



Stand: 16.06.2026

Freie Wohnungen

ORTSTEIL FROJACH:

Whg. Nr. 8 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 77,17 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 805,11 inkl. Betriebskosten**
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 149,27 – daher € 655,84 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kautions: € 2.450,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad/WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 5 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 89,10 m² - *ab Juli 2026 beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 746,89 inkl. Betriebskosten**
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 172,15 – daher € 574,74 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kautions: € 2.250,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad/WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL KATSCH:

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Klockerweg 15 (mit Kaufoption)**,
im Ausmaß von 85,50 m² (91,61 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Miete MIT Kaufoption: **€ 602 inkl. Betriebskosten** (vorbehaltlich Änderung aufgrund Jahresabrechnung)
Monatliche Miete OHNE Kaufoption: **€ 618 inkl. Betriebskosten** (vorbehaltlich Änderung aufgrund Jahresabrechnung)
Aktion Halbe Miete: Der monatliche Mietpreis laut Inserat (=halbe Miete) bezieht sich auf die ersten 6 Monate.
Danach wird der volle Mietpreis verrechnet. Es besteht ein einjähriger Kündigungsverzicht.
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Klockerweg 15 (mit Kaufoption)**,
im Ausmaß von 84,84 m² (90,95 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Miete MIT Kaufoption: **€ 521 inkl. Betriebskosten (=halbe Miete)**
Monatliche Miete OHNE Kaufoption: **€ 539 inkl. Betriebskosten (=halbe Miete)**
Aktion Halbe Miete: Der monatliche Mietpreis laut Inserat (=halbe Miete) bezieht sich auf die ersten 6 Monate.
Danach wird der volle Mietpreis verrechnet. Es besteht ein einjähriger Kündigungsverzicht.
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL TEUFENBACH:

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Pfarrplatz 6**, im Ausmaß von 74,96 m² - *ab September 2026 beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 732,01 inkl. Betriebskosten**
Kautions: € 750,00
3 Wohn-/Schlafräume, Küche, Vorraum, Bad, WC, Kellerabteil, Balkon, PKW-Abstellplatz

Wenn Sie Interesse an einer der oben genannten Wohnungen haben, melden Sie sich bitte im Gemeindeamt oder **direkt bei der jeweiligen Hausverwaltung.**