

Marktgemeinde Wildon

A-2026-1044-00189

Protokoll

Öffentliche 14. GR-Sitzung am 23.09.2026

19:00 Uhr, Schloss Wildon, Hauptplatz 55

TOP 01

Begrüßung

Der Vorsitzende Bürgermeister Christoph Grassmugg begrüßt die Gemeinderatsmitglieder und das Publikum und eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Der Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung der Gemeinderatsmitglieder ist der Verhandlungsschrift beigegeben.

Die ausgeschriebene Gemeinderatssitzung wurde an der Amtstafel der Marktgemeinde Wildon durch Aushang in der Zeit **vom 15.09.2026 bis 23.09.2026 öffentlich kundgemacht.**

TOP 02

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Anwesende Gemeinderäte:

Draxler Wolfgang (ÖVP)
Winter Claudia (ÖVP)
DI Lechner Karl (ÖVP)
DI(FH) Springer Martin (ÖVP)
Temel Simone (ÖVP)
DI Dr. Holler Franz (ÖVP) ab 19:08 Uhr
Papst Robert (ÖVP) ab 19:15 Uhr
Tripl-Jahrbacher Franziska (ÖVP)
DI Kicker Stefan (ÖVP)
Kowald Josef MSc (ÖVP)
Ing. Brunner Horst (ÖVP)

Ruhs Peter (FPÖ)
Nesitka Petra (FPÖ)
Ing. Pichler Markus (FPÖ)
Url Andreas (FPÖ)
Zweytik Christine (FPÖ)

Walch Helmut (SPÖ)
Sorko Lisa (SPÖ)
Koch Franz (SPÖ)
Kicker Herbert (SPÖ)

Mag. Dr. Kammel Werner (GRÜNE)

Friessnegg-Fahrngruber Andreas (NEOS)

Schauer Rosemarie (ProW)

Nicht anwesend und entschuldigt:

Harmuß Robert (ÖVP)
Kappel Marcel (SPÖ)

Der Vorsitzende stellt gemäß § 56 Stmk. Gemeindeordnung fest, dass die **Beschlussfähigkeit** mit **21** anwesenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäten **gegeben** ist.

TOP 03

Dringlichkeitsanträge, Tagesordnung

öffentliche Sitzung

Nr.	Tagesordnungspunkt
1.	Begrüßung
2.	Feststellung der Beschlussfähigkeit
3.	Dringlichkeitsanträge, Tagesordnung
4.	Fragestunde
5.	Bericht Bürgermeister
6.	Berichte Fachausschüsse
7.	Bericht Prüfungsausschuss
8.	Posteinlauf
9.	Protokoll 13. öffentliche GR-Sitzung vom 24.06.2026
10.	Entwurf des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.07 und des Flächenwidmungsplanes 0.31 „RHL GmbH, KG Weitendorf, Kainachtalstraße“ a. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage der 7. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes gemäß § 24 (1) StROG 2010 idF LGBl. 20/2026 b. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage der 31. Änderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 38 (1) StROG 2010 idF LGBl. 20/2026 c. Budgetdeckung
11.	Flächenwidmungsplanänderung 0.30 „Zonierung Römerweg - Brunnenweg“ a. Beratung und Beschlussfassung über die im Zuge der Anhörung zum Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung 0.30 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen b. Beratung und Beschlussfassung über die Flächenwidmungsplanänderung 0.30 „Zonierung Römerweg - Brunnenweg“ gemäß §38 Abs. 6 StROG 2010 idF LGBl. 20/2026 c. Budgetdeckung
12.	Anschaffung Garderobenmöbel Schulzentrum a. Volksschule b. Mittelschule
13.	Angebot Weiterverarbeitung der Baumscheibe (Naturdenkmal Rotbuche)
14.	Grundstücksinanspruchnahme AWW Grazerfeld, GSt. 1153/1, 1155/1 (KG 66431 Wildon), GSt. 954 (KG 66427 Stocking)
15.	Grundstücksinanspruchnahme Franz Heresch & Co GmbH, GSt. 1125 (KG 66431 Wildon)
16.	Grundstücksinanspruchnahme Energienetze Steiermark, GSt, 394/2 und 552 (KG 66413 Kainach)
17.	Grundstücksinanspruchnahme Energie Steiermark Wärme GmbH, GSt. .60/2 (KG 66431 Wildon)
18.	Musikschultarife 2026/2027
19.	Sondertilgung Darlehen Kinderkrippe
20.	Nutzungsvereinbarung Maistrocknungsanlage Weitendorf
21.	Umbenennung GSt. 872/2 (KG 66431 Wildon) (Hermann-Gmeiner Weg)
22.	Stellplatzverordnung Mgde. Wildon a. Allgemeine Information b. Budgetrahmen
23.	FWP 1.00 – wasserwirtschaftliche Voraussetzungen/EPRO

vertrauliche Sitzung

1.	Begrüßung	Nicht-öffentlich, vertraulich
2.	Feststellung der Beschlussfähigkeit	Nicht-öffentlich, vertraulich
3.	Dringlichkeitsanträge, Tagesordnung	Nicht-öffentlich, vertraulich
4.	Bericht Bürgermeister	Nicht-öffentlich, vertraulich
5.	Posteinlauf	Nicht-öffentlich, vertraulich
6.	Protokoll 13. nicht-öffentliche, vertrauliche GR-Sitzung vom 24.06.2026	Nicht-öffentlich, vertraulich
7.	Personelles, Änderung Dienstvertrag – Kindergarten	Nicht-öffentlich, vertraulich
8.	Personelles, Änderung Dienstvertrag – Kindergarten	Nicht-öffentlich, vertraulich
9.	Personelles, Änderung Dienstvertrag – Kindergarten	Nicht-öffentlich, vertraulich
10.	Personelles, Änderung Dienstvertrag – Kindergarten	Nicht-öffentlich, vertraulich
11.	Personelles, Änderung Dienstvertrag – Kindergarten	Nicht-öffentlich, vertraulich
12.	Personelles, Ansuchen Altersteilzeit – Schulzentrum	Nicht-öffentlich, vertraulich
13.	Personelles, Änderung Dienstvertrag – Innendienst (Bürgerservice)	Nicht-öffentlich, vertraulich
14.	Personelles, Auflösung Dienstvertrag – Innendienst (Verwaltung)	Nicht-öffentlich, vertraulich
15.	Personelles, Neuaufnahme – Innendienst (Bauamt)	Nicht-öffentlich, vertraulich
16.	Personelles, Neuaufnahme – Innendienst (Verwaltung)	Nicht-öffentlich, vertraulich

TOP 04

Fragestunde

GR Kicker H. ersucht um Aufstellung eines „Vorrang geben“ – Schildes bei der Retzerleitenstraße. Laut Bgm. Grassmugg sei dies ohnehin eine Vorrangstraße, man werde es prüfen.

2. Vzbgm. Walch erkundigt sich betreffend des Einganges einer Rückmeldung des Sportverein Wildons (*Anm. neue Nutzungsvereinbarung*).

Bgm. Grassmugg erteilt die Auskunft, dass gestern ein Entwurf vom Sportverein eingelangt sei, dieser sei nun in interner Prüfung und beim betrauten Rechtsanwalt, nach dieser werde man die Unterlagen an die Fraktionsvorsitzenden ausschicken.

GR Sorko möchte wissen, ob eine neue Tafel bzgl. Wohnstraße im Neubuchweg vorgesehen ist, laut Bgm. Grassmugg werde man diese prüfen und ggf. austauschen.

GR Sorko erbittet weiter um Auskunft zum Status der Begutachtung des zusätzlichen Zebrastreifens in der Alten Reichstraße.

Hier gab es vom Verkehrsplaner noch keine Rückmeldung, man werde dies urgieren.

GR Ruhs ersucht um Mitteilung der Kontostände der Gemeinde.

GK Winter informiert wie folgt: Raiffeisenbank € - 820.467,59, Sparkasse € - 857.190,14

GR Nesitka erkundigt sich, wie viele Wohnungen in letzter Zeit vergeben wurden und wie viele Anfragen es dazu gab.

Laut Herrn Mag. Johann Hirschmann wurden ca. 4 Wohnungen vergeben, es kommen ungefähr 2 Anfragen pro Woche ins Amt.

GR Url fragt hierzu weiter, woran es denn läge, dass nicht mehr Wohnungen vermietet werden.

Man beauskunftet, dass es teilweise an der Lage, der Ausstattung und an der Größe der Wohnungen läge.

GR Ruhs bittet um einen Statusbericht zum aktuellen LEADER-Projekt (*Anm. Zukunftsfestes Wildon 2.0*).

Bgm. Grassmugg berichtet über ein gestern stattgefundenes Treffen zur internen Abstimmung. Man präsentiere sich zurzeit gegenseitige Ideen und stimme sich mit Landesstraßenverwaltung und ÖBB intensiv ab. Von einer Umfahrung, einer 2. Brücke und anderen Varianten werde alles besprochen, ebenso etwaige neue Bushaltestellen usw. Bis Mai werde das Projekt eingeleistet, die Forderungen der Bevölkerung und der Gemeinde müssen klar und gut formuliert werden.

GR Schauer erkundigt sich bei GR Kammel betreffend Begrünung des Marktes, vor allem betreffend der „Steinsituation“ rund um die Bäume.

Es gäbe bislang noch kein Ergebnis zu diesem Thema, man werde in der nächsten Ausschusssitzung nochmals darüber sprechen. Es müssen Pläne und Verordnungen der Baubezirksleitung ausgehoben werden.

GR Schauer wendet sich an GR Friessnegg-Fahrngruber und bittet um Auskunft, wie weit die Planung und Angebotseinholung bezüglich Livestream gediehen seien.

Laut GR Friessnegg-Fahrngruber wurde etwas hierzu ausgearbeitet, man werde es baldigst an das Amt weiterleiten. Es gäbe Lösungen, welche mit rund € 500,00 pro Sitzung zu Buche schlagen würden. Eine Umsetzung im kommenden Jahr sei angepeilt.

TOP 05

Bericht Bürgermeister

Ausspeisung der Nachmittagsbetreuung (Volksschule/Mittelschule)

Ab dem heurigen Schuljahr nehmen die Schülerinnen und Schüler der Volksschule Wildon, die in Nachmittagsbetreuung sind, das Mittagessen in der Kantine der Mittelschule ein. Die Maßnahme wurde in den vergangenen Monaten evaluiert und nun umgesetzt. Aufgrund des steigenden Platzbedarfs in der Volksschule wurde diese Lösung in Abstimmung mit der Schulleitung, dem Kantinenbetreiber und der Nachmittagsbetreuung (Steirisches Hilfswerk) erarbeitet.

