



G e m e i n d e R a n t e n

8853 RANTEN 110

Tel.: 03535/82 46-0; Fax: DW-4; UID-Nr.: ATU 69186702

E-Mail: gde@ranten.gv.at www.ranten.gv.at



GZ: 131.9/2026-26

Ranten, am 21.09.2026

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Errichtung eines Zubaues zum bestehenden Wohngebäude

Mit der Eingabe vom 21.09.2026 haben Stadlbauer Renate, Blumenstraße 14, 93128 Regenstauf u. Stadlbauer Reiner, Blumenstraße 14, 93128 Regenstauf um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: **292/12**, EZ: **171**, KG: **Rinegg** angesucht.

Die Verhandlung wird
mit Ortsaugenschein für
mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle
um
anberaumt.

Donnerstag, den 01.10.2026
8844 Ranten, Rinegg 52
ca. 16:00 Uhr

Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idGF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten ist der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken!

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:
Franz Kleinferchner



Ergeht an:

Bauwerber/Eigentümer

Anrainer

Verhandlungsleiter

Bausachverständiger

Planverfasser

Reiner Stadlbauer, Blumenstraße 14, DEU 93128 Regenstauf
Renate Stadlbauer, Blumenstraße 14, DEU 93128 Regenstauf
Edwin Draschl, Rinegg 6/1, 8844 Ranten
Gemeinde Ranten, Ranten 110, 8853 Ranten
Brigitte Hentschel, Iglauerstraße 6d, DEU 86911 Dießen
Hans Jörg Hentschel, Iglauerstraße 6d, DEU 86911 Dießen
Dr. iur. Clemens Jaufer, Fritz-Pregl-Weg 6, 8010 Graz
Dr. Franziska Jaufer, Fritz-Pregl-Weg 6, 8010 Graz
Dipl. Ing. Hannes Kubr, Kierlinger Straße 19a/1, 3400 Klosterneuburg
Ilse Kubr, Rinegg 51, 8844 Ranten
Angela Limberger, Triebendorf 41/1, 8850 Murau
Roswitha Metnitzer, Rinegg 54, 8844 Ranten
Felix Pagitz, Rinegg 5, 8844 Ranten
Heidrun Pagitz, Rinegg 5, 8844 Ranten
Andreas Scheuerer, Rinegg 69, 8844 Ranten
Verena Scheuerer, Rinegg 69, 8844 Ranten
Burghard Schilcher, Raimundgasse 4, 3400 Klosterneuburg
Elisabeth Schilcher, Mittelstraße 2 Weidling, 3400 Klosterneuburg
Bruno Schnedl, Rinegg 8/1, 8844 Ranten
Dr. Erich Tenckhoff, Sachsenstraße 8, DEU 91052 Erlangen
Bgm. Franz Kleinferchner, Ranten 110, 8853 Ranten
BM DI Robert Siebenhofer, Krakaudorf 58a, 8854 Krakau
Weirer Holzbau Gesellschaft m.b.H., Göglburgweg 3, 8842
Teufenbach-Katsch

Angeschlagen am: 21.09.2026

Abgenommen am: 01.10.2026

	Dieses Dokument wurde amtssigniert! Informationen unter https://www.ranten.gv.at/amtssignatur.html
Hinweis:	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.