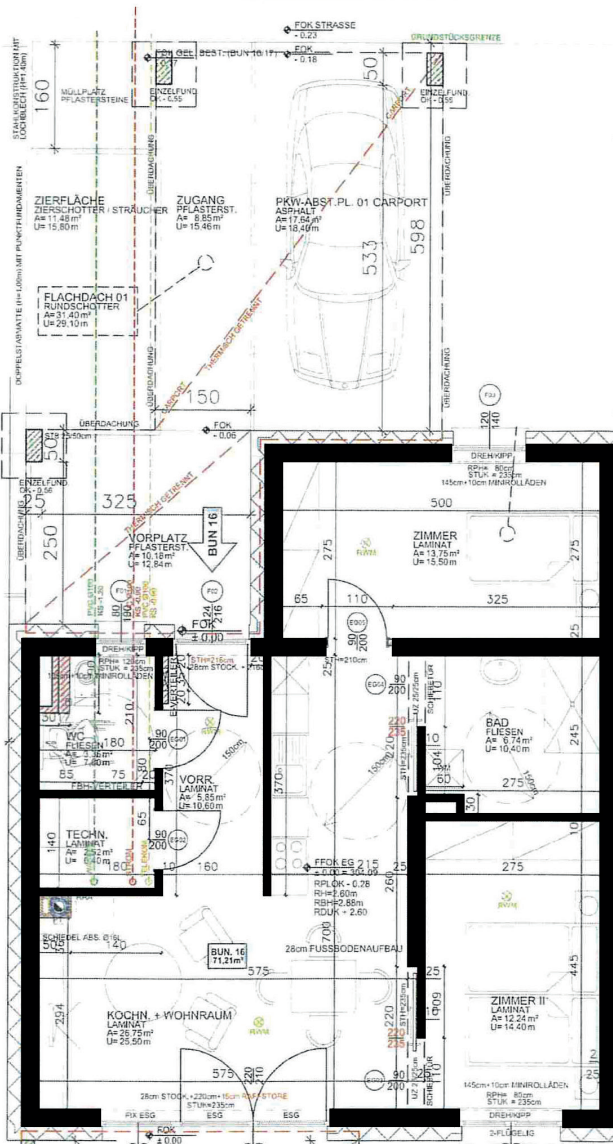
Übergeben werden die Reihenhäuser nach Fertigstellung inkl. Bodenbelege, Malerei, Verfliesung sowie Ausstattung Sanitär.

Die Außenanlage wird besämt und mit einer Einfriedung versehen.



Kontakt: Büro Oberwart | OSG-Platz 1 | 7400 Oberwart | 03352/404 DW 51-52

[osg.at](https://www.osg.at)



Planung BPM

