



Gemeinde Hengsberg
gemeinde@hengsberg.at - www.hengsberg.at

Kundmachung

GZ: 131-9/100-2026/0001
Datum: 07.08.2026

Kontakt Daten

SB/Abt: Heidi Hüttinger
Tel: 03185/2203 12
Mail: gemeinde@hengsberg.at

Gegenstand: Projektänderung: Umbau beim bestehenden Wohnhaus,
Nutzungsänderungen im bestehenden Wirtschaftsgebäude, Aufstellung
einer Hackschnitzelheizung, Vergrößerung (Zubau) Gerätehütte 2,
Errichtung einer Einfriedungsanlage,
Errichtung von PV-Anlagen
Cornelia Krainer, 8510 Stainz
Christoph Krainer, 8510 Stainz

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **06.08.2026**, eingelangt am **06.08.2026**, haben **Cornelia Krainer, 8510 Stainz und Christoph Krainer, 8510 Stainz**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Projektänderung: Umbau beim bestehenden Wohnhaus, Nutzungsänderungen im bestehenden Wirtschaftsgebäude, Aufstellung einer Hackschnitzelheizung, Vergrößerung (Zubau) Gerätehütte 2, Errichtung einer Einfriedungsanlage, Errichtung von PV-Anlagen** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 133/1 aus EZ 66415/00077 in KG Kühberg** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 25.08.2026, um ca. 09:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Kühberg 18, 8411 Hengsberg** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Manfred Rechberger

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Hengsberg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Manfred Rechberger

Ergeht an:

Bauwerber:	Cornelia Krainer, 8510 Stainz Christoph Krainer, 8510 Stainz
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Christoph Krainer, 8510 Stainz Cornelia Krainer, 8510 Stainz
Verfasser der Projektunterlagen:	BM Ing. Franz Wagner
Nachbarn:	Vinzenz Stoiser, 8411 Hengsberg Willibald Quaß, 8411 Hengsberg Wolfgang Stoiser, 8411 Hengsberg Johann Franz Weiß, 8411 Hengsberg Georg Gogg, 8411 Hengsberg Florian Lienhart, 8411 Hengsberg
Sachverständige:	Semlitsch Walter Dipl.-Ing., 8430 Hasendorf Stefan Werschitz, 8410 Wildon
Verhandlungsleiter:	Manfred Rechberger

ANGESCHLAGEN AM: 7.8.2026
ABGENOMMEN AM: