

Straßenbau- und
Sanierungsprogramm 2026/2027:

**Wasserleitungstausch
Bereich Reichl/Raiffeisenbank/
Pfarre St. Marien**



Liebe Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürger!

Eine zeitgemäße und moderne Infrastruktur ist wichtige Grundlage für eine hohe Lebensqualität in der Gemeinde. Aus diesem Grund setzen wir in den Jahren 2026 und 2027 ein großes Straßenbau- und Sanierungsprojekt um. In diesem Zusammenhang werden zudem in mehreren Straßenzügen die Wasserleitungen erneuert.

Ein besonderer Schwerpunkt des Programmes liegt im Ortszentrum von St. Marien.

Baustellenbereich, Baubeginn & Dauer

- In einer ersten Phase wird der Wasserverband Großraum Ansfelden die Wasserleitung im öffentlichen Gut erneuern.
- Die Erneuerung der Wasserleitung betrifft nur den Teilbereich ab Nahversorger Reichl bis zur Kreuzung Raiffeisenbank/Pfarre.
- Die Arbeiten dafür beginnen **voraussichtlich nach Ostern** und **werden bis zu vier Wochen** dauern.

Verkehrsführung: Einbahnsystem mit Fahrtrichtung Landesstraße

- Während der Bauphase ist im gegenständlichen Bereich die Fahrbahn nur einspurig befahrbar. In dieser Zeit wird ein Einbahnsystem eingerichtet (mit Fahrtrichtung Landesstraße).
- Über die Einbahn wird der Parkplatz vor dem Nahversorger Reichl nahezu durchgehend erreichbar bleiben.
- Die Parkplätze der Raiffeisenbank können während der Bauphase nicht genutzt werden.
- Insbesondere die Reichl Brot GmbH wurde darauf hingewiesen, dass die Logistik des Betriebes angehalten ist, im Hinblick auf Verkehrsfluss und Sicherheit höchste Sensibilität an den Tag zu legen.

Straßensanierung im Jahr 2027

- Nach Abschluss der Baustelle des Wasserverbandes (voraussichtlich Ende April/Anfang Mai 2026) ist aus technischen Gründen eine einjährige Setzungszeit abzuwarten bis in der Folge eine umfassende Straßensanierung erfolgen kann*.
- Diese umfassende Straßensanierung wird somit im Jahr 2027 durchgeführt. Betroffen von der Straßensanierung ist dann (über die Trasse der neuen Wasserleitung hinaus) der Bereich Nahversorger Reichl bis Objekt St. Marien 42.
- Weitere Bereiche, abseits des Straßenzuges sind grundsätzlich nicht umfasst (z.B. nicht: Gemeindevorplatz). Mit dem Straßenbauprogramm 2026/2027 werden so viele Straßenzüge in kürzester Zeit saniert wie noch nie zuvor in der Gemeinde. Aber natürlich wird auch mit diesem Programm noch nicht jedes Problem behoben sein.
- Im Hinblick auf Verkehrsführung, Sicherheit und Parkplätze werden derzeit Optimierungsmaßnahmen für den gegenständlichen Bereich geprüft, die im Zuge des Projektes umgesetzt werden könnten. Aufgrund eingeschränkter Flächenverfügbarkeit ist hierbei aber jedenfalls nicht von grundlegenden Umgestaltungen, aber von Optimierungen auszugehen.

Liebe Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürger, mir ist bewusst, dass Baustellen für alle Beteiligten immer Herausforderungen sind. Gerade im betroffenen Straßenabschnitt mussten wir alle in den letzten Jahren bereits ein Höchstmaß an Achtsamkeit und Flexibilität auf uns nehmen. Dennoch: Baustellen sind notwendig und positiv, wenn wir unsere Gemeinde noch lebenswerter gestalten wollen. **Ich ersuche Sie daher in den kommenden Wochen und Monaten noch einmal um Ihre Geduld. Gemeinsam entwickeln wir unser Ortszentrum noch weiter – mit dann langfristigen und nachhaltigen Lösungen.**

Danke für Ihr Verständnis und positives Mitwirken!

Beste Grüße

Ihr



Walter Lazelsberger

Bürgermeister

*Im Bereich eines neuen Leitungsverlaufes ist es üblich, dass der Straßenuntergrund innerhalb eines Jahres nachgibt bzw. sich „setzt“. Bei einer sofortigen Straßensanierung wäre davon auszugehen, dass auch die neue Straße im Bereich des Leitungsverlaufes nachgibt und diese sofortigen Sanierungsmaßnahmen schließlich umsonst wären.

Bauphase 1: Erneuerung Wasserleitung

Start (voraussichtlich): 07. April 2026 (Dienstag nach Ostern)

Ende (voraussichtlich): Ende April / Anfang Mai 2026



Verkehrssystem

Verkehrssystem: Einbahnsystem (mit Fahrtrichtung Landesstraße)