IT in der Mittelschule - Stellungnahme

Im Zuge der Umstellung der IT-Infrastruktur in der Mittelschule wurde seitens des IT-Dienstleisters der tatsächliche Bedarf hinsichtlich einer neu erforderlichen Serverlösung erhoben. Aufgrund der daraus gewonnenen Erkenntnisse wurde der Gemeinde eine entsprechende schriftliche Mitteilung über die notwendige IT-Ausstattung übermittelt.

Busbündel Südwest

Bgm. Grassmugg nahm im Rahmen des Busbündels Graz Süd-West an einer Besprechung der Bürgermeister zwischen Seiersberg und Wildon teil. Dabei wurden die Fahrgastzahlen der vergangenen drei Jahre sowie die Planung für die nächsten drei Jahre vorgestellt. Das Projekt läuft noch sechs Jahre. In Wildon sind insbesondere die Zeiträume von 6–8 Uhr und 12–17 Uhr stark ausgelastet. Bei der Anpassung der Linien sind nur geringfügige Änderungen vorgesehen.

PV-Anlage Mittelschule

Die PV-Anlage der Mittelschule ist in Betrieb. Am 08.09.2026 fand die offizielle Eröffnung statt. Sie sei eine Investition in die Zukunft unserer Versorgungssicherheit und vor allem erwarte man sich eine Kostenersparnis in Hinblick auf die aktuellen Energiekosten.

Der Start der Bauarbeiten an der PV-Anlage im Brunnen stehe unmittelbar bevor.

Man investiere insgesamt € 850.000,00 in diese zukunftsweisenden Projekte.

Hitzeschutzplan

Es gingen bereits € 1.800,00 an Spenden ein, man werde nun an der Verwendung der Gelder für die Bepflanzung arbeiten.

TOP 06

Bericht Fachausschüsse

Ausschuss 4 am 15.07.2026

- Geruchszonen
- Umwidmungsbegehren Grazer Straße (Erstentwurf Bebauungsplan inkl. Vorschlag für Aufschließungskostentragung)
- Bebauungsplan Römerweg-Brunnenweg
- Widmungsansuchen: Neubruchweg GrSt. 472 ff
- Widmungsansuchen: Grazer Straße GrSt.395/1
- Umwidmungsbegehren: Oberer Markt, GrSt. 231/1 ff, 66431
- Umwidmungsansuchen: Abfallbehandlung nicht gefährlicher Stoffe
- Widmungsansuchen – Dachsweg Zufahrt
- Ansuchen Agri-PV-Anlagen Kapellenstraße Lichendorf

Ausschuss 4 vom 16.09.2026

- Römerweg-Brunnenweg:
 - a. FWP Zonierungsänderung – Einwendungsbehandlung
 - b. Bebauungsplan
- FWP Dachsweg Verkehrsfläche – Verfahrensstand
- FWP/ÖEK RHL GmbH – Verfahrensstand
- Bebauungsplan Stocking, GSt. 83 ff (Eder/Schadler)
- FWP 1.00 – wasserwirtschaftliche Voraussetzungen
- Wappenweg
- Stellplatzverordnung – allg. Information

Ausschuss 6 vom 01.09.2026

- Vorstellung „Österreichisches Rotes Kreuz, Landesverband Steiermark, Bezirksstelle Leibnitz, Referat f. Jugendgruppen“
- Vorstellung des Jugendbeirates Wildon
- Pilotprojekt „Jugendgemeinderät:innen“ – Beratung und Beschlussfassung
- Vorbereitung „Kommunalpolitik trifft Jugend“ am 13.11.2026
- Neue Förderung für Aus- und Weiterbildung in der Kinderbildung und -betreuung
- Lehrlingsausbildung in der Marktgemeinde Wildon – Prüfung möglicher Lehrstellen

TOP 07

Bericht Prüfungsausschuss

Prüfungsausschuss am 07.07.2026

- ALLE Kontostände der Marktgemeinde Wildon und der Kulturzentrum KG der Marktgemeinde Wildon und zum Vergleich die Kontostände der 14. Prüfungsausschusssitzung
- SV Raiffeisen Wildon
- Gebarungsprüfung Mai und Juni 2026 – Einnahmen und Ausgaben der Marktgemeinde Wildon
- Kulturzentrum Marktgemeinde Wildon KG als wirtschaftliche Unternehmung gem. § 71b und § 86(1), Stmk GO: Gebarungsprüfung Mai und Juni 2026 – Einnahmen und Ausgaben
- Einkaufsgemeinschaft

Festgestellt wird, dass die Gebarungskontrolle für Mai und Juni 2026 von den Mitgliedern des Prüfungsausschusses für in Ordnung befunden wurde.

Prüfungsausschuss am 07.09.2026

- ALLE Kontostände der Marktgemeinde Wildon und der Kulturzentrum KG der Marktgemeinde Wildon und zum Vergleich die Kontostände der 15. Prüfungsausschusssitzung
- SV Raiffeisen Wildon
- Gebarungsprüfung Juli 2026 – Einnahmen und Ausgaben der Marktgemeinde Wildon
- Kulturzentrum Marktgemeinde Wildon KG als wirtschaftliche Unternehmung gem. § 71b und § 86(1), Stmk GO: Gebarungsprüfung Juli und August 2026 – Einnahmen und Ausgaben
- Sämtliche Ausgaben für Einschaltungen in den Printmedien, auf Plakatwänden und auf Willhaben - aufgeschlüsselt nach deren Verwendungszweck für das Jahr 2025
- Kosten für die Gemeindezeitung im Jahr 2025

Festgestellt wird, dass die Gebarungskontrolle für Juli und August 2026 von den Mitgliedern des Prüfungsausschusses für in Ordnung befunden wurde.

GR Kicker H. von 20:13 Uhr bis 20:15 Uhr nicht anwesend.

GR Brunner von 20:17 Uhr bis 20:20 Uhr nicht anwesend.

GR Url regt an, die Zusammenfassung der Prüfungsausschusssitzungen effizienter zu halten.

TOP 08

Posteinlauf

- E-Mail von Frau Piringner vom 11.09.2026 betreffend „Dank und Anerkennung Zwergelrtreffen“
- Schreiben von Mag. Gerfried Fritzberg vom 30.07.2026 betreffend Friedhofserweiterung der Pfarre St. Magdalena in Wildon
- Schreiben der Abteilung 7 vom 10.08.2026 betreffend Anfrage von Frau GR Schauer

TOP 09

Protokoll öffentliche 13. GR-Sitzung vom 24.06.2026

Es langten zum Protokollentwurf der 13. Gemeinderatssitzung keine Änderungsanträge ein.

Bgm. Grassmugg stellt die Richtigkeit des Protokolls fest. Die Schriftführer unterschreiben das Protokoll.

TOP 10

Entwurf des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 0.07 und des Flächenwidmungsplanes 0.31 „RHL GmbH, KG Weitendorf, Kainachtalstraße

- a. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage der 7. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes gemäß § 24 (1) StROG 2010 idF LGBl. 20/2026**

Mag. Johann Hirschmann berichtet über den Sachverhalt.

GR Url erkundigt sich, ob für den Flächenwidmungsplan eine 2/3 Mehrheit erforderlich ist. Laut Mag. Johann Hirschmann ist dies notwendig, für die Auflage der Unterlagen nicht.

2. Vzbgm. Walch möchte wissen, wie viele Gewerbeflächen und Industrieflächen bereits gewidmet seien.

Alles entlang der ÖBB-Strecke sei Industriefläche. Die Raumplanung sieht sich die Flächenbilanz genau an. Auch der Hochwasserbereich sei zu berücksichtigen.

GR Schauer kritisiert, dass immer nur einzelne Umwidmungen geschehen und hinterfragt, warum keine Gesamtlösung gefunden werde.

Laut Bgm. Grassmugg sei man schlicht zu langsam mit dem gesamten Flächenwidmungsplan.

GR Schauer erkundigt sich weiters, ob es seitens der Gemeinde möglich ist, hier alle Kosten bei den Werbern einzufordern.

Dies sei nicht immer möglich.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge wie folgt beschließen:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, den Entwurf der 7. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes (GZ: RO-610-59/0.07 ÖEK; Verordnungswortlaut, Erläuterungsbericht inkl. Strategischer Umweltprüfung und zeichnerischer Darstellung), erstellt von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, Radetzkystraße 31/1, 8010 Graz, im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Die Auflagefrist läuft von 12.10.2026 bis 07.12.2026 (mind. 8 Wochen).

Innerhalb dieser Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeindeamt bekannt geben.

Beschluss:

Dafür: 18

Dagegen: 2 – 2. Vzbgm. Walch, GR Schauer

Enthalten: 3 – GR Sorko, GR Koch, GR Kicker H.

Begründung der Gegenstimme, GR Schauer:

GR Schauer sei dagegen, dass stückweise Flächen umgewidmet werden und es bis jetzt kein ganzes Konzept vorgelegt werde seitens der Gemeinde.

b. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage der 31. Änderung des Flächenwidmungsplanes gemäß § 38 (1) StROG 2010 idF LGBl. 20/2026

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge wie folgt beschließen:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, den Entwurf der 31. Änderung des Flächenwidmungsplanes (GZ: RO-610-59/0.31 FWP; Verordnungswortlaut, Erläuterungsbericht und Zeichnerische Darstellung), erstellt von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, Radetzkystraße 31/1, 8010 Graz, im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Die Auflagefrist läuft von 12.10.2026 bis 07.12.2026 (mind. 8 Wochen).

Innerhalb dieser Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Gemeindeamt bekannt geben.

Beschluss:

Dafür: 18

Dagegen: 2 – 2. Vzbgm. Walch, GR Schauer

Enthalten: 3 – GR Sorko, GR Koch, GR Kicker H.

c. Budgetdeckung

Antrag 1 Bgm. Grassmugg:

Beschlussfassung Aufschließungskostenvereinbarung RHL

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der vorliegende Aufschließungskostenvertrag zwischen der MG Wildon und RHL GmbH betreffend der Grundstücke 2566/1, 2563/1, 2562/1, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011 mit einer Gesamtfläche von rd. 40.000,00 m² wird mit einem m²-Satz von € 6,88 abgeschlossen.

Beschluss:

Dafür: 18

Dagegen: 2 – 2. Vzbgm. Walch, GR Schauer

Enthalten: 3 – GR Sorko, GR Koch, GR Kicker H.

Antrag 2 Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot der Firma Interplan vom 05.09.2026 betreffend „Änderung Örtliches Entwicklungskonzept „RHL GmbH – GG 32 Weitendorf“ – Änderung Flächenwidmungsplan „RHL GmbH – GG 32 Weitendorf“ in Höhe von € 9.705,30 exkl. USt., werde angenommen. Eine Beauftragung der Interplan ZT erfolgt erst nach Vorliegen der Kostenübernahmebestätigung (50%) durch den Widmungswerber. Es liegt bereits ein unterfertigter Aufschließungskostenvertrag vor.

Beschluss:

Dafür: 18

Dagegen: 2 – 2. Vzbgm. Walch, GR Schauer

Enthalten: 3 – GR Sorko, GR Koch, GR Kicker H.

2. Vzbgm. Walch möchte wissen, ob alle Anrainer bzw. unmittelbar Betroffene informiert werden. Bgm. Grassmugg bejaht dies.

TOP 11

Flächenwidmungsplanänderung 0.30 „Zonierung Römerweg - Brunnenweg“

Mag. Johann Hirschmann berichtet über den Sachverhalt.

a. Beratung und Beschlussfassung über die im Zuge der Anhörung zum Entwurf der Flächenwidmungsplanänderung 0.30 eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen

GZ	ABT13-274962/2026-3	Nr. Ö-01
Betreff	Marktgemeinde Wildon, Änderung FWP 0.30 „Zonierung Römerweg – Brunnenweg“ Schriftliche Beantwortung der Stellungnahmen zum Entwurf der FWP-Änderung	
Bezug	Stellungnahme im Rahmen der Anhörung vom 28.08.2026	

Nach Prüfung der vorgelegten Entwurfsunterlagen wird festgehalten, dass aus fachlicher Sicht im ggst. Verfahren kein Einwand besteht.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Einstimmig dafür

GZ	Christian Frühwirth	Nr. Ö-01
Betreff	Marktgemeinde Wildon, Änderung FWP 0.30 „Zonierung Römerweg – Brunnenweg“ Schriftliche Beantwortung der Stellungnahmen zum Entwurf der FWP-Änderung	
Bezug	Einwendung im Rahmen der Anhörung vom 31.08.2026	

Herr Frühwirth erklärt sich mit der Änderung des Flächenwidmungsplanes inhaltlich mit folgender Begründung nicht einverstanden:

1. erhöhtes Verkehrsaufkommen (Immissionen, Lärm, Geruch)
2. Überlastung des Verkehrsnetzes (fehlende Zufahrtswege)
3. Zerstörung von Grünflächen

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge wie folgt beschließen:

Die Einwendung wird zur Kenntnis genommen jedoch mit folgender Begründung nicht berücksichtigt:

Mit der ggst. Änderung wird kein neues Bauland festgelegt. Dieses ist nämlich bereits seit Jahrzehnten Bestandteil der Rechtsordnung. Der Bebauungsplanzonierungsplan in der geltenden Fassung wurde im Zuge der Gemeindestrukturereform 2015, bei der die ehemaligen Gemeinden Weitendorf, Wildon sowie Teile der Altgemeinde Stocking zur neuen Marktgemeinde Wildon fusioniert wurden, durch die Überleitungsverordnung unverändert übernommen und behielt dadurch weiterhin seine Rechtsgültigkeit.

Wie bereits im Erläuterungsbericht dargelegt, erfolgt die Anpassung der Bebauungsplanzonierung im Sinne einer kontinuierlichen Entwicklungsplanung und im öffentlichen Interesse. Raumordnung im Sinn des Stmk. Raumordnungsgesetzes ist die planmäßige, vorausschauende Gestaltung eines Gebietes, um die nachhaltige und bestmögliche Nutzung und Sicherung des Lebensraumes im Interesse des Gemeinwohles zu gewährleisten. Daher hat sich der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon dazu entschlossen, die Intentionen der Altgemeinde Wildon fortzuführen, jedoch die Bebauungsplanzonierung anzupassen, um eine zielgerichtete städtebauliche Ordnung mit dem Instrument der Bebauungsplanung herstellen zu können.

Da kein neues Bauland festgelegt wird, sind die Punkte der Einwendung nicht Gegenstand dieses Flächenwidmungsplanänderungsverfahrens.

Beschluss:

Dafür: 22

Enthalten: 1 – GR Schauer

GZ	Elisabeth Frühwirth	Nr. Ö-02
Betreff	Marktgemeinde Wildon, Änderung FWP 0.30 „Zonierung Römerweg – Brunnenweg“ Schriftliche Beantwortung der Stellungnahmen zum Entwurf der FWP-Änderung	
Bezug	Einwendung im Rahmen der Anhörung vom 31.08.2026	

Frau Frühwirth erklärt sich mit der Änderung des Flächenwidmungsplanes inhaltlich mit folgender Begründung nicht einverstanden:

1. erhöhtes Verkehrsaufkommen (Immissionen, Lärm, Geruch)
2. Überlastung des Verkehrsnetzes (fehlende Zufahrtswege)
3. Zerstörung von Grünflächen

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge wie folgt beschließen:

Die Einwendung wird zur Kenntnis genommen jedoch mit folgender Begründung nicht berücksichtigt:

Mit der ggst. Änderung wird kein neues Bauland festgelegt. Dieses ist nämlich bereits seit Jahrzehnten Bestandteil der Rechtsordnung. Der Bebauungsplanzonierungsplan in der geltenden Fassung wurde im Zuge der Gemeindestrukturreform 2015, bei der die ehemaligen Gemeinden Weitendorf, Wildon sowie Teile der Altgemeinde Stocking zur neuen Marktgemeinde Wildon fusioniert wurden, durch die Überleitungsverordnung unverändert übernommen und behielt dadurch weiterhin seine Rechtsgültigkeit.

Wie bereits im Erläuterungsbericht dargelegt, erfolgt die Anpassung der Bebauungsplanzonierung im Sinne einer kontinuierlichen Entwicklungsplanung und im öffentlichen Interesse. Raumordnung im Sinn des Stmk. Raumordnungsgesetzes ist die planmäßige, vorausschauende Gestaltung eines Gebietes, um die nachhaltige und bestmögliche Nutzung und Sicherung des Lebensraumes im Interesse des Gemeinwohles zu gewährleisten. Daher hat sich der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon dazu entschlossen, die Intentionen der Altgemeinde Wildon fortzuführen, jedoch die Bebauungsplanzonierung anzupassen, um eine zielgerichtete städtebauliche Ordnung mit dem Instrument der Bebauungsplanung herstellen zu können.

Da kein neues Bauland festgelegt wird, sind die Punkte der Einwendung nicht Gegenstand dieses Flächenwidmungsplanänderungsverfahrens.

Beschluss:

Dafür: 22

Enthalten: 1 – GR Schauer

GZ	Brunnenweg 6 Wohnbau GmbH	Nr. P-03
Betreff	Marktgemeinde Wildon, Änderung FWP 0.30 „Zonierung Römerweg – Brunnenweg“ Schriftliche Beantwortung der Stellungnahme zum Entwurf der FWP-Änderung	
Bezug	Stellungnahme im Rahmen der Anhörung vom 31.08.2026	

Die Brunnenweg 6 Wohnbau GmbH erklärt sich mit dem Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes inhaltlich einverstanden.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Einstimmig dafür

b. Beratung und Beschlussfassung über die Flächenwidmungsplanänderung 0.30 „Zonierung Römerweg - Brunnenweg“ gemäß §38 Abs. 6 StROG 2010 idF LGBl. 20/2026

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge wie folgt beschließen:

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 23.09.2026 gemäß § 38 (6) des StROG 2010 idF LGBl. 20/2026 den Beschluss gefasst, den Flächenwidmungsplan zu ändern.

Die Änderung des Flächenwidmungsplanes betrifft folgenden Bereich:

Bebauungsplanzonierung: Für das Grundstück 9/27 und eine Teilfläche des Grundstücks 6/3 der KG Wildon wird die Verpflichtung zur Erstellung eines Bebauungsplanes festgelegt.

Die Plandarstellung im Maßstab 1:2.500 mit Datum 04.08.2026, GZ: RO-610-59/0.30 FWP, verfasst von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, ist integrierender Bestandteil dieser Verordnung. Der Bestand und die Änderung gehen aus der Plandarstellung hervor.

Die gegenständliche Verordnung liegt zu den Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Diese Änderung des Flächenwidmungsplanes erlangt mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag Rechtskraft.

Für den Gemeinderat,
Der Bürgermeister

Beschluss:

Dafür: 22

Enthalten: 1 – GR Schauer

2. Vzbgm. Walch hält an dieser Stelle fest, dass ein Bebauungsplan dort sinnvoll sei, vor allem wegen der Infrastruktur.

c. Budgetdeckung

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot der Firma Interplan vom 26.08.2026 betreffend „Erstellung Bebauungsplan B1 „Römerweg-Brunnenweg““ in Höhe von € 10.847,10 exkl. USt., werde angenommen. Eine Beauftragung der Interplan ZT erfolgt erst nach Vorliegen der Kostenübernahmebestätigung (50%) durch die Widmungswerber.

Beschluss:

Dafür: 22

Enthalten: 1 – GR Schauer

TOP 12

Anschaffung Garderobenmöbel Schulzentrum

a. Volksschule

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot der Firma Mayr Schulmöbel GmbH (Nr. 12601570, vom 29.04.2026) betreffend der Anschaffung von Garderobenmöbel für die Volksschule Wildon in Höhe von € 3.143,40 inkl. USt. (€ 2.619,50 exkl. USt.) werde freigegeben.

Beschluss:

Einstimmig dafür

b. Mittelschule

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot der Firma Mayr Schulmöbel GmbH (Nr. 12602693, vom 14.07.2026) betreffend der Anschaffung von Garderobenmöbel für die Mittelschule Wildon in Höhe von € 2.070,90 inkl. USt. (€ 1.725,75 exkl. USt.) werde freigegeben.

Beschluss:

Einstimmig dafür

TOP 13

Angebot Weiterverarbeitung der Baumscheibe (Naturdenkmal Rotbuche)

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot der Firma Holzmanufaktur Sommer (vom 25.06.2026) betreffend der Weiterverarbeitung der aufbewahrten Holzscheibe des Naturdenkmales (Rotbuche) bei der Mittelschule Wildon zu einer großen Wanduhr in Höhe von € 2.622,00 inkl. USt. (€ 2.185,00 exkl. USt.) werde freigegeben. Die Wanduhr möge dann im Foyer der Mittelschule gut sichtbar montiert werden.

Beschluss:

Einstimmig dafür

TOP 14

Grundstücksinanspruchnahme AWW Grazerfeld, GSt. 1153/1, 1155/1 (KG 66431 Wildon), GSt. 954 (KG 66427 Stocking)

2. Vzbgm. Walch gibt an, dass es in seinen Augen nicht richtig sei, dass der AWW hier keine Abschlagszahlung zu leisten habe. Dies möge – wie bei den anderen Ansuchen – auch geklärt werden.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, dem vorliegenden Ansuchen auf Grundinanspruchnahme des AWW Grazerfeld, GSt. 1153/1, 1155/1 (KG 66431 Wildon), GSt. 954 (KG 66427 Stocking) (in der Beilage) werde zugestimmt.

Beschluss:

Dafür: 20

Dagegen: 2 – 2. Vzbgm. Walch, GR Koch

Enthalten: 1 – GR Kicker H.

TOP 15

Grundstücksinanspruchnahme Franz Heresch & Co GmbH, GSt. 1125 (KG 66431 Wildon)

GR Friessnegg-Fahrngruber von 21:05 Uhr bis 21:08 Uhr nicht anwesend.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, dem vorliegenden Ansuchen auf Grundinanspruchnahme der Firma Franz Heresch & Co GmbH, GSt. 1125 (KG 66431 Wildon) (in der Beilage) werde zugestimmt.

Beschluss:

Einstimmig dafür

GR Friessnegg-Fahrngruber nicht anwesend.

TOP 16**Grundstücksinanspruchnahme Energienetze Steiermark, GSt, 394/2 und 552 (KG 66413 Kainach)****Antrag Bgm. Grassmugg:**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der vorliegenden Vereinbarung zwischen der Energienetze Steiermark GmbH und der Marktgemeinde Wildon betreffend GSt, 394/2 und 552 (KG 66413 Kainach), „20-kV-Leitung Schalthaus Wildon-Klein Weitendorf“ (in der Beilage) werde zugestimmt. Eine Entschädigungszahlung an die Gemeinde in Höhe von € 1.534,20 wird vereinbart.

Beschluss:

Einstimmig dafür

GR Friessnegg-Fahrngruber nicht anwesend.

TOP 17**Grundstücksinanspruchnahme Energie Steiermark Wärme GmbH, GSt. .60/2 (KG 66431 Wildon)****Antrag Bgm. Grassmugg:**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der vorliegenden Vereinbarung zwischen der Energie Steiermark Wärme GmbH und der Marktgemeinde Wildon betreffend GSt. .60/2 (KG 66431 Wildon), „Fernwärme Wildon HA Raiffeisenbank, Leibnitzerstraße 1“ (in der Beilage) werde zugestimmt. Eine Entschädigungszahlung an die Gemeinde in Höhe von € 384,00 wird vereinbart.

Beschluss:

Einstimmig dafür

TOP 18**Musikschultarife 2026/2027**

Durch die Umstellung auf das SchülerInnen-Fördermodell kann das Land Steiermark die Musikschulbeiträge nicht mehr vorschreiben und es obliegt grundsätzlich dem Musikschulerhalter die Höhe der Beiträge festzulegen. Die neuen Tarife wurden, angelehnt an die Gehaltsabschlüsse des öffentlichen Dienstes, mit 10% valorisiert.

Die Gemeinderäte diskutieren über die Höhe der Anhebung der Kosten, man möge diese jedes Jahr evaluieren. Der Finanzausschuss möge sich an eine mittelfristige Planung für die Beiträge machen.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, die Musikschulbeiträge für das Jahr 2026/2027 wie folgt festzusetzen:

Schuljahr	Schüler:Innen	Gemeindebeitrag für Schüler:Innen	Erwachsene	Gemeindebeitrag für Erwachsene
2026/27	633,00 €	692,00 €	1 220,00 €	522,00 €
2026/27	312,00 €	165,00 €	312,00 €	165,00 €
2026/27	468,00 €	318,00 €	468,00 €	318,00 €

Beschluss:

Einstimmig dafür

TOP 19

Sondertilgung Darlehen Kinderkrippe

Bei der GemBon-Prüfung des Rechnungsabschlusses 2025 wurde seitens der A7 ein Überschuss auf dem Projekt Kinderkrippe Wildon aufgezeigt.

Dieser ergab sich aus geförderten KIP Mittel und einem geringeren Aufwand als erwartet.

Dieser Überschuss sollte, wie mit der Prüferin Frau Mag. Leitenbauer besprochen, für eine Sondertilgung in Höhe von € 30.719,71 Darlehen Kinderkrippe Weitendorf im Jahr 2026 verwendet werden.

GR Ruhs von 21:17 Uhr bis 21:19 Uhr nicht anwesend.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der Sondertilgung in Höhe von € 30.719,71 für das Darlehen Kinderkrippe Weitendorf im Jahr 2026, wird zugestimmt.

