

- (6) Im laufenden Betrieb der Photovoltaik-Freiflächenanlage sind nachhaltig negative Umweltbeeinträchtigungen zu vermeiden. Eine standortangepasste Pflege und Bewirtschaftung, insbesondere im Hinblick auf ökologische Kriterien, ist sicherzustellen (ökologische Betriebsführung).
- (7) Bei der Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen ist im Rahmen der erforderlichen Projektgenehmigungsverfahren ein Gestaltungs- und Pflegekonzept, in welchem die Umsetzung der o.a. Gestaltungsgrundsätze und -maßnahmen dargelegt wird, vorzulegen. Das Gestaltungskonzept hat einen Gestaltungsplan zu beinhalten, in welchem die Gestaltungsgrundsätze und -maßnahmen räumlich dargestellt werden.
- (8) Entwicklungsziele iS des § 43 (3) Stmk. ROG 2010:
- Zur Sicherstellung der landschaftsräumlichen Einfassung sollen die Uferbegleitvegetation des Pölsflusses sowie des Oberwasserkanals-Steweag dauerhaft als Sichtschutz erhalten werden.
 - Im Bereich zwischen der Eignungszone und dem Pölsfluss sollen zur Sicherstellung der Funktionalität des Lebensraumkorridors für großräumig lebende Wildtiere Wald- oder waldähnliche Strukturen angelegt und erhalten werden.
 - Die bestehende Zaunanlage auf den Grundstücken 236/1 und 241/3 der KG Pöls soll zur Sicherstellung der Funktionalität des Lebensraum-korridors für großräumig lebende Wildtiere dauerhaft entfernt werden.

Innerhalb der Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeindeamt bekannt geben (persönlich innerhalb der Amtsstunden, am Postweg oder elektronisch per E-Mail an gemeinde@poels-oberkurzheim.gv.at).

Der Entwurf der Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzepts wird auch auf der Homepage der Marktgemeinde Pöls-Oberkurzheim veröffentlicht: <https://www.poels-oberkurzheim.gv.at/>

Als Termin für die **öffentliche Versammlung** zur Vorstellung der ÖEK-Änderung gemäß § 24 (5) Stmk. ROG 2010 wird der 20.04.2026 um 18:00 Uhr im Seminarraum des Wirtschaftszentrums Kautschitzhaus, Marktplatz 18, 8761 Pöls-Oberkurzheim, festgelegt.

Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister:

(Mag. Gernot Esser)



An der Amtstafel

angeschlagen am: 30.3.2026

abgenommen am: 28.5.2026