



Gemeindeamt Königsdorf		
Eingelangt: 16.09.2026		
Zahl: B-2026-	Vorzahl	Nachzahl
	1167-	
Paraphe: [Signature]		00045

Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf

BH Jennersdorf, Hauptplatz 15, A-8380 Jennersdorf

Jennersdorf, am 10.09.2026
Sachb.: Mag. Michael Karner
Telefon: 057 600-4713
Fax: +43 57 600 4777
E-Mail: bh.jennersdorf@bgld.gv.at

Zahl: JE-BB-105-505/1-3
eAkt: Kühlspedition Ifkovits GmbH

Kundmachung

Betreff: Errichtung oder Änderung eines Baues
Bauwerber: Spedition Ifkovits GmbH, Am See 16, 7563 Königsdorf
Anlage: Kühlspedition
Standort: KG Königsdorf, GstNr.: 3030/6 und 3030/7;

Kundmachung einer mündlichen Verhandlung für die Baubewilligung der oben angeführten Anlage in der KG Königsdorf, GstNr.: 3030/6 und 3030/7;

am: 24.09.2026, um: 10:30 Uhr

Ort: Gemeindeamt Königsdorf

Verhandlungsleiter: Mag. Michael Karner

Rechtsgrundlagen:

§ 18 Bgld Baugesetz i.d.g.F. sowie §§ 40 bis 44 AVG.

HINWEISE:

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Entwurfsunterlagen liegen bis zum Verhandlungsvortage beim Gemeindeamt während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.



Eine Person, die glaubhaft macht, dass sie durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben, und die kein Verschulden oder nur ein minderer Grund trifft, kann binnen 2 Wochen nach dem Wegfall des Hindernisses, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache bei der Behörde Einwendungen erheben.

Bevollmächtigte haben sich mit einer ordnungsgemäßen Vollmacht auszuweisen.

Parteien, die nichts vorzubringen haben, brauchen zur Verhandlung nicht erscheinen.

Ergeht an:

den BÜRGERMEISTER von Königsdorf p.A. Gemeindeamt mit folgenden Hinweisen:

in einfacher Ausfertigung mit dem Auftrage, die Kundmachung an der do. Amtstafel anzuschlagen.

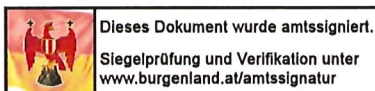
Die Entwurfsunterlagen sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Die mit dem Anschlags- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung und die Nachweise der Verständigung der Parteien und Beteiligten sind dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

Ergeht an:

1. Spedition Ifkovits GmbH, Am See 16, 7563 Königsdorf, RSb
2. BHS-Bau GmbH, Hauptstraße 14, 7562 Eltendorf, als Planverfasser, RSb
3. die Marktgemeinde Königsdorf (7563 Königsdorf), RSb *+ Projekt*
4. den Burgenländischen Umweltschutz, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, mit dem Ersuchen um Entsendung eines Vertreters, unter Anschluss eines Projektgleichstückes
5. Herrn DI Gerhard Kasper, Hatzendorf 15, 8361 Hatzendorf mit dem Ersuchen um Teilnahme als gewerbetechnischer Sachverständiger, RSb
6. Bau- und Betriebsdienstleistungszentrum Süd, 7540 Güssing, Wiener Straße 62, z.Hd. Herrn Ing. Markus Dunst, mit dem Ersuchen um Teilnahme als hochbautechnischer Amtssachverständiger, unter Anschluss eines Projektgleichstückes,
7. Abt. 5 – Baudirektion, Ref. Wasserwirtschaft, Bau- und Umwelttechnik – Ast. Süd, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53, z.Hd. Herrn Ing. Matthias Muhr, mit dem Ersuchen um Teilnahme als wasserfachlicher Amtssachverständiger, unter Anschluss eines Projektgleichstückes
8. das Landesfeuerwehrkommando f. d. Bgld - Brandverhütungsstelle, 7000 Eisenstadt, Leithabergstraße 41, z.Hd. Ing. Martin Bleier, mit dem Ersuchen um Teilnahme als brandschutztechnischer Amtssachverständiger, RSb

Mit freundlichen Grüßen

Für den Bezirkshauptmann:
Mag. Michael Karner



Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Siegelprüfung und Verifikation unter
www.burgenland.at/amtssignatur

Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf • A-8380 Jennersdorf • Hauptplatz 15
telefon +43 57 600 4700 • fax +43 57 600 4777 • E-Mail bh.jennersdorf@bgld.gv.at
www.burgenland.at • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>

An der Amtstafel der Gemeinde Königsdorf

Angeschlagen am: 16.09.2026

Abgenommen am: 24.09.2026

Für den Bürgermeister

i.A. Werner Siegl

Amtsleiter