Beschluss:

Einstimmig dafür

GR Ruhs nicht anwesend.

TOP 20

Nutzungsvereinbarung Maistrocknungsanlage Weitendorf

Die in der 9. Gemeinderatssitzung vom 18.03.2026 unter TOP 11 beschlossene Nutzungsvereinbarung möge auf Ansuchen der Maistrocknungsgemeinschaft auf 15 Jahre verlängert werden, derzeit seien 10 Jahre vereinbart.

Antrag 1 Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der Beschluss TOP 11 aus der 9. Gemeinderatssitzung vom 18.03.2026 „Nutzungsvereinbarung Maistrocknungsanlage Weitendorf“ wird aufgehoben.

Beschluss:

Einstimmig dafür

Antrag 2 Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der neuen Nutzungsvereinbarung, welche als Beilage angefügt ist, zwischen der Maistrocknungsgemeinschaft Weitendorf und der Marktgemeinde Wildon werde zugestimmt.

Beschluss:
Einstimmig dafür

TOP 21

Umbenennung GSt. 872/2 (KG 66431 Wildon) (Hermann-Gmeiner Weg)

Aufgrund der medial bekannt gewordenen Vorwürfe gegen den Gründer der SOS-Kinderdörfer, Hermann Gmeiner, hat sich der Fachausschuss 2 mehrheitlich für die Umbenennung des Hermann-Gmeiner-Weges ausgesprochen.

Unter Berücksichtigung der bereits im näheren Umfeld bestehenden Straßennamen wurde als neue Bezeichnung „Im Brunnenfeld“ vorgeschlagen.

GR Koch erkundigt sich betreffend der Kosten – es fallen für die Bewohner keine Kosten an (*Anm. es verhält sich wie ein Umzug*).

GR Kicker H. möchte wissen, ob alle Anrainer damit einverstanden seien.

Lt. amtsseitiger Auskunft ging eine Befragung 50/50 aus, die Hälfte sei dafür, die Hälfte dagegen, ein großer Teil habe sich gar nicht dazu geäußert.

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, der Umbenennung des Hermann-Gmeiner Weges in „Im Brunnenfeld“ werde zugestimmt.

Beschluss:

Dafür: 19

Dagegen: 1 – GR Schauer

Enthalten: 1 – 2. Vzbgm. Walch, GR Url, GR Koch

Begründung der Gegenstimme, GR Schauer:

GR Schauer sei gegen das Vergessen - schlechte Dinge werden genauso vergessen, in dem man etwas nicht mehr beim Namen nennt!

GR Temel von 21:25 Uhr bis 21:28 Uhr nicht anwesend.

TOP 22

Stellplatzverordnung Mgde. Wildon

Bgm. Grassmugg übergibt den Vorsitz um 21:27 Uhr an 1. Vzbgm. Draxler.

a. Allgemeine Information

Ende 2022 hat der Gemeinderat eine Stellplatzverordnung verabschiedet. Diese ist von Zeit zu Zeit zu evaluieren und zu überarbeiten. Hierfür liegen 2 Angebote seitens des Verkehrsplaners und des Raumplaners vor.

Zur rechtlichen Begleitung wurde die Kanzlei Eisenberger beauftragt, hierfür liegt ein Vorstandsbeschluss vor.

Bgm. Grassmugg übernimmt den Vorsitz wieder um 21:30 Uhr.

GR Sorko von 21:30 Uhr bis 21:33 Uhr nicht anwesend.

2. Vzbgm. Walch stimmt zu, dieses Thema gehöre evaluiert und gut begründet.

GR Kammel hält fest, dass es zu keiner Doppelgleisigkeit mit dem räumlichen Leitbild kommen solle.

GR Lechner spricht allen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten eine Einladung zur kommenden Ausschusssitzung aus, der Raumplaner werde dabei sein, man werde dies dort besprechen.

b. Budgetrahmen

Antrag 1 Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot der Firma Interplan ZT GmbH vom 09.09.2026 betreffend Planung Stellplatzverordnung in Höhe von € 5.138,10 exkl. USt. (€ 6.165,72 inkl. USt.), werde angenommen.

Beschluss:

Einstimmig dafür

Antrag 2 Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, das Angebot von Dipl.-Ing. Rudolf Fruhmann vom 04.09.2026, A26/022 betreffend Planung Stellplatzverordnung in Höhe von € 11.581,83 exkl. USt. (€ 13.898,20 inkl. USt.), werde angenommen.

Beschluss:

Einstimmig dafür

Antrag 3 Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, die Honorarnote von Prof. Dr. Eisenberger, Nr. 559/2026 betreffend Projekt Hauptplatz 49 (Stellplatzverordnung) in Höhe von € 5.402,56 inkl. USt. möge freigegeben werden.

Beschluss:

Einstimmig dafür

TOP 23

FWP 1.00 – wasserwirtschaftliche Voraussetzungen/EPRO

Zur Flächenwidmungsplanerstellung 1.00 ist auch die Erarbeitung eines EPRO (Entwicklungsprogramm für den Umgang mit wasserbedingten Naturgefahren und Lawinen) notwendig. Hierzu wurden 3 Angebote eingeholt (Fa. Planconsort, