



67008 KG Pichl
 67006 KG Mitterndorf
 67004 KG Krungl
 67309 KG Klachau
 67316 KG Tauplitz

M 1 : 5000

BESCHLUSSFASSUNG

PLANVERFASSER

Staatlich befugter und beeideter ZIVILTECHNIKER
 Boder 211 | 8786 Rottenmann
 Tel.: 03614/4272 | e-mail: m.kaml@architektur-kaml.at



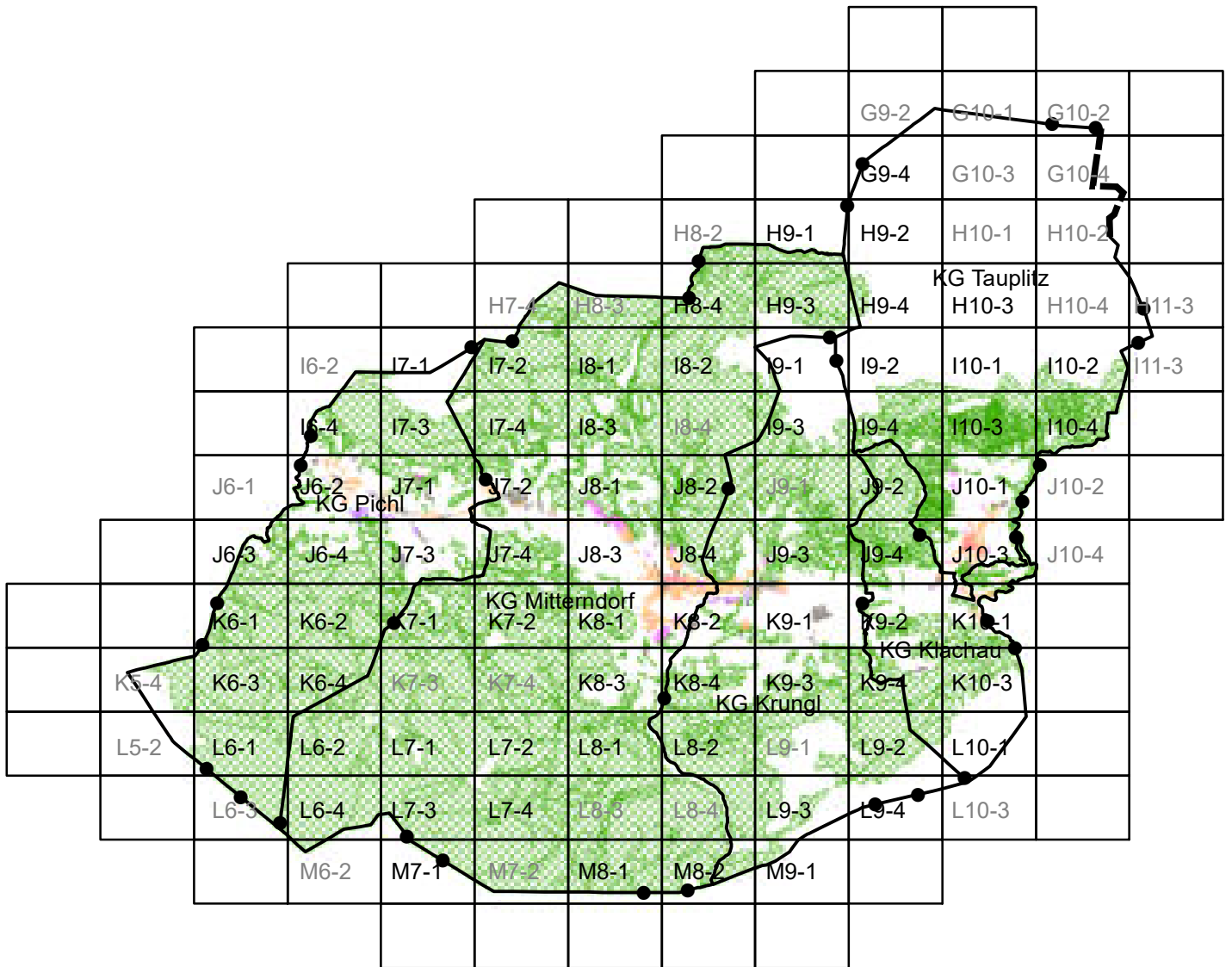
GZ.:	DATUM:	GEÄNDERT:	GEÄNDERT:	PLANNR.
11/1756/RO/01.3 - ÖEK	12.11.2020	17.06.2021	16.12.2021	ÖEP 3

DIGITALE AUFBEREITUNG

GZ.: 5132 - 18

DI Robert Pilsinger Staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen, zertifizierter Sachverständiger und Marktschlichter
 8940 LIEZEN, Döllacher Straße 25 office@pilsinger.at
 Zivilgeometer +43361524616 Fax 19 Mobil: 066466 32 961 www.pilsinger.at

DIFFERENZPLAN 1.00 ÖEP



Übersichtsplan Entwicklungsplan Differenzplan

Marktgemeinde Bad Mitterndorf

Datum: 16.12.2021

Die Erklärung zu den einzelnen Punkten ist im Erläuterungsbericht zum ÖEK bzw. FWP zu finden:

ÖEK / Kap. 1.1 Änderungen im Entwicklungsplan 1.00 gegenüber ÖEP 4.00
 FWP / Kap. 1.1 Planungsinteressen / Widmungsanträge

	Erweiterung der Gebiete mit baulicher Entwicklung oder örtlicher Vorrangzone/Eignungszone
	Funktionsänderung von Gebieten mit baulicher Entwicklung
	Rücknahme der Gebiete mit baulicher Entwicklung oder örtlicher Vorrangzone/Eignungszone
	Gebiete mit baulicher Entwicklung Potential
	Gebiete mit baulicher Entwicklung Bestand
	Örtliche Vorrangzonen/Eignungszonen Bestand
	Teilraumgrenze mit der Kennung für Teilraum
	Teilraumgrenze präzisiert
	A ... Siedlungs- und Industrielandschaften
	B ... grünlandgeprägte Becken- und Passlandschaften und inneralpine Täler
	C ... grünlandgeprägtes Bergland
	D ... forstwirtschaftliches Bergland
	E ... Bergland über der Waldgrenze und Kampfwaldzone
	Geänderte Entwicklungsgrenze Siedlungspolitisch absolut
	Geänderte Entwicklungsgrenze Siedlungspolitisch relativ
	Geänderte Entwicklungsgrenze Naturräumlich absolut
	Geänderte Entwicklungsgrenze Naturräumlich relativ
	Unveränderte Entwicklungsgrenze Absolut
	Unveränderte Entwicklungsgrenze Relativ

G9-2



G9-3

G10-3

H9-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

G9-4

M 1:5000

H10-1



H9-4

H10-4

I10-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan H10-3

M 1:5000

H8-2



H8-3

H9-3

I8-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan H8-4

M 1:5000



H8-2

H9-2

H9-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan H9-1

M 1:5000

H9-1



H8-4

H9-4

I9-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

H9-3

M 1:5000

H9-2



H9-3

H10-3

I9-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan H9-4

M 1:5000

H10-3



19-2

110-2

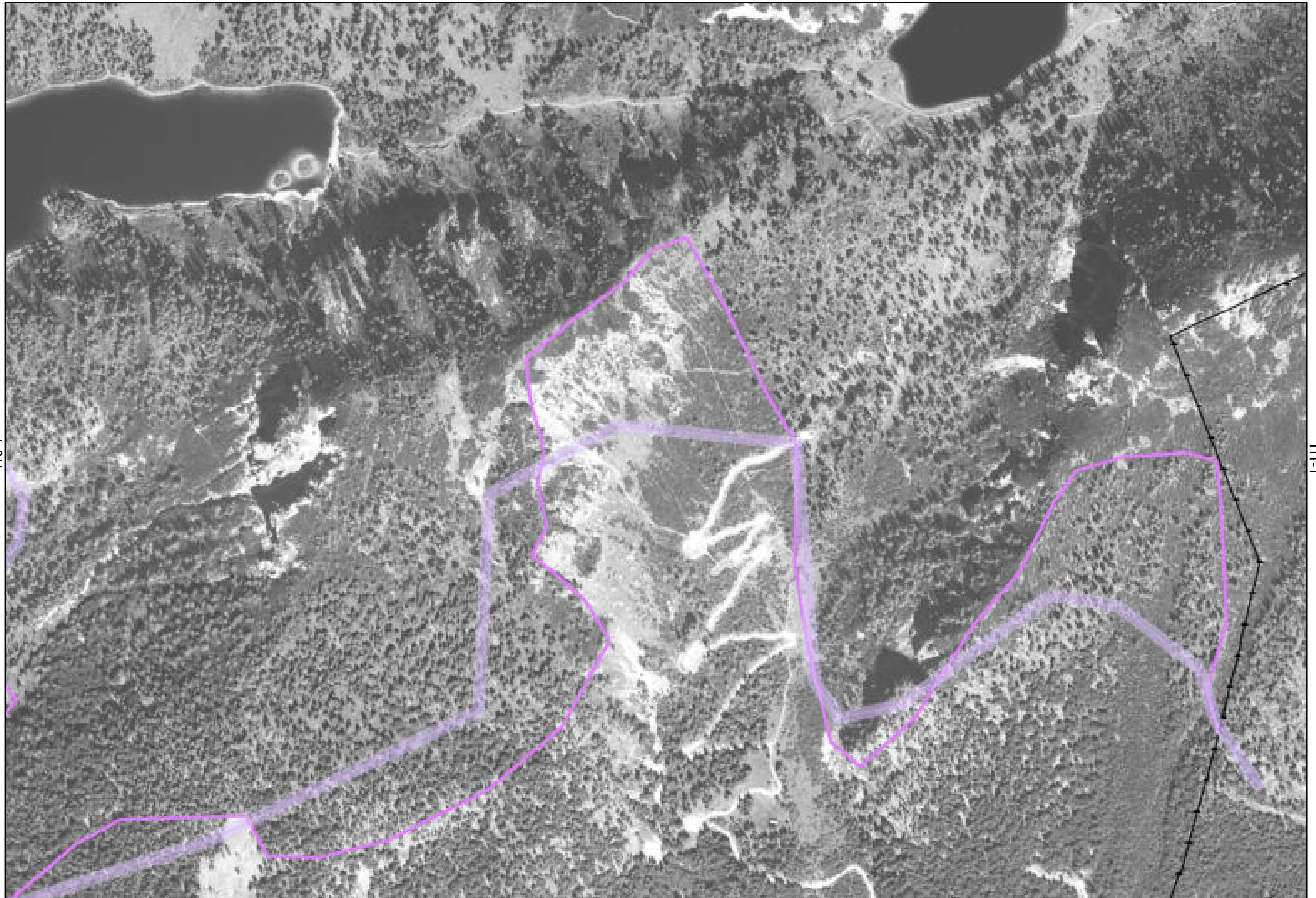
110-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan 110-1

M 1:5000

H10-4



I10-1

I11-1

I10-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

I10-2

M 1:5000

I10-1



I9-4

I10-4

J10-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan I10-3

M 1:5000

I10-2



I10-3

I11-3

J10-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan I10-4

M 1:5000



16-3

17-3

H7-4



17-1

18-1

17-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan 17-2

M 1:5000

17-1



16-4

17-4

J7-1

Datum: 16.12.2021

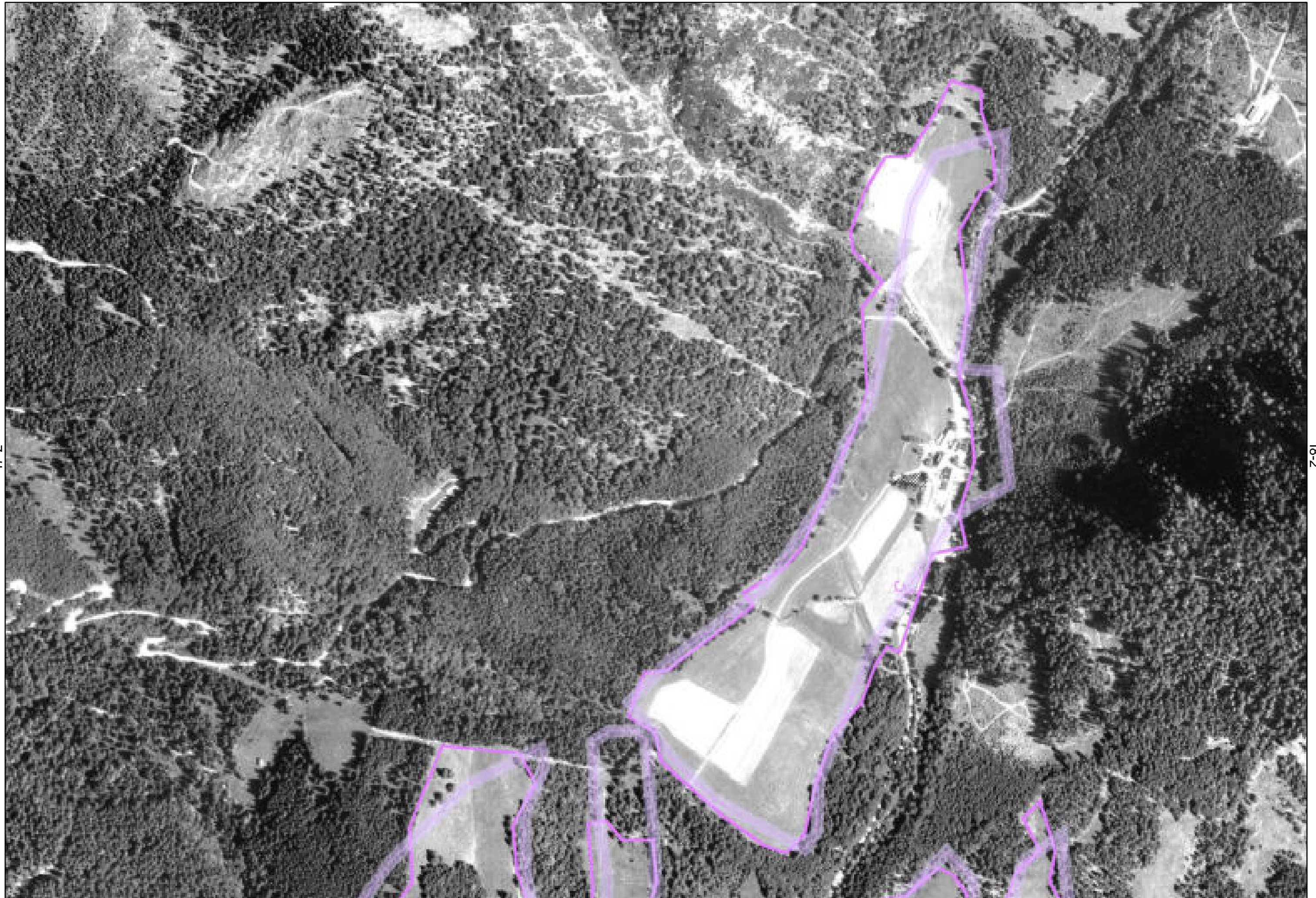
DIFF ÖEP Teilplan 17-3

M 1:5000



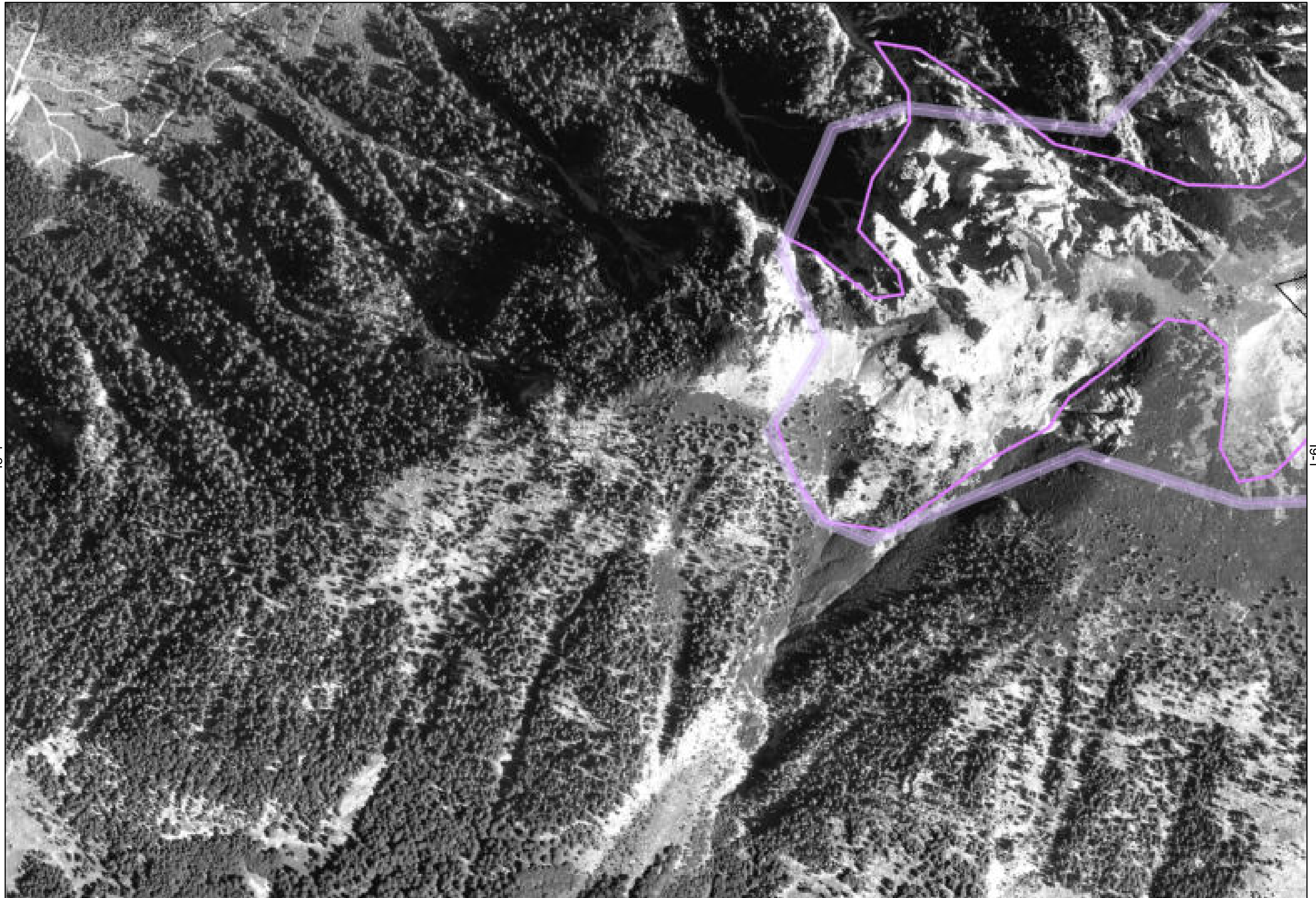
17-3

18-3



17-2

18-2



18-1

19-1

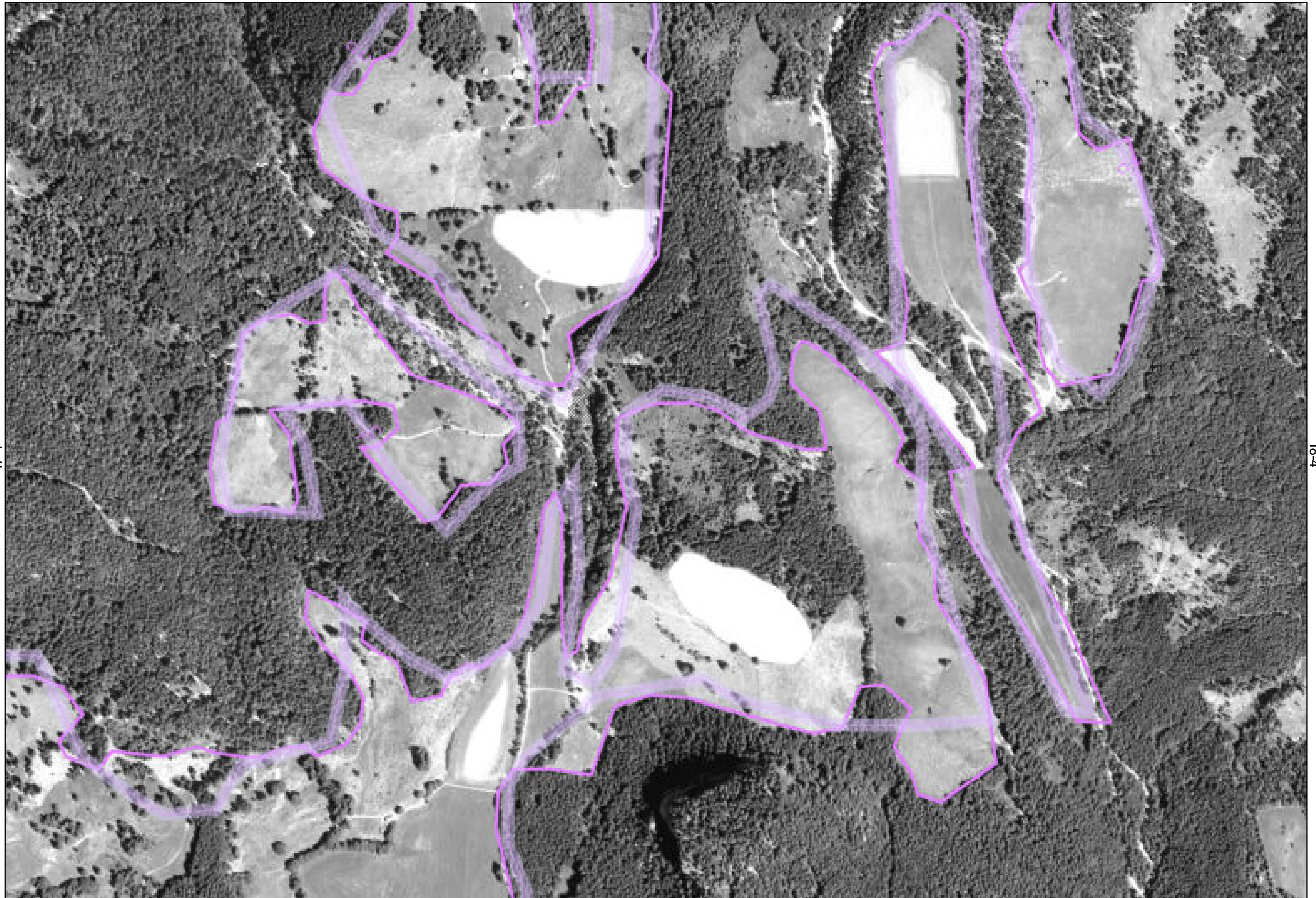
18-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan 18-2

M 1:5000

18-1



17-4

18-4

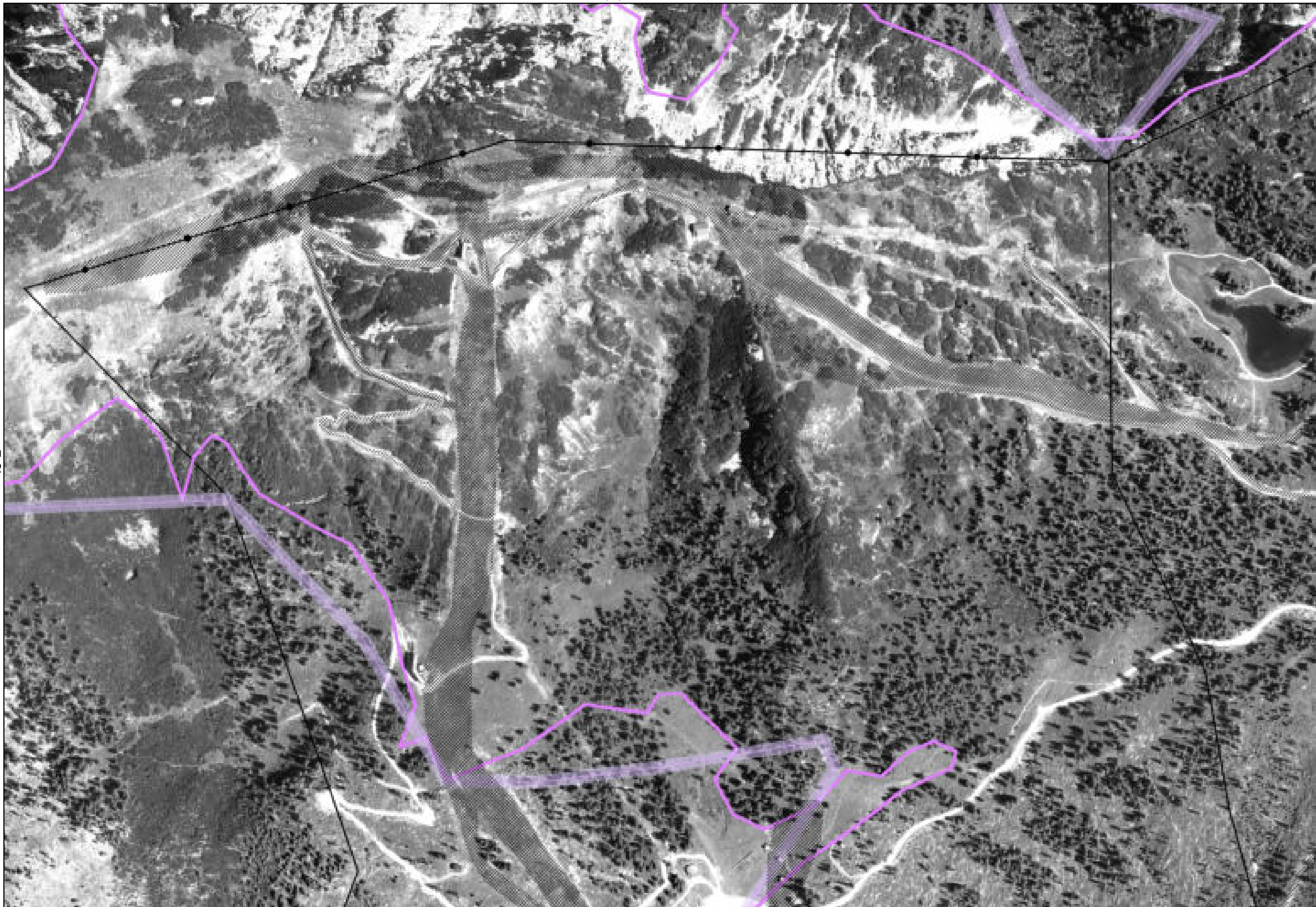
J8-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan 18-3

M 1:5000

H9-3



18-2

19-2

19-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan 19-1

M 1:5000



I9-1

I10-1

I9-1



18-4

19-4

J9-1

Datum: 16.12.2021

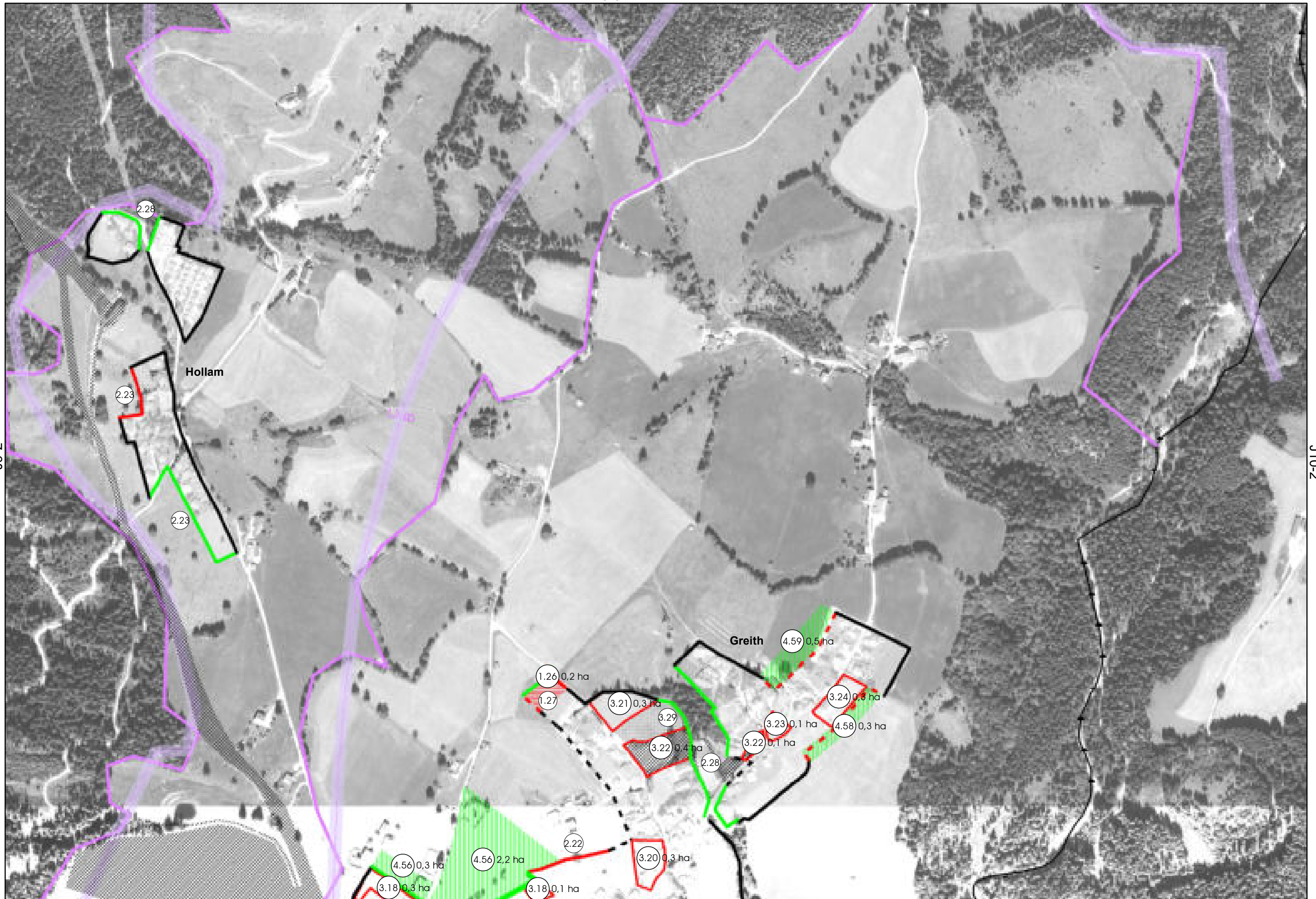
DIFF ÖEP Teilplan I9-3

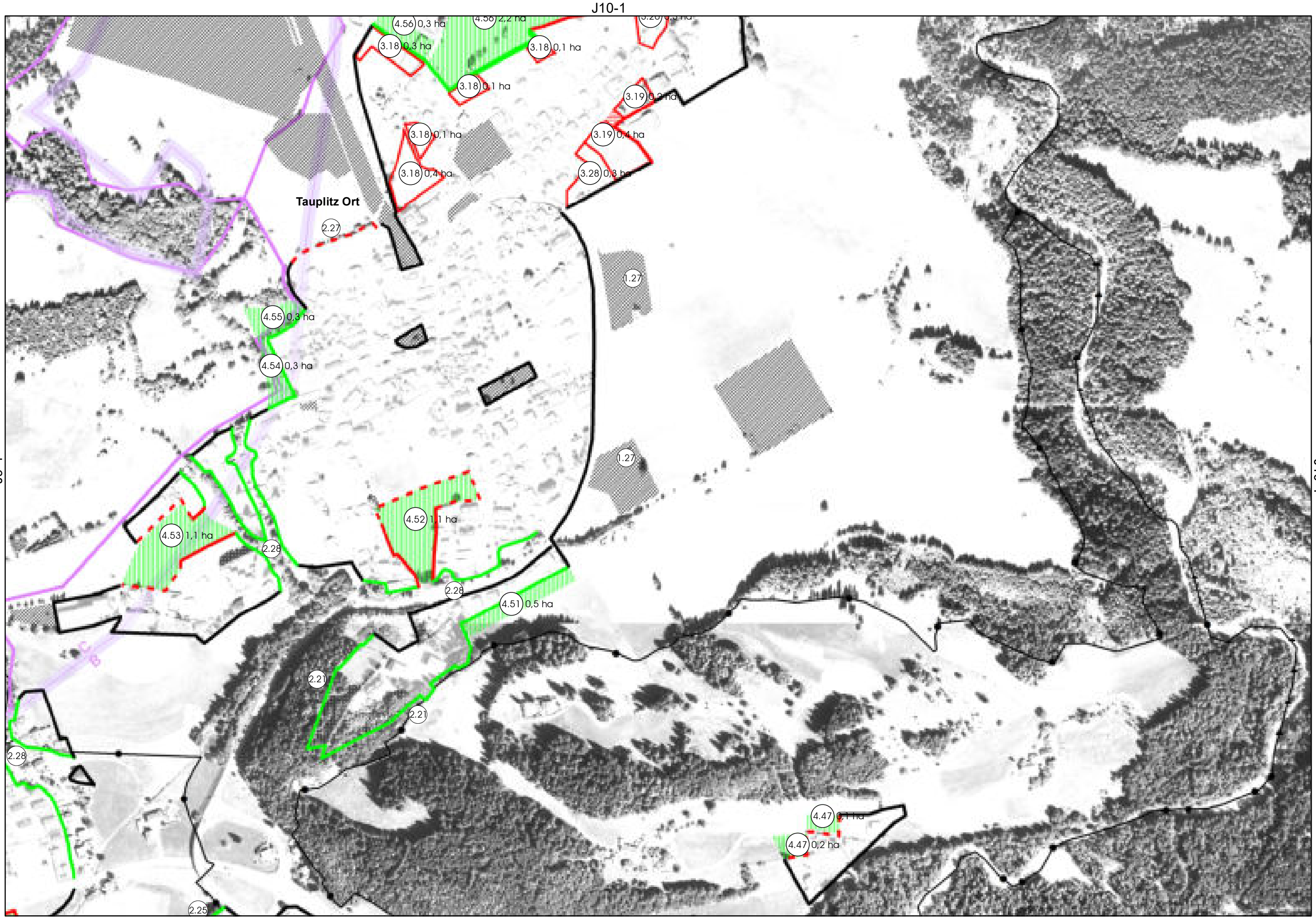
M 1:5000



I9-3

I10-3





J10-1

Tauplitz Ort

J9-4

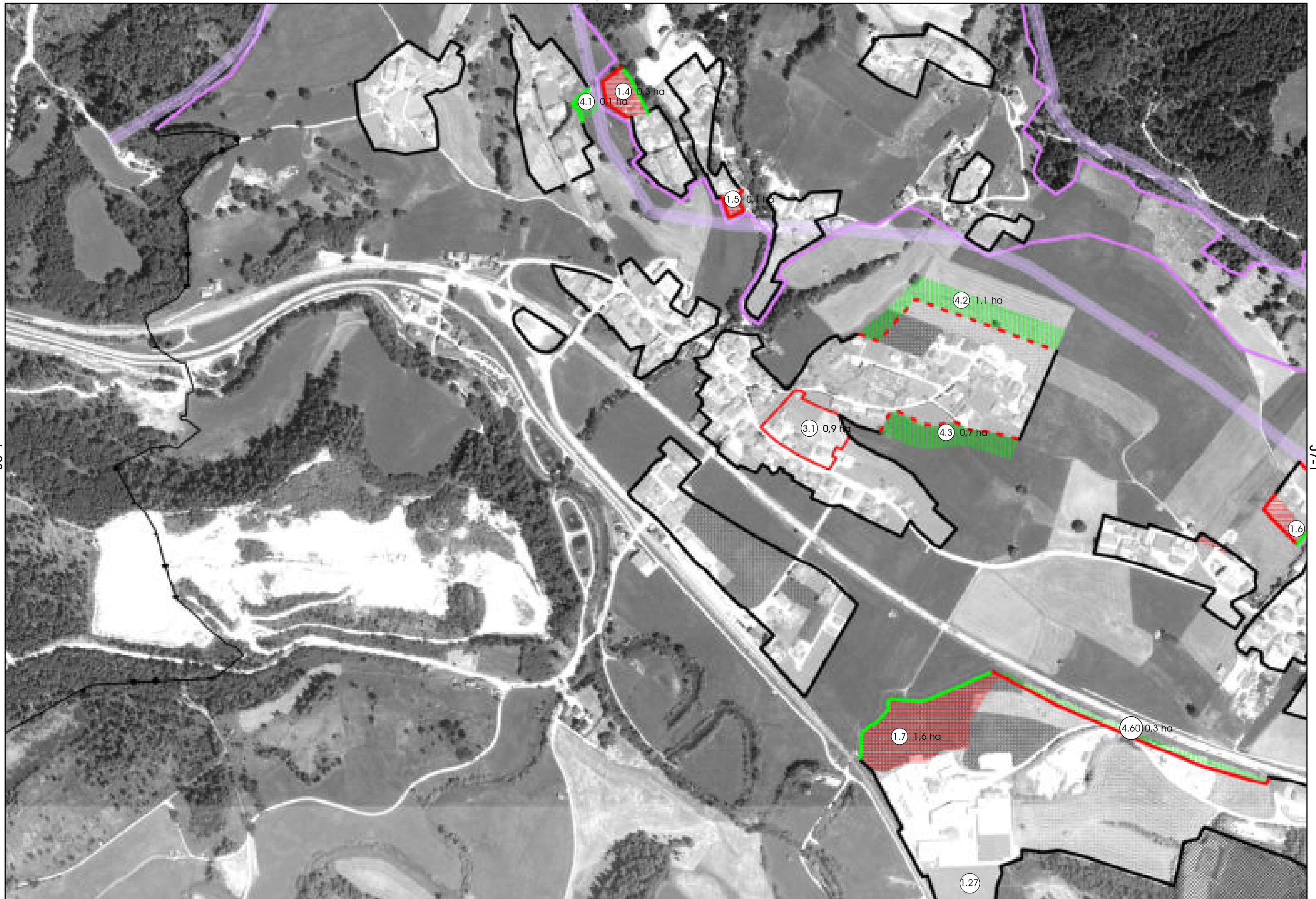
J10-4

K10-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J10-3

M 1:5000



J6-1

J7-1

J6-1



J5-4

J6-4

K6-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J6-3

M 1:5000

J6-2



J6-3

J7-3

K6-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J6-4

M 1:5000



J6-2

J7-2

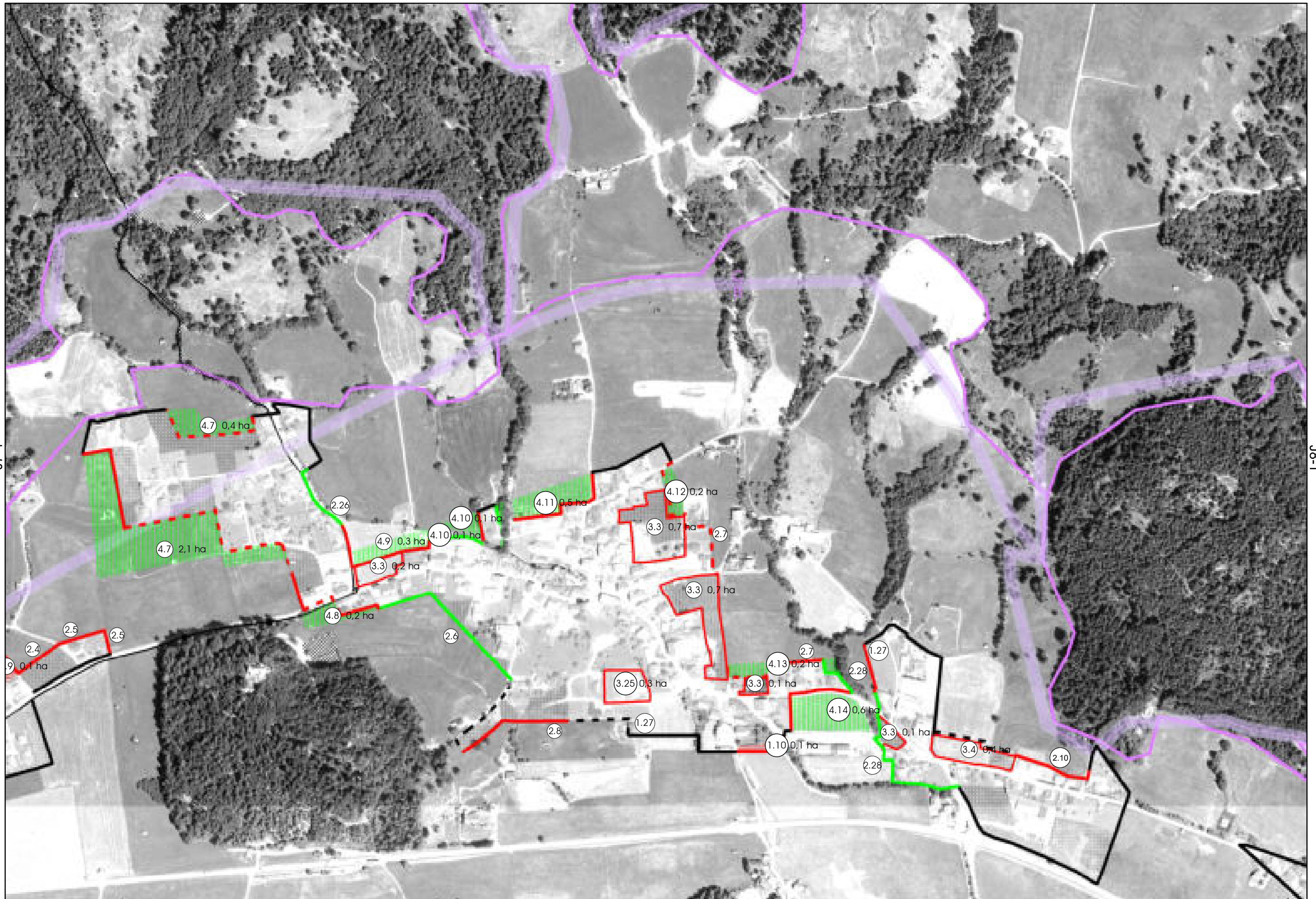
J7-3

J7-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

M 1:5000



J7-1

J8-1

J7-4

J7-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

M 1:5000

Map labels and area values:

- 4.7 0,4 ha
- 4.7 2,1 ha
- 2.26
- 4.9 0,3 ha
- 3.3 0,2 ha
- 4.8 0,2 ha
- 2.6
- 2.5
- 2.4
- 9 0,1 ha
- 4.11 0,5 ha
- 4.10 0,1 ha
- 4.10 0,1 ha
- 3.3 0,7 ha
- 2.7
- 4.12 0,2 ha
- 3.3 0,7 ha
- 3.3 0,7 ha
- 3.25 0,3 ha
- 1.27
- 4.13 0,2 ha
- 3.3 0,1 ha
- 2.7
- 2.28
- 4.14 0,6 ha
- 3.3 0,1 ha
- 1.10 0,1 ha
- 3.4 0,4 ha
- 2.10
- 2.28



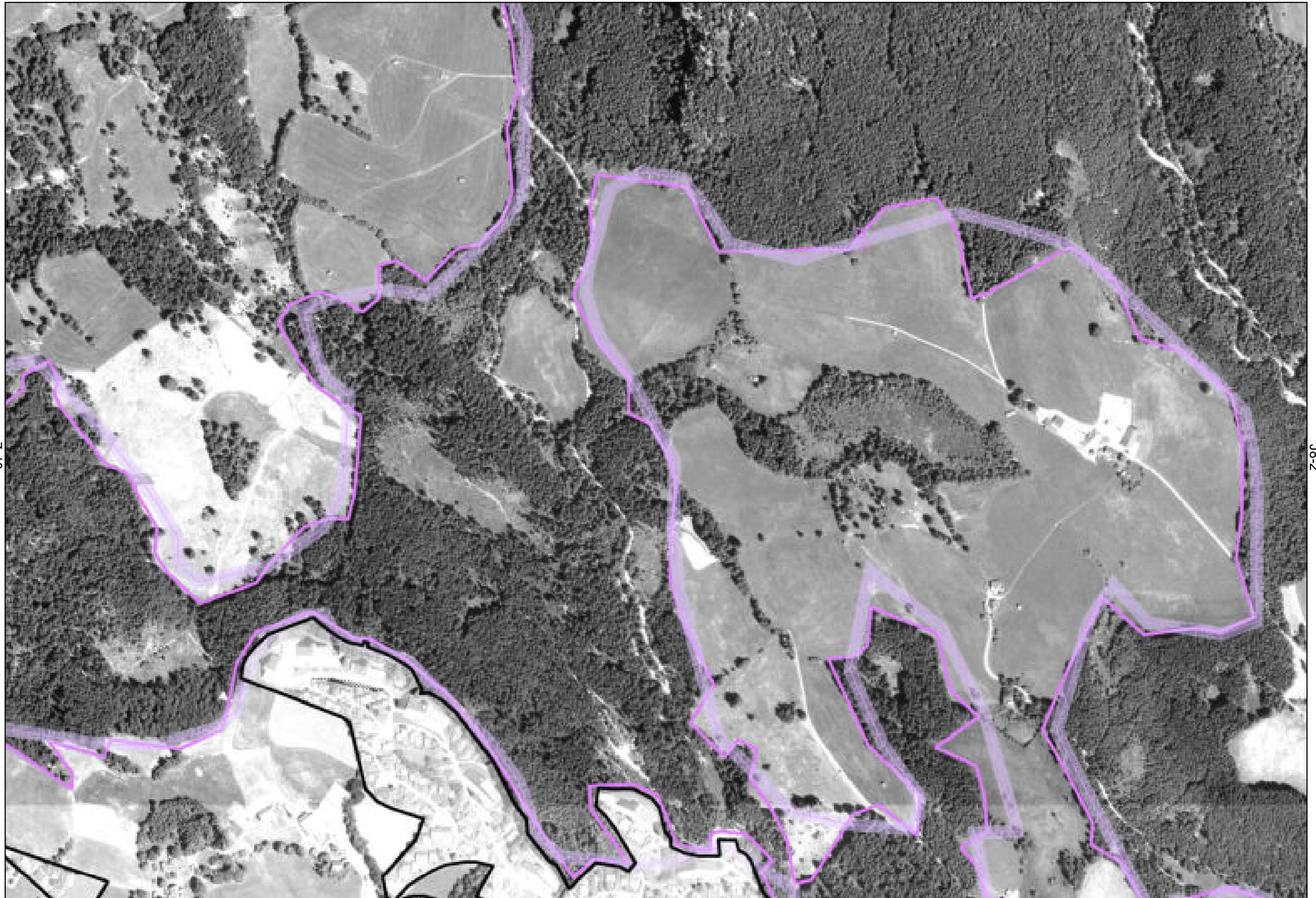
J6-4

J7-4



J7-3

J8-3



J7-2

J8-2

J8-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J8-1

M 1:5000



J8-1

J9-1

J8-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J8-2

M 1:5000

J8-1

J7-4

J8-4

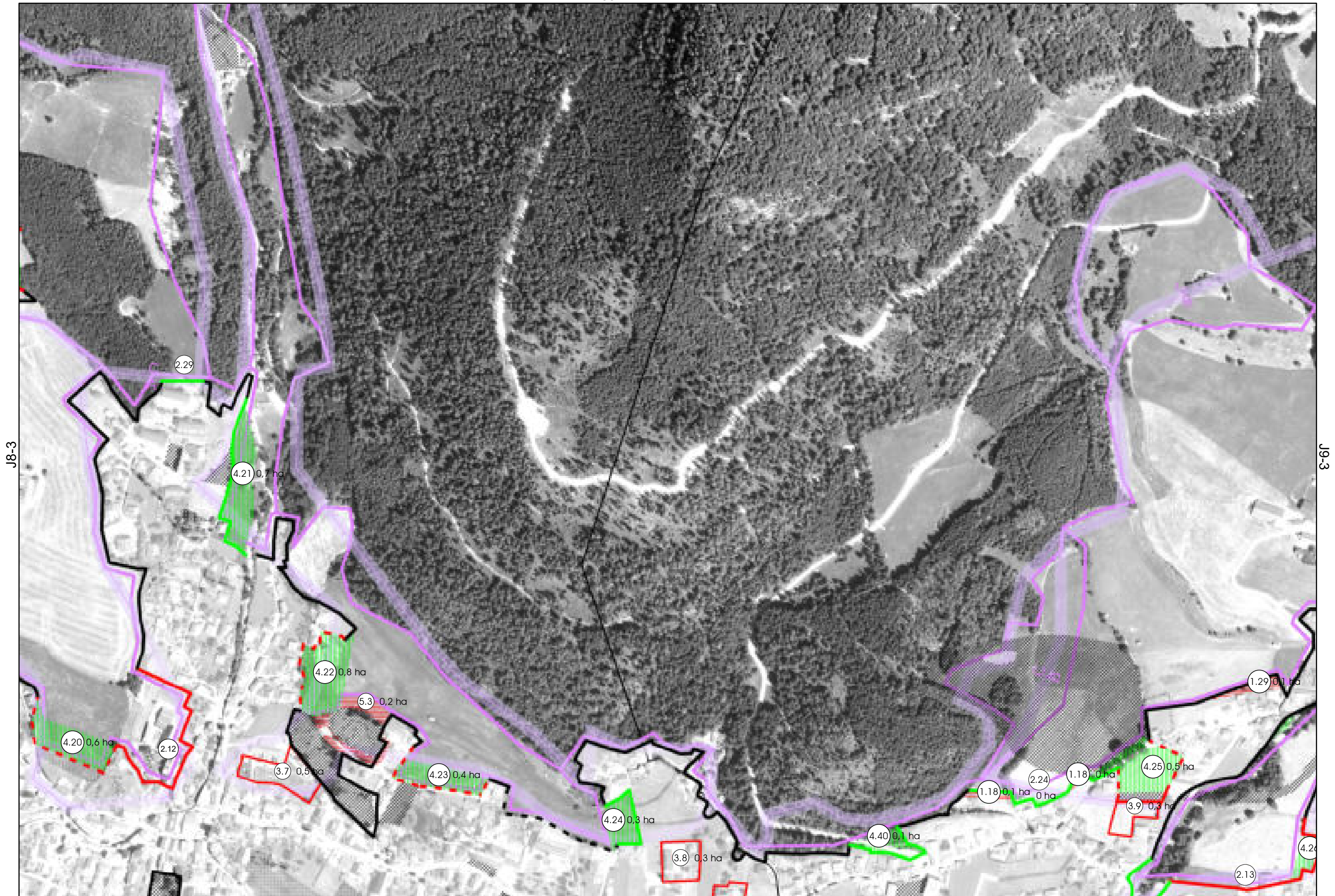


K8-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J8-3

M 1:5000



J8-3

J9-3

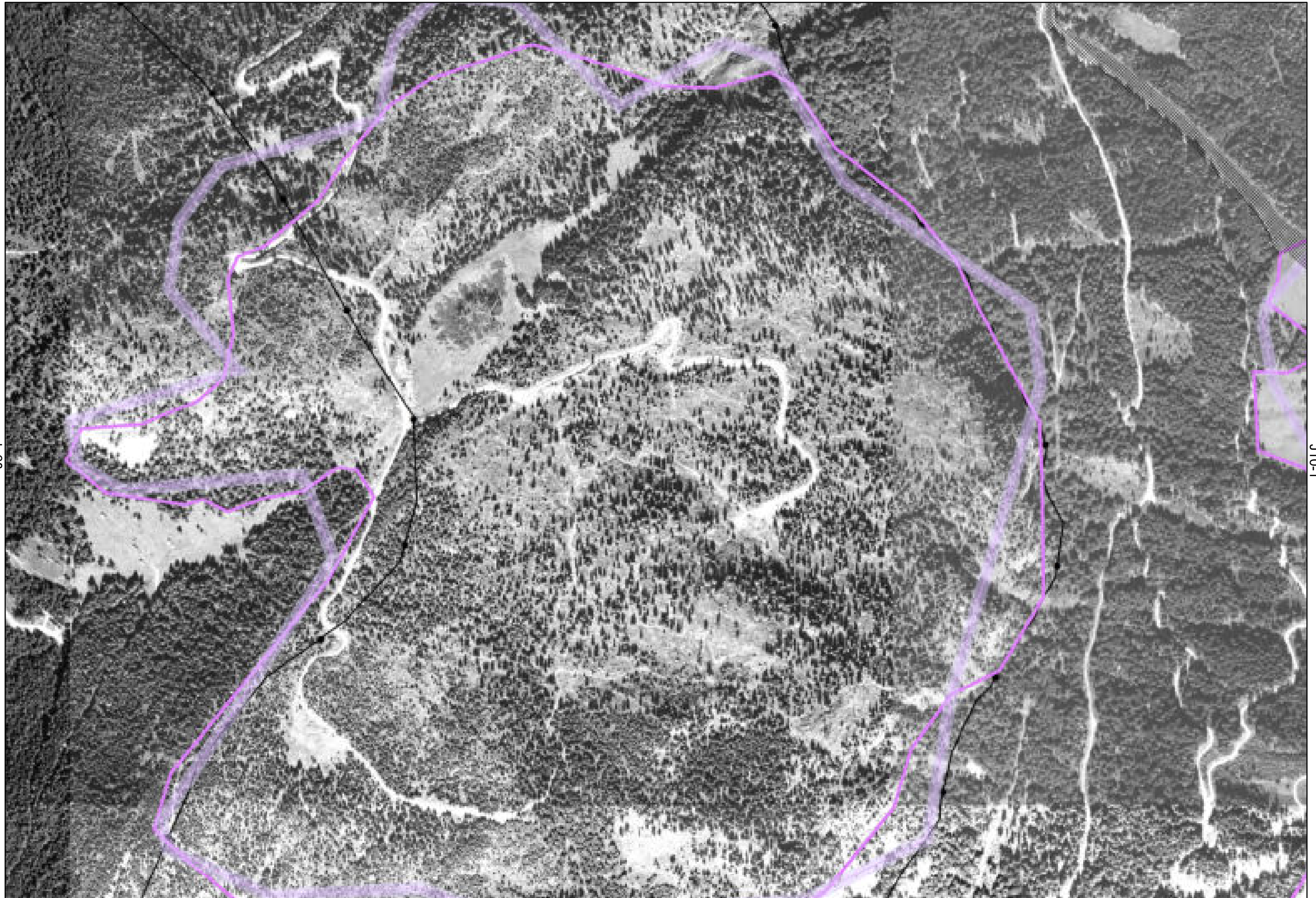
K8-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

J8-4

M 1:5000



J9-1

J10-1

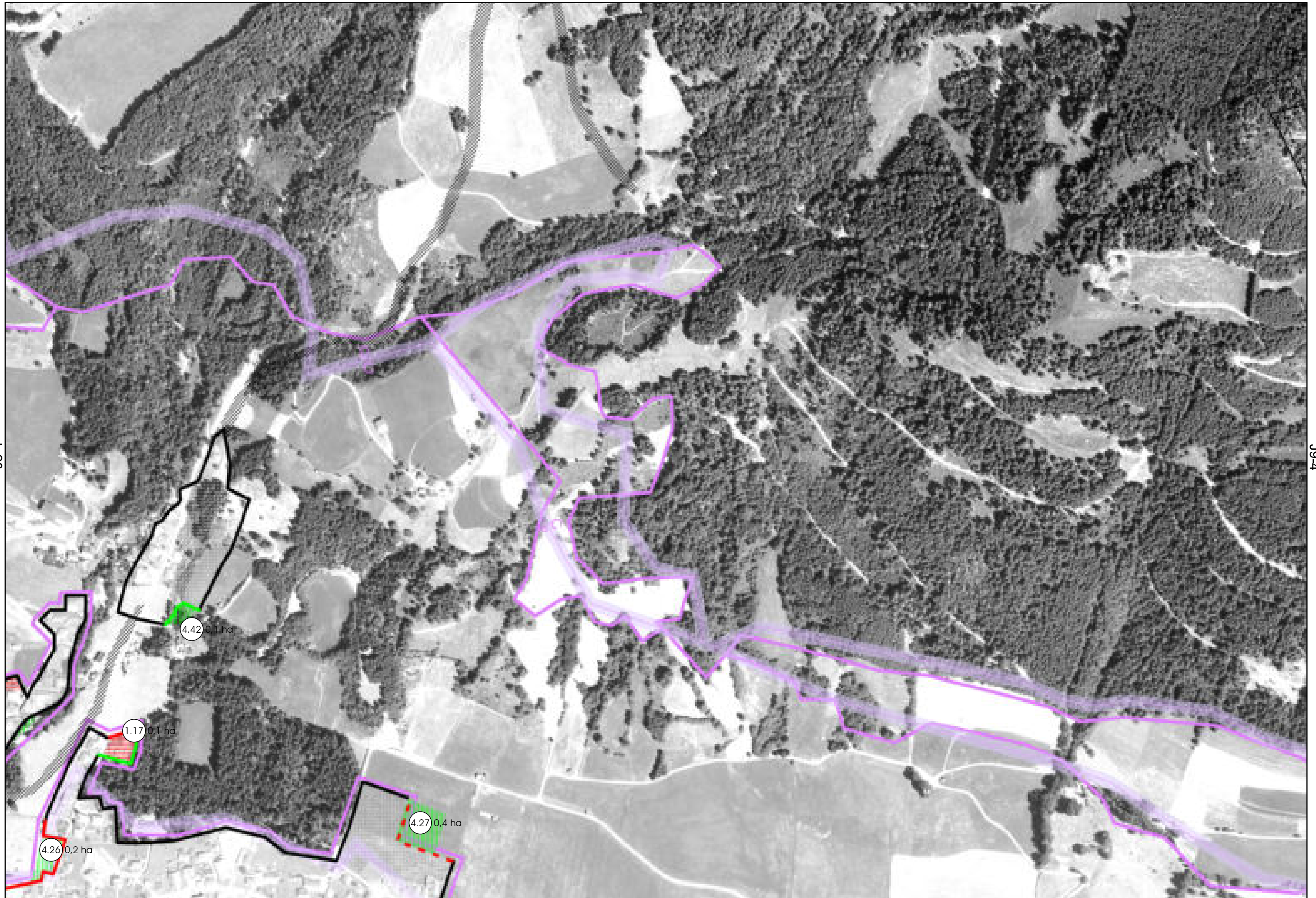
J9-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

J9-2

M 1:5000



J8-4

J9-4

4.42 0,1 ha

1.17 0,1 ha

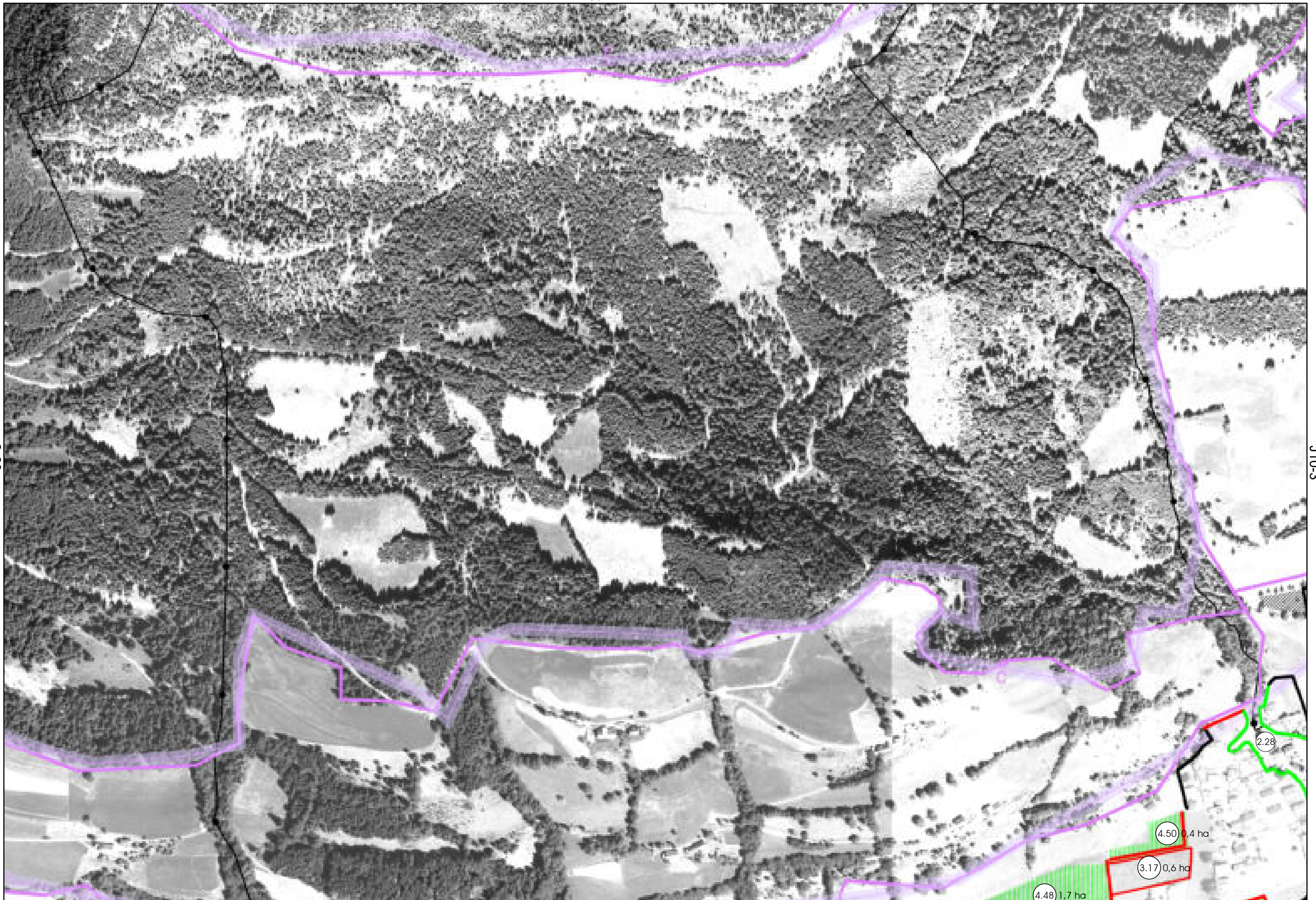
4.26 0,2 ha

4.27 0,4 ha

J9-2

J9-3

J10-3

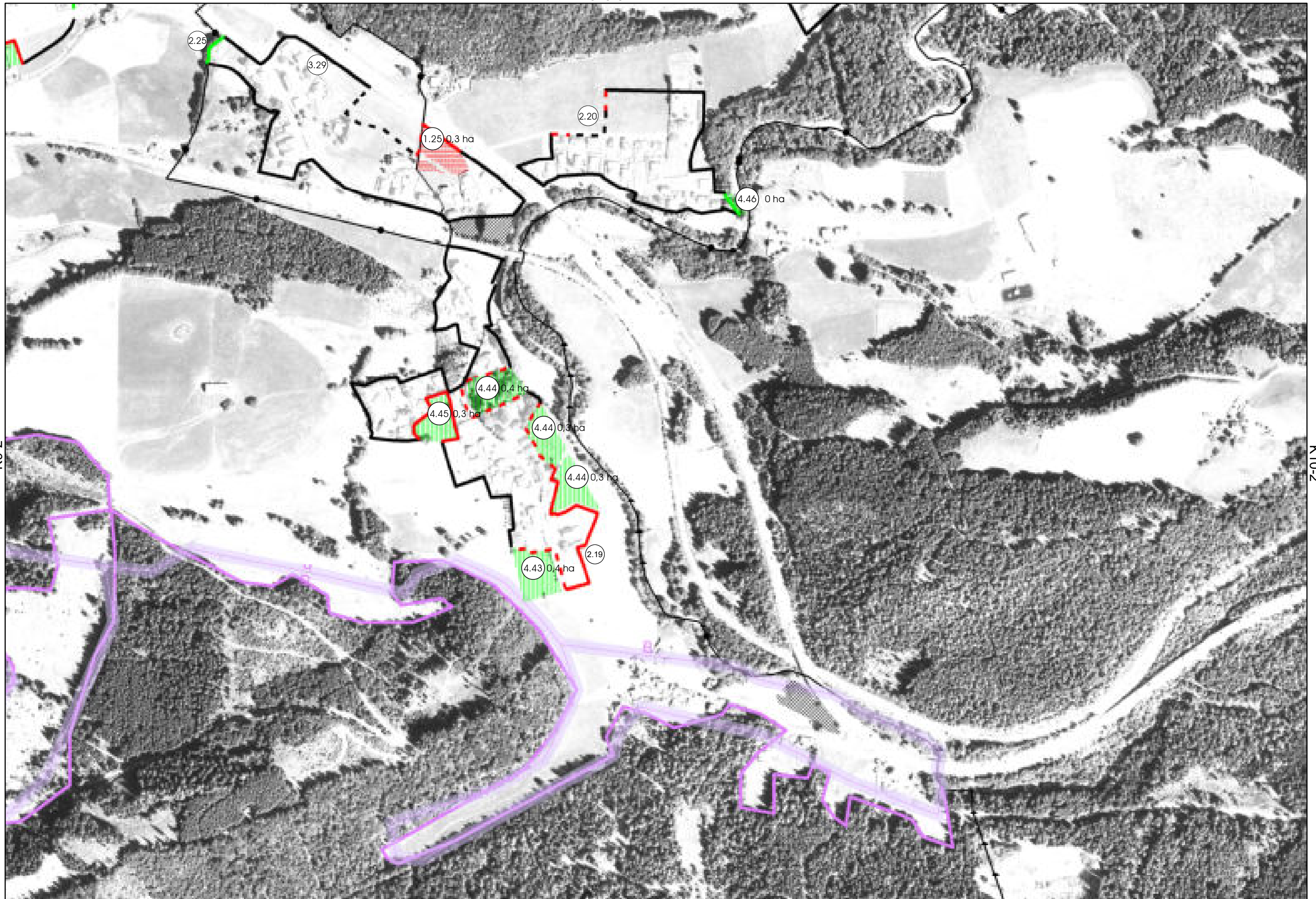


K9-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan J9-4

M 1:5000



K9-2

K10-2

K10-1



K9-4

K10-4

L10-1

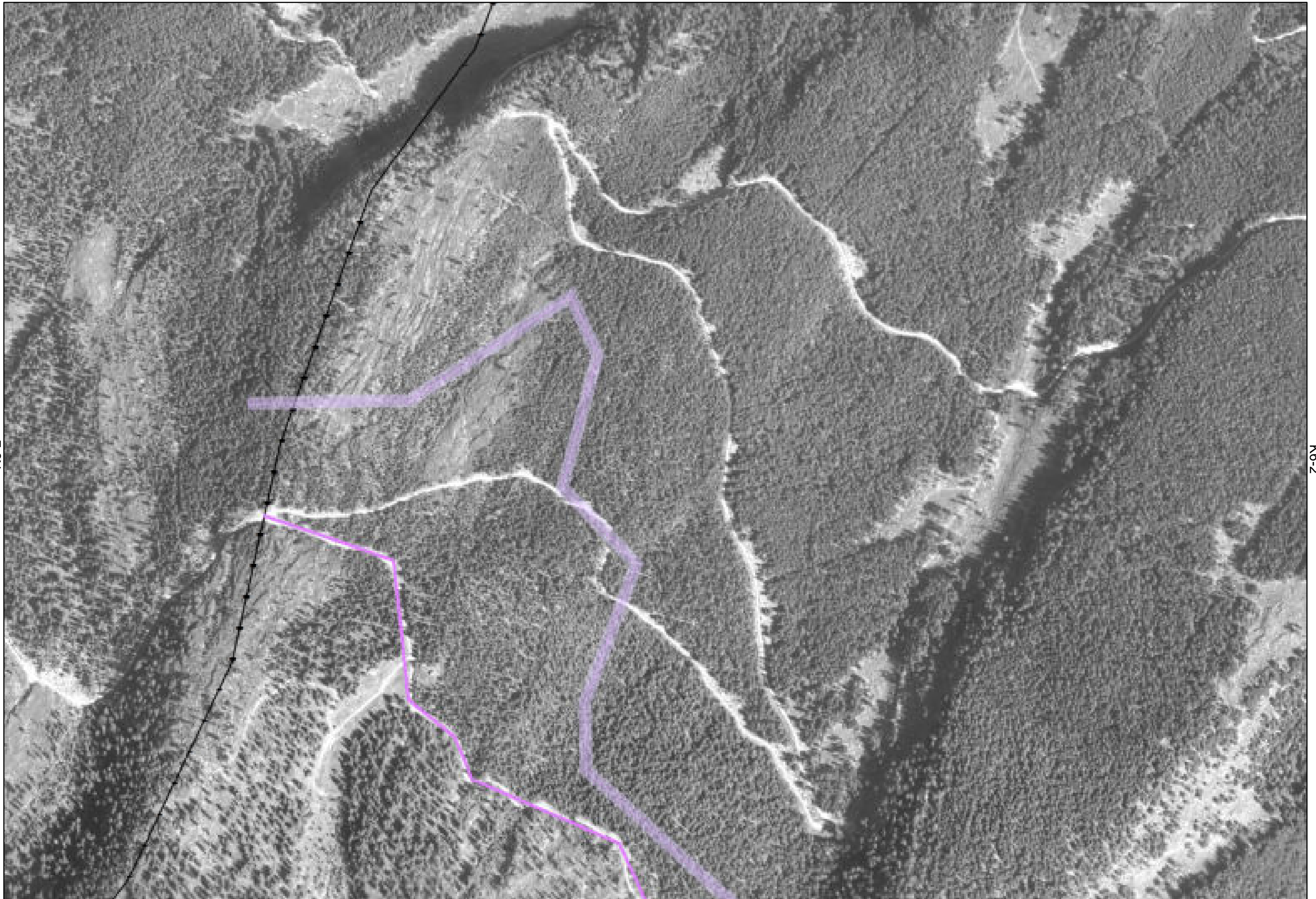
Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

K10-3

M 1:5000

J6-3



K5-2

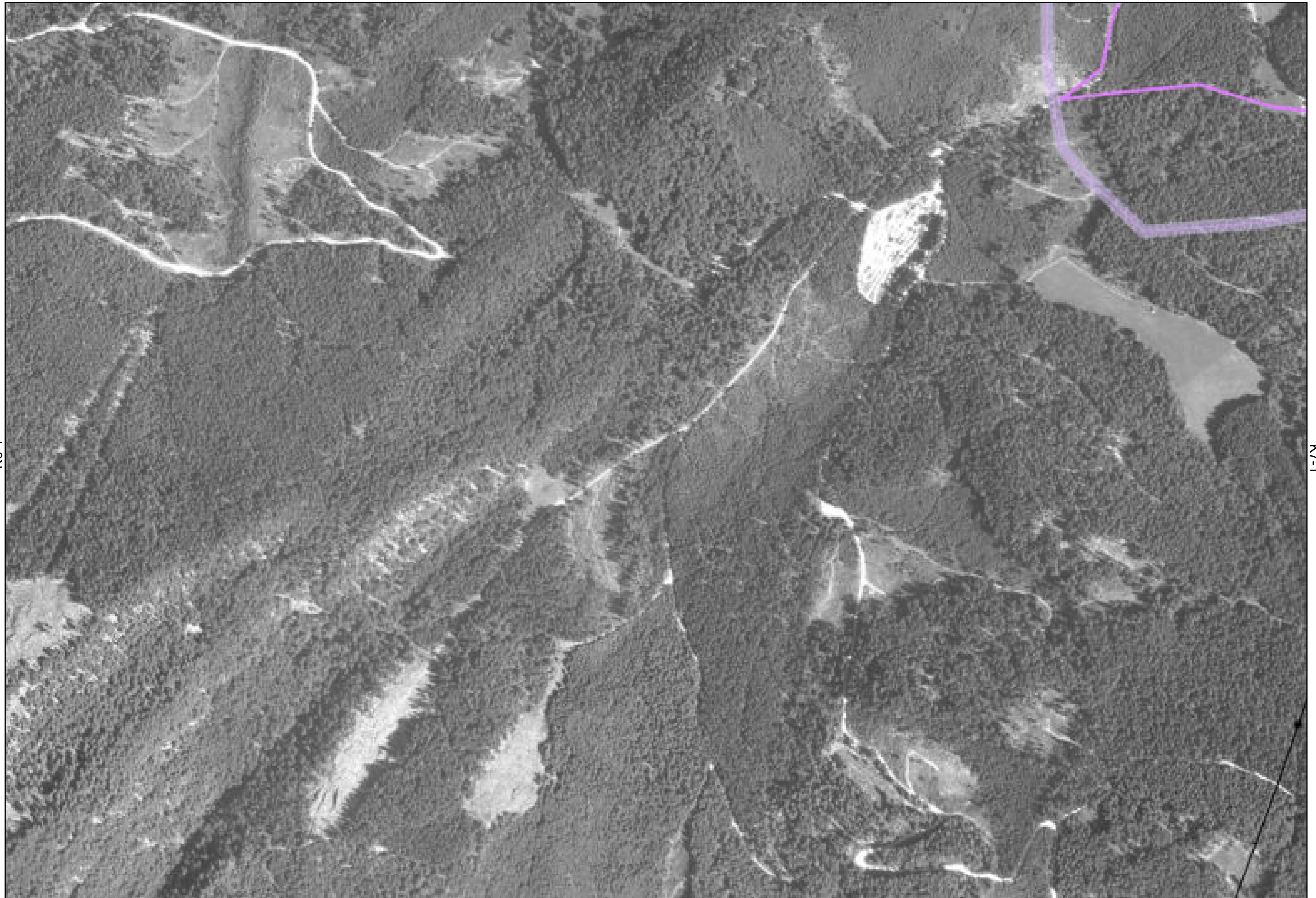
K6-2

K6-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K6-1

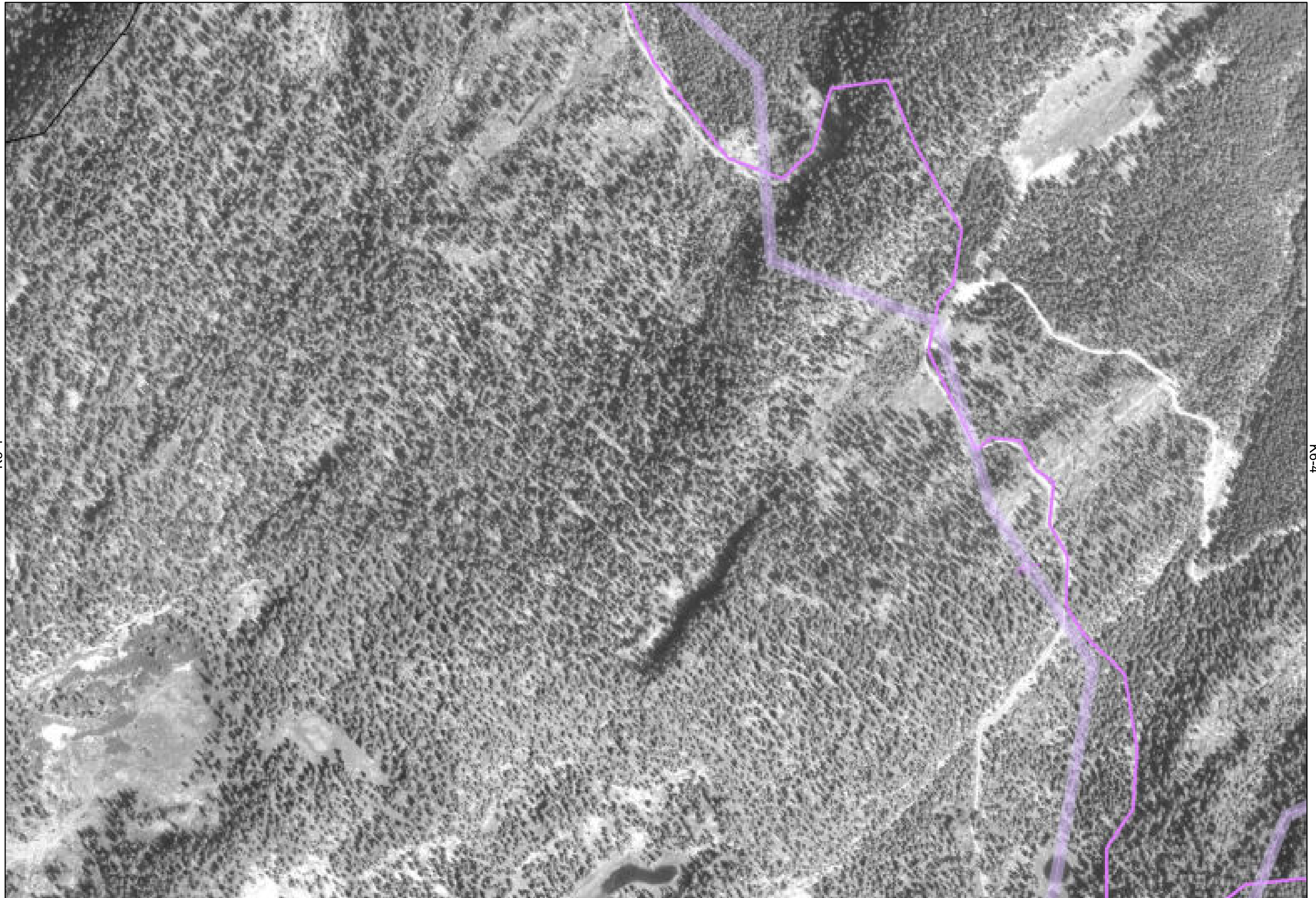
M 1:5000



K6-1

K7-1

K6-1



K5-4

K6-4

L6-1

Datum: 16.12.2021

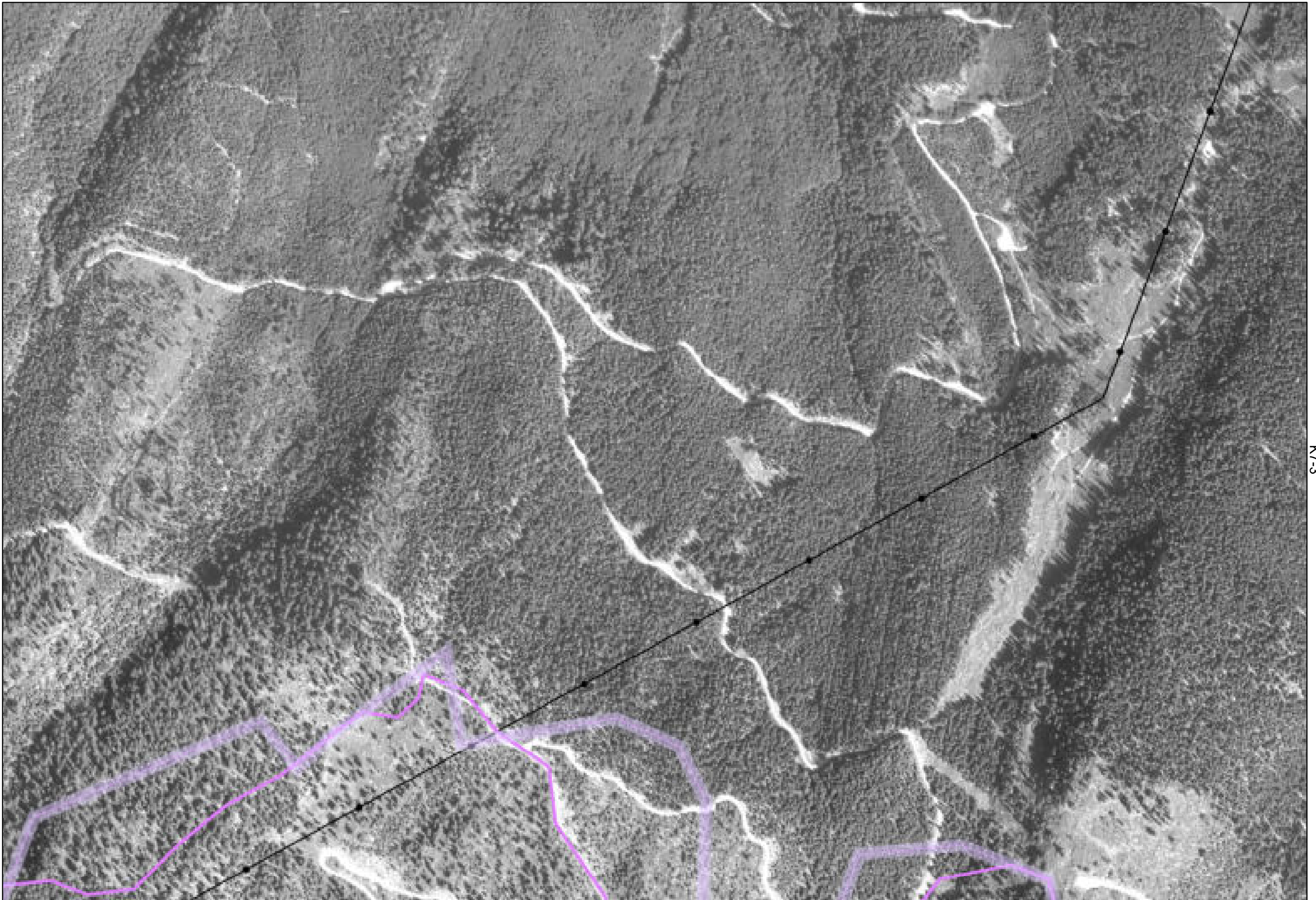
DIFF ÖEP Teilplan K6-3

M 1:5000

K6-2

K6-3

K7-3



L6-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K6-4

M 1:5000

J7-3



K6-2

K7-2

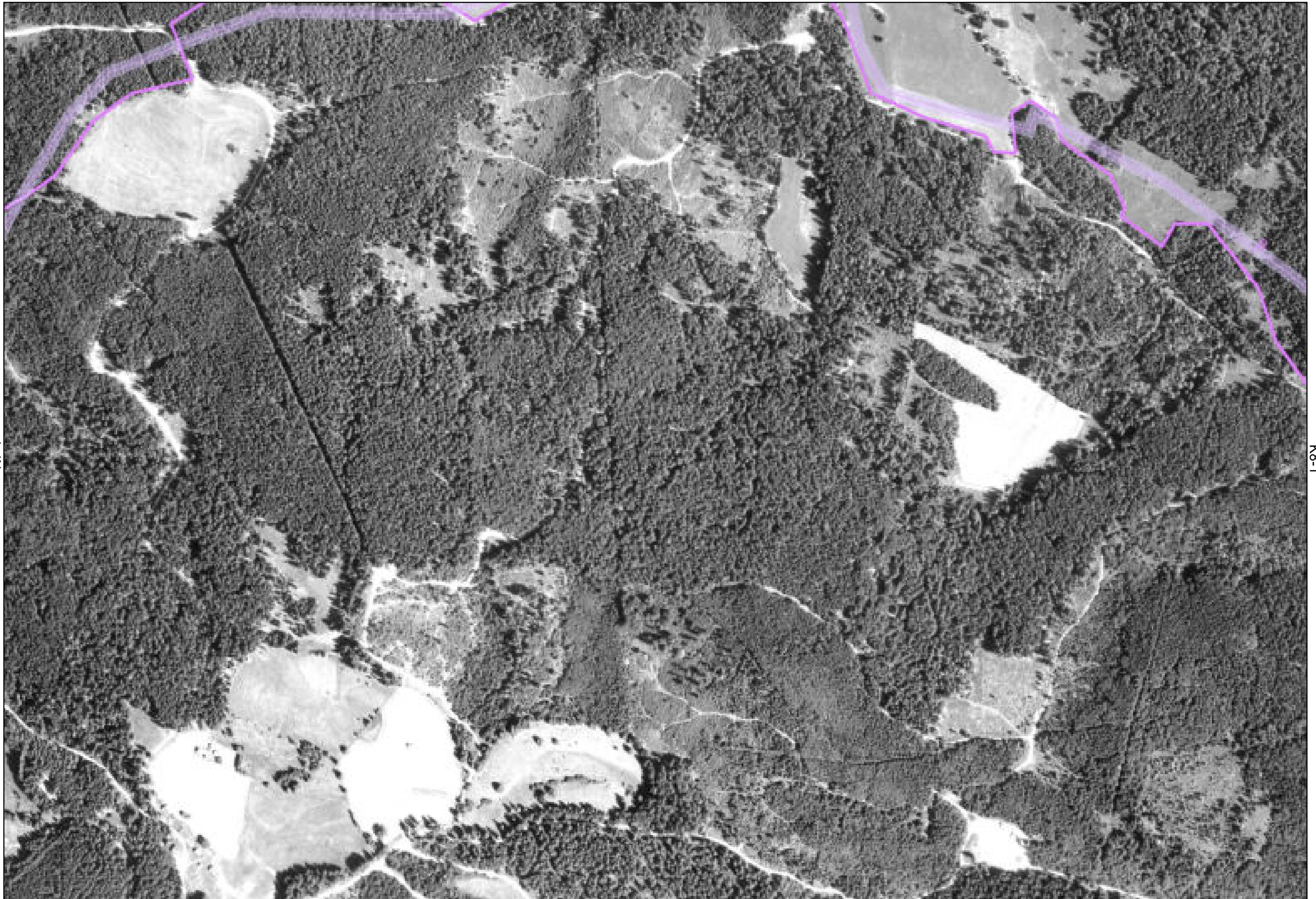
K7-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K7-1

M 1:5000

J7-4



K7-1

K8-1

K7-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K7-2

M 1:5000



K7-2

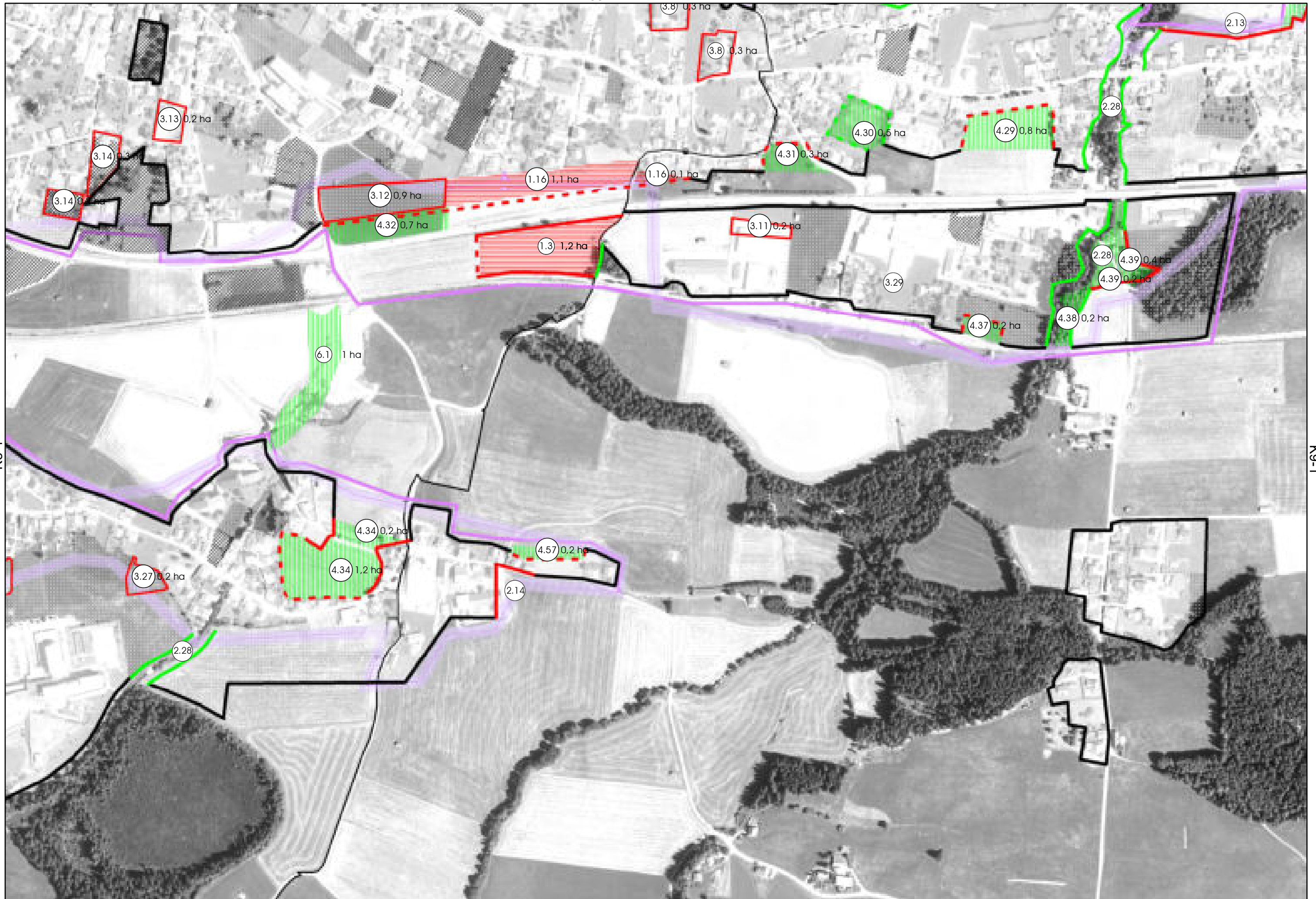
K8-2

K8-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K8-1

M 1:5000



K8-1

K9-1

K8-1



K7-4

K8-4

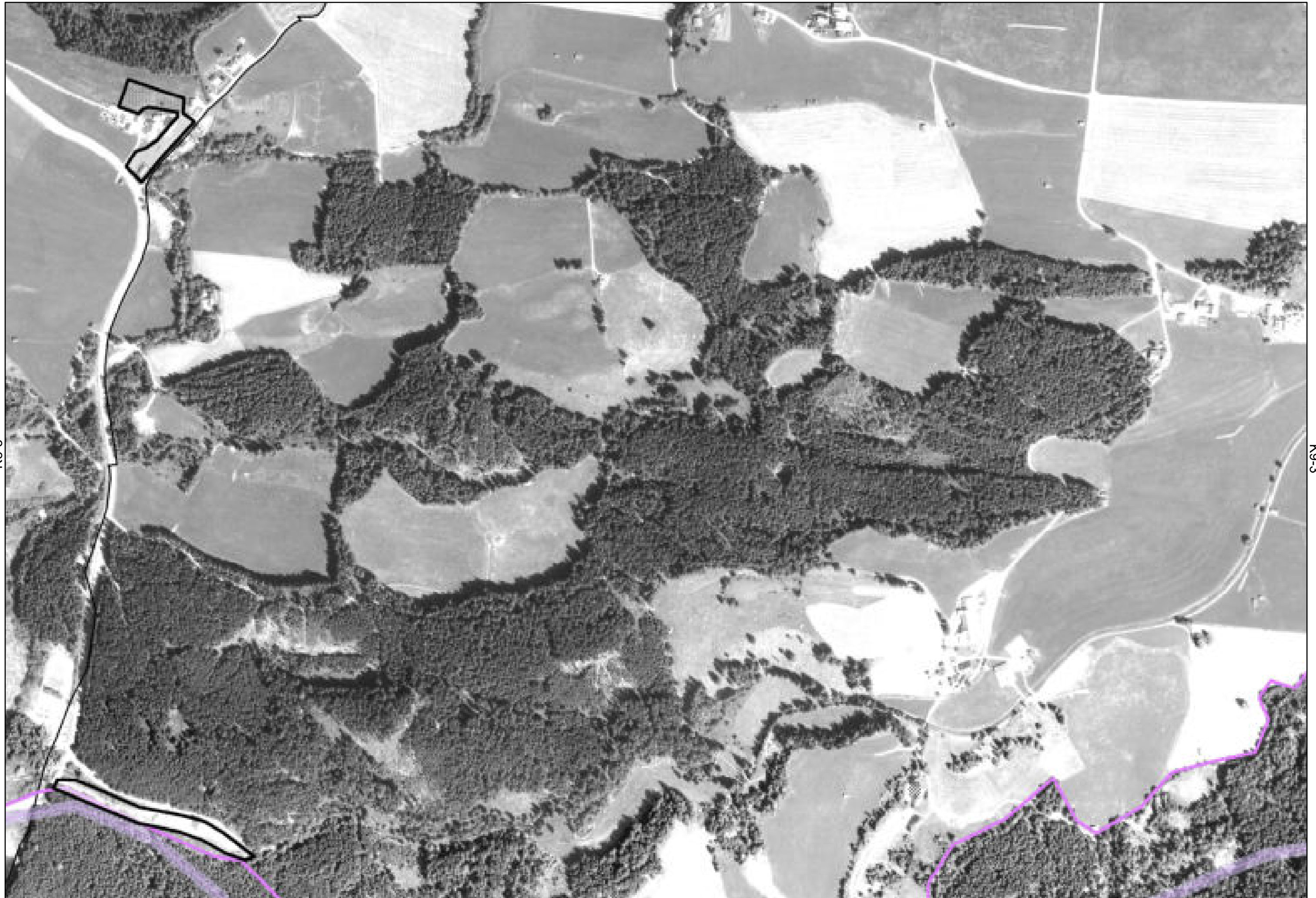
L8-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

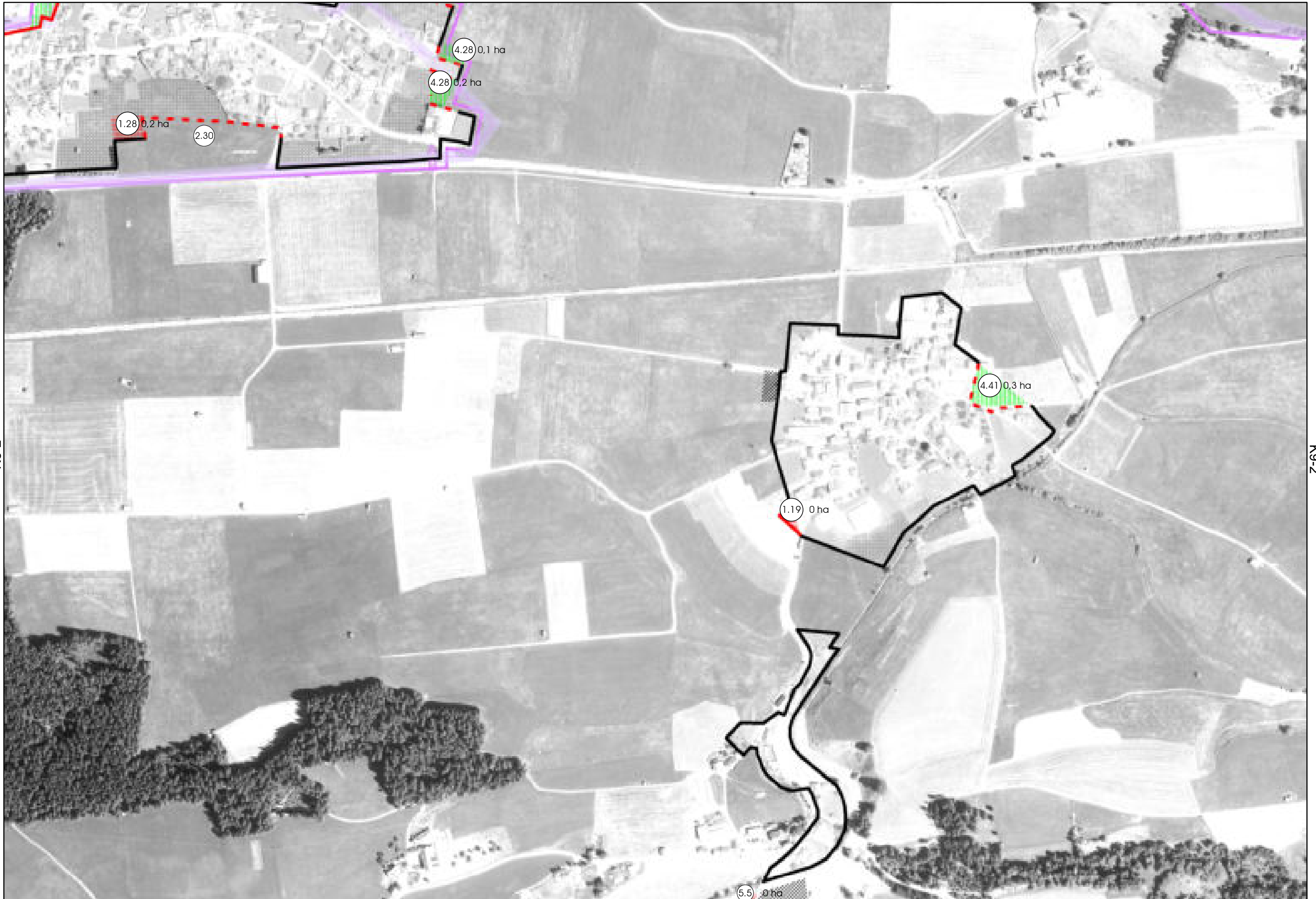
K8-3

M 1:5000



K8-3

K9-3



K8-2

K9-2



K9-1

K10-1

K9-1



K8-4

K9-4

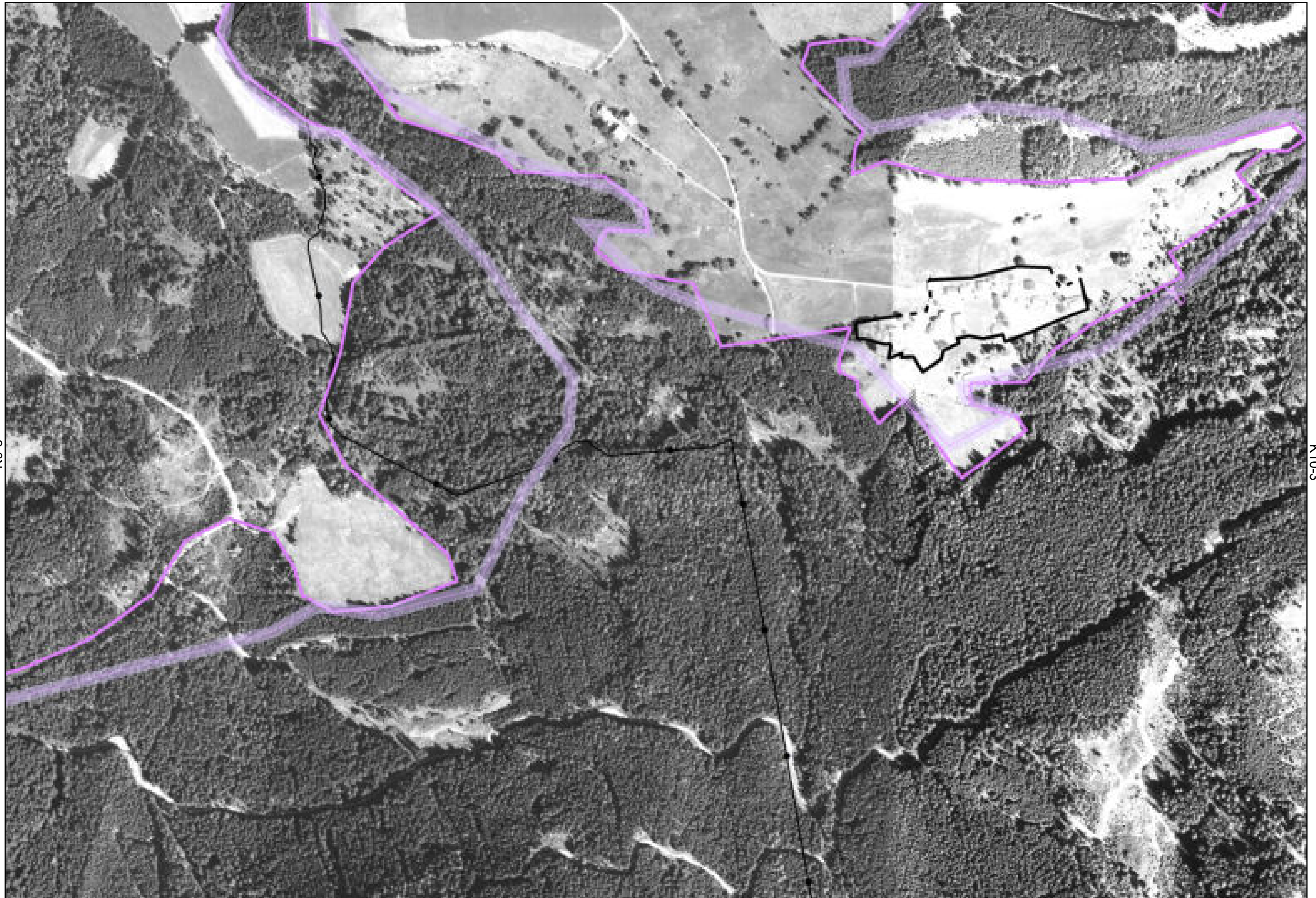
L9-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K9-3

M 1:5000

K9-2



K9-3

K10-3

L9-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan K9-4

M 1:5000

K10-3



L9-2

L10-2

L10-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L10-1

M 1:5000

K6-3



L5-2

L6-2

L6-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L6-1

M 1:5000

K6-4



L6-1

L7-1

L6-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

L6-2

M 1:5000

L6-2



L6-3

L7-3

M6-2

Datum: 16.12.2021

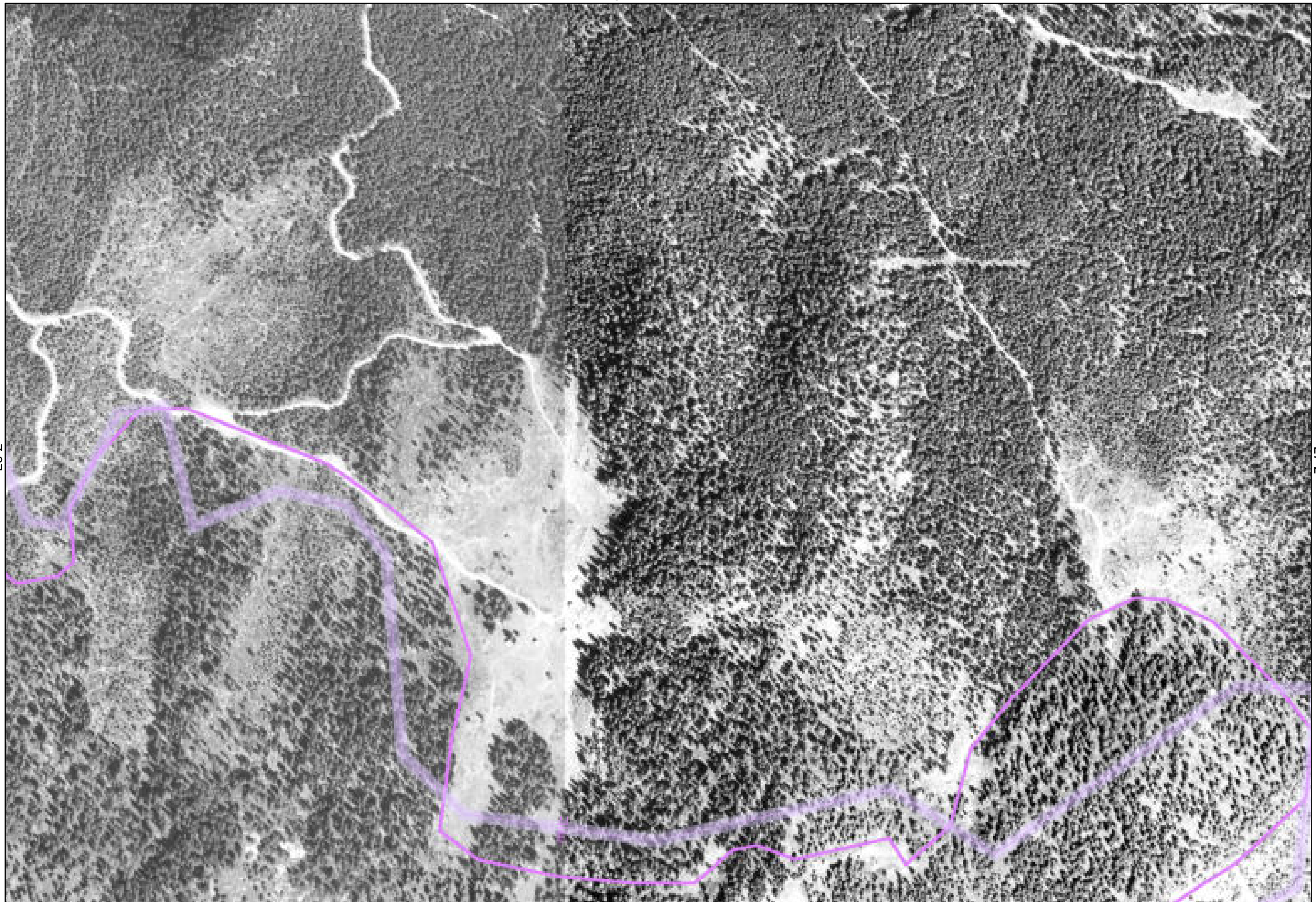
DIFF ÖEP Teilplan L6-4

M 1:5000

K7-3

L6-2

L7-2



L7-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L7-1

M 1:5000

K7-4



L7-1

L8-1

L7-4

Datum: 16.12.2021

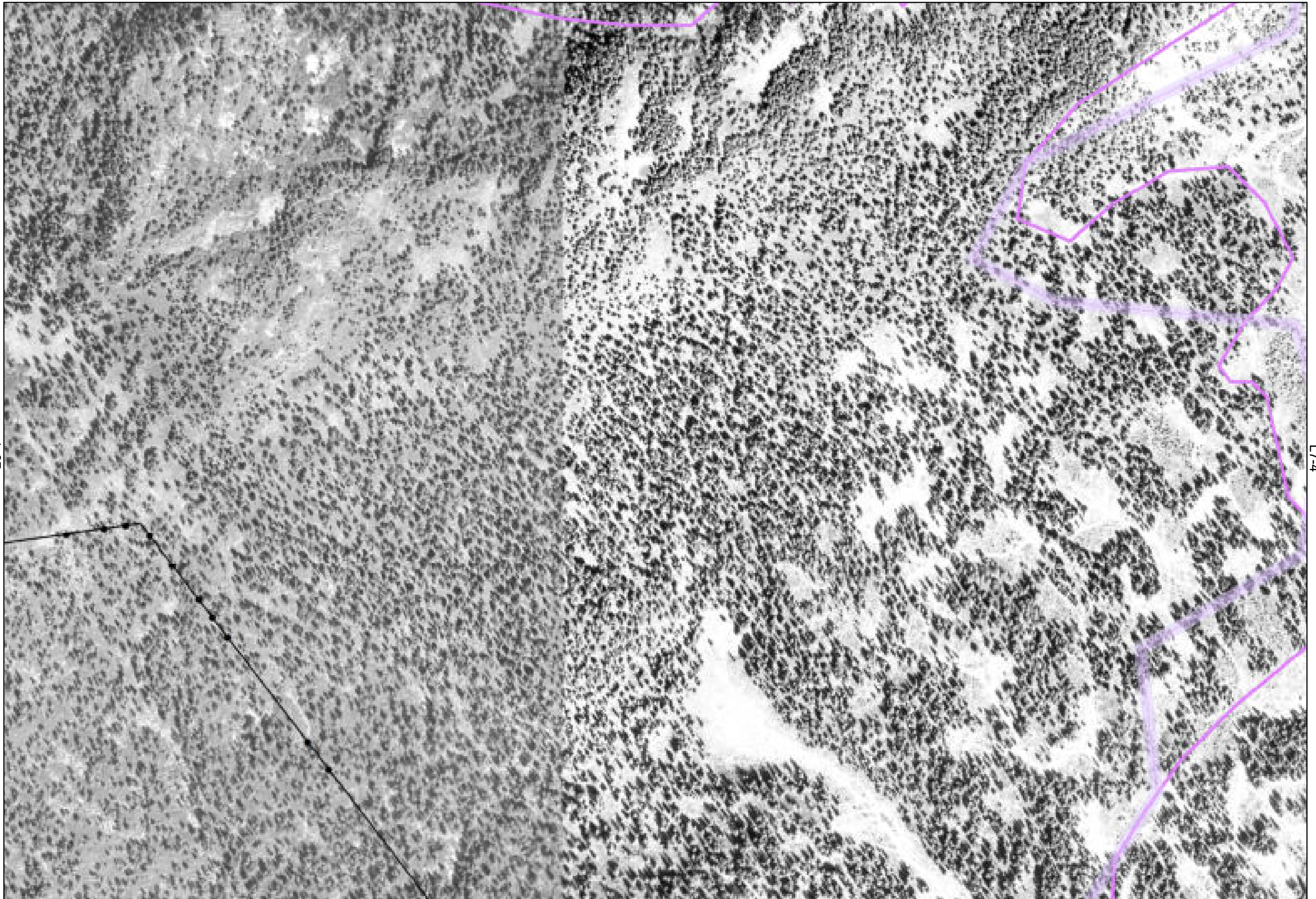
DIFF ÖEP Teilplan L7-2

M 1:5000

L7-1

L6-4

L7-4



M7-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

L7-3

M 1:5000

L7-2



L7-3

L8-3

M7-2

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L7-4

M 1:5000

K8-3



L7-2

L8-2

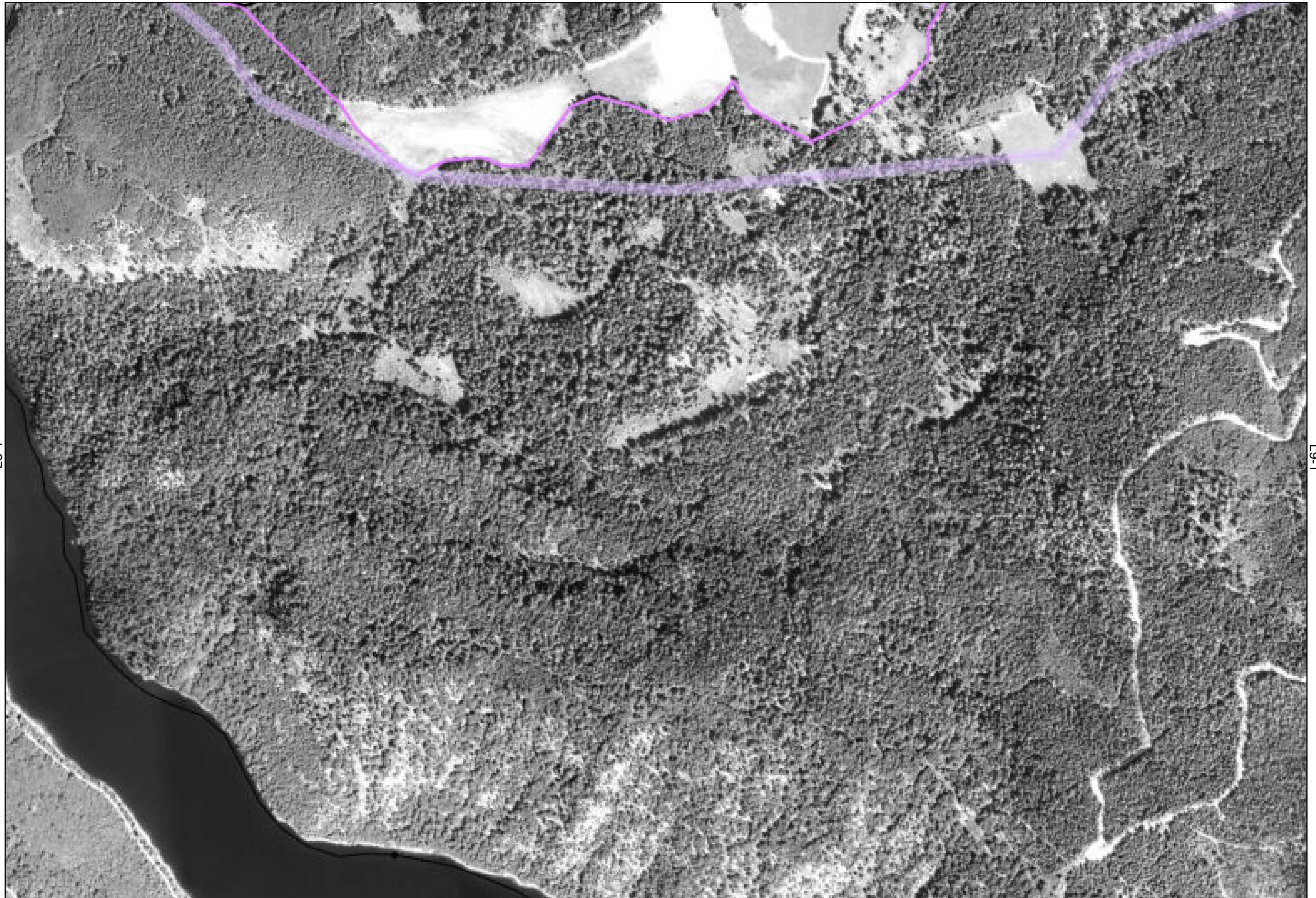
L8-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L8-1

M 1:5000

K8-4



L8-1

L9-1

L8-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L8-2

M 1:5000

K9-4



L9-1

L10-1

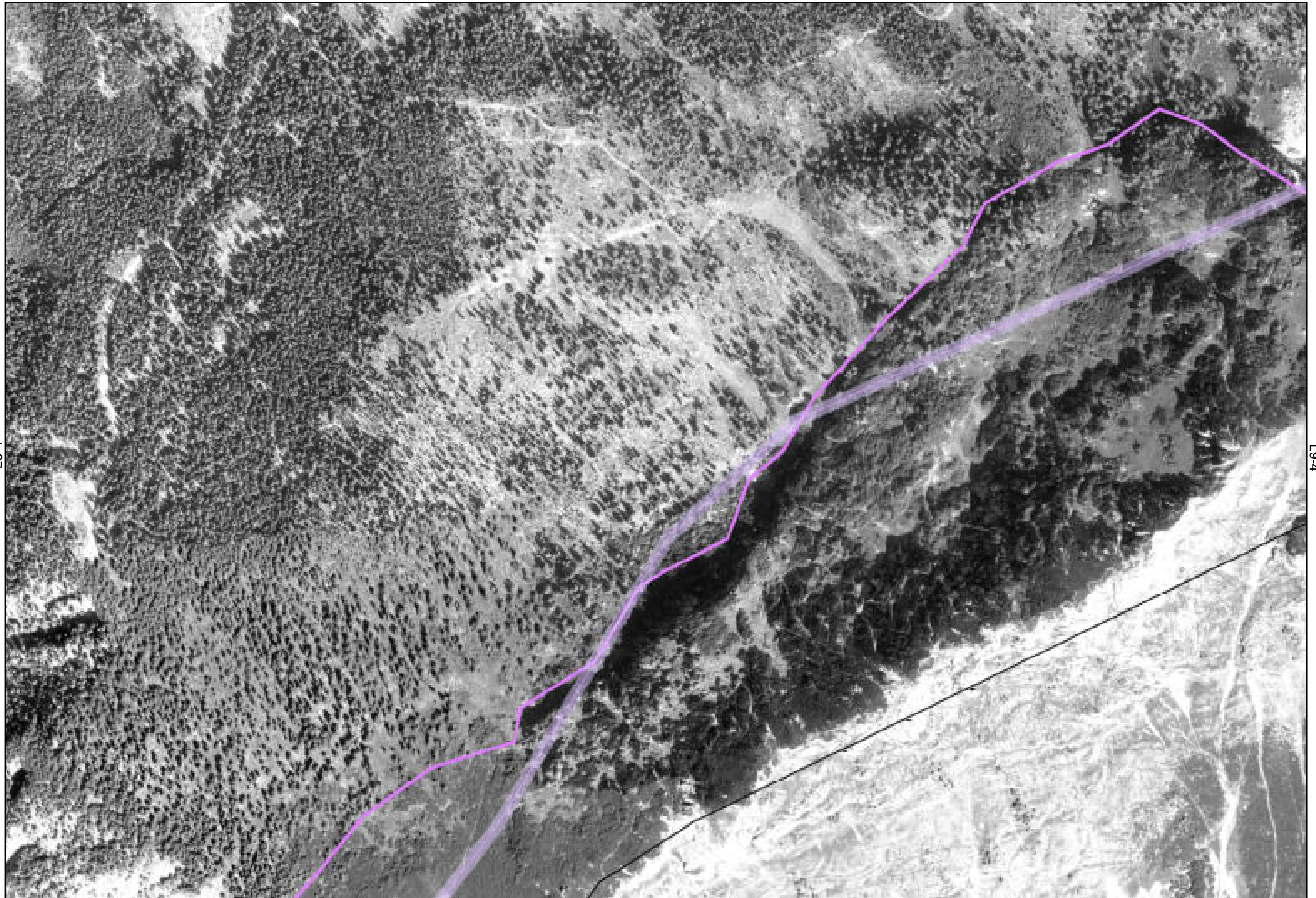
L9-4

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L9-2

M 1:5000

L9-1



L8-4

L9-4

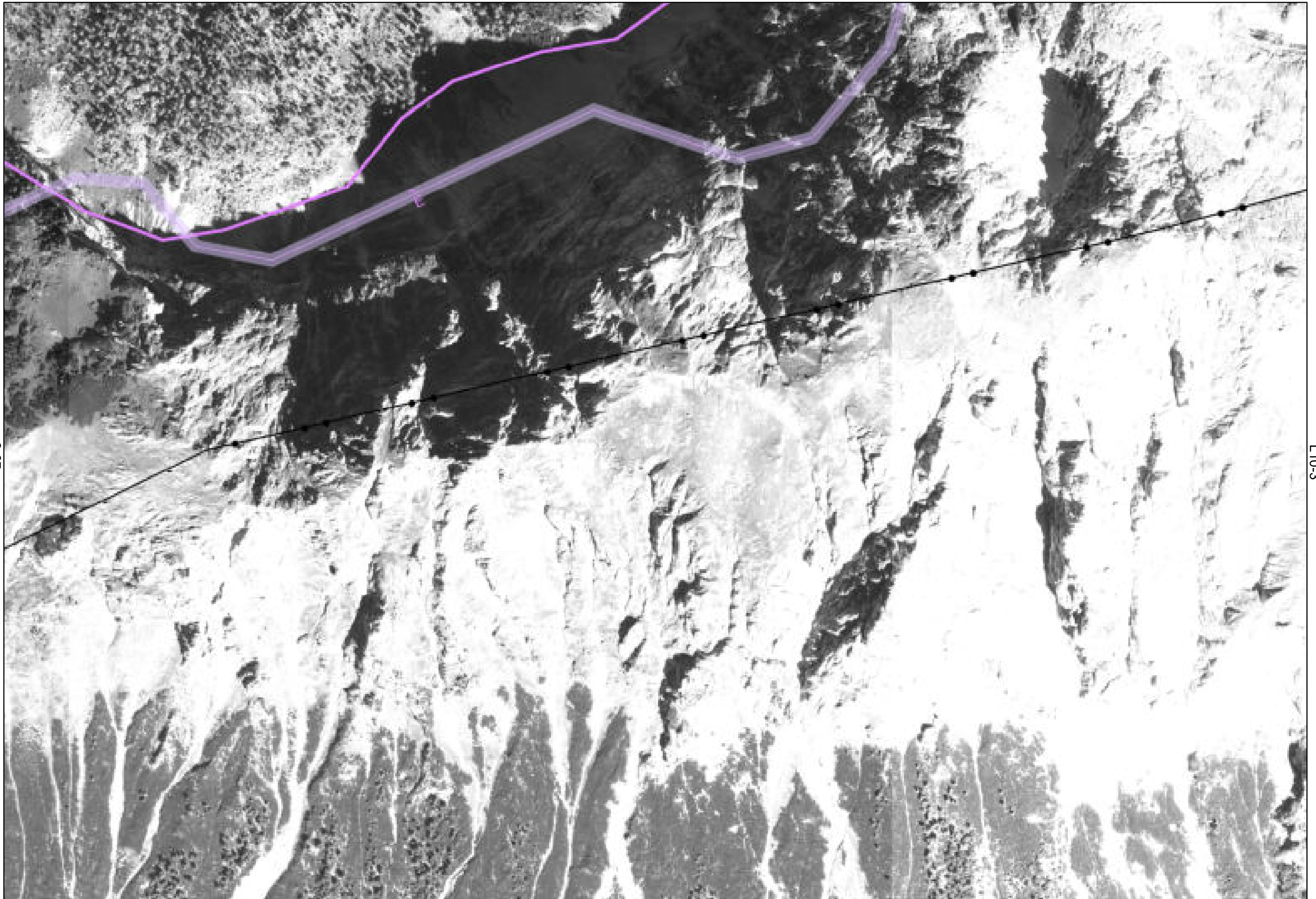
M9-1

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan L9-3

M 1:5000

L9-2



L9-3

L10-3

M9-2

Datum: 16.12.2021

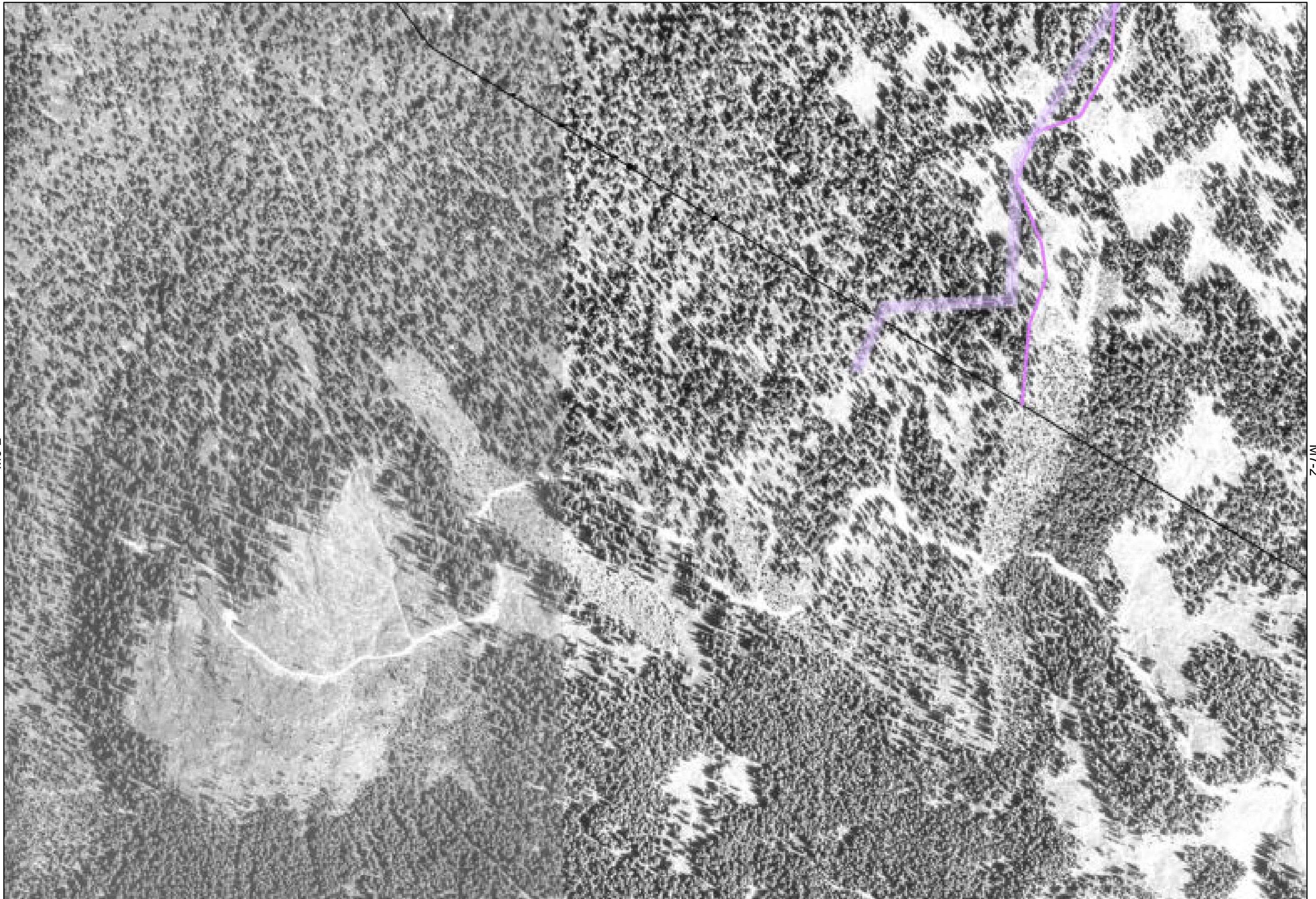
DIFF ÖEP Teilplan L9-4

M 1:5000

L7-3

M6-2

M7-2



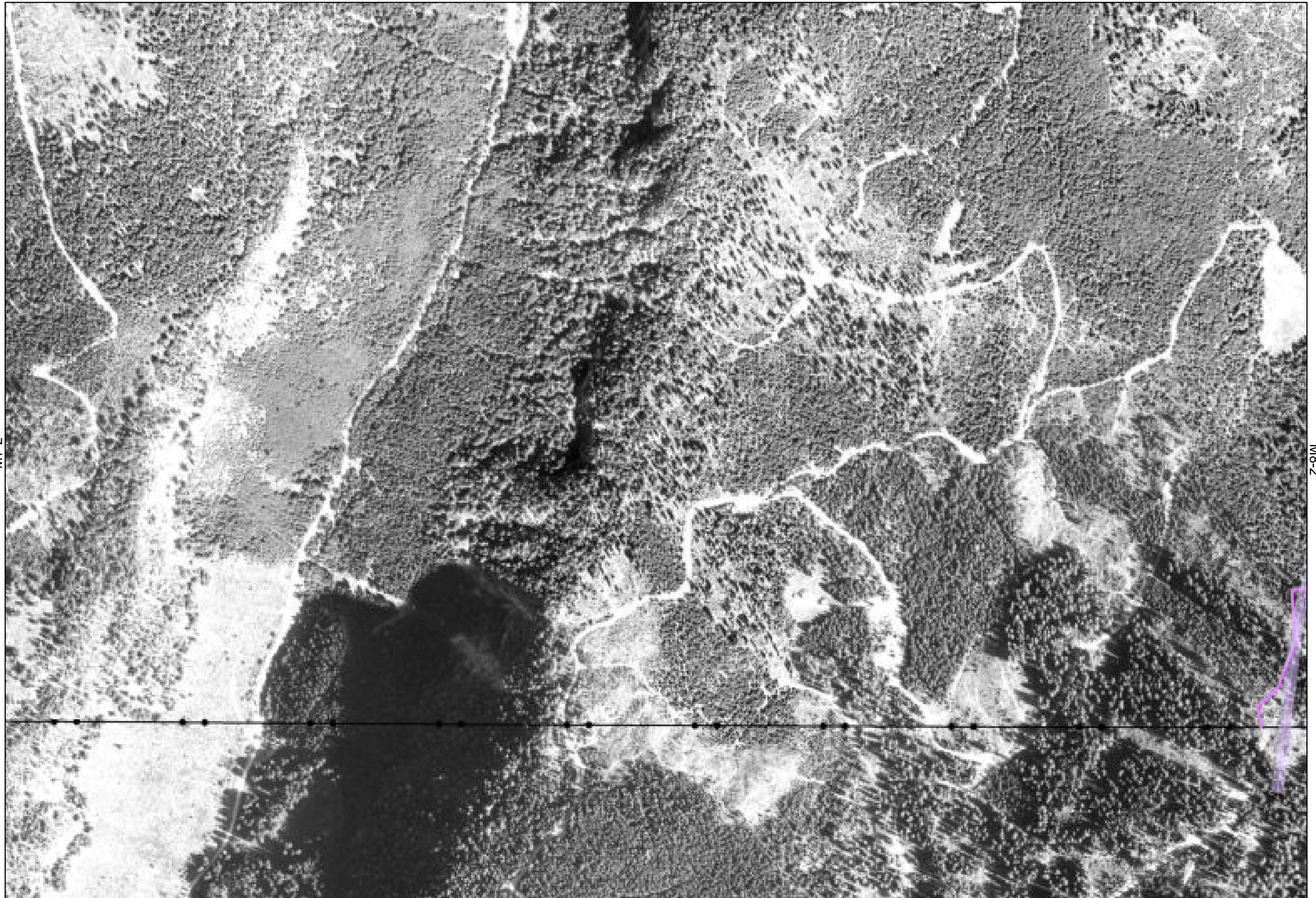
M7-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan M7-1

M 1:5000

L8-3



M7-2

M8-2

M8-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

M8-1

M 1:5000



M8-1

M9-1

M8-4

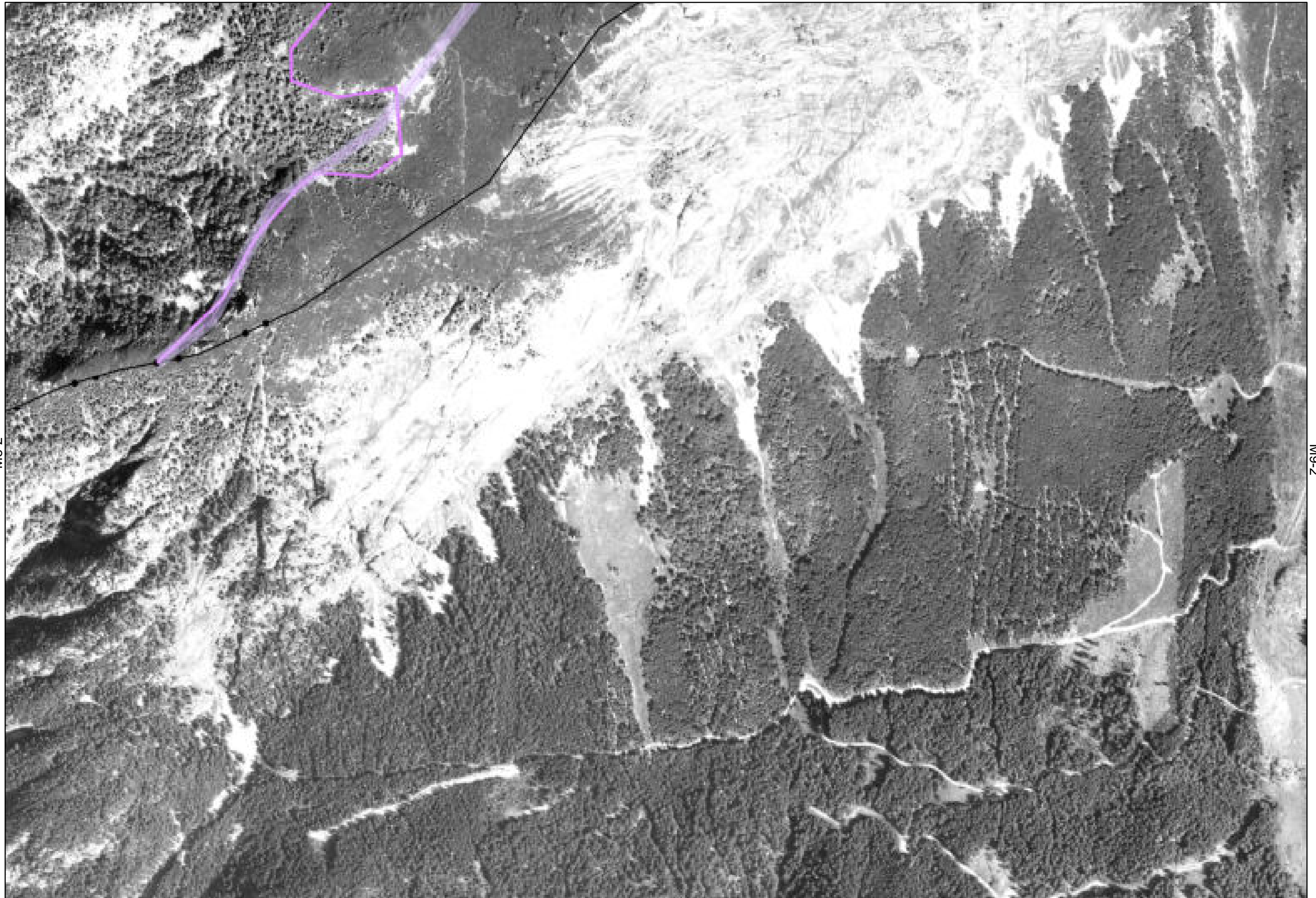
Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan

M8-2

M 1:5000

L9-3



M8-2

M9-2

M9-3

Datum: 16.12.2021

DIFF ÖEP Teilplan M9-1

M 1:5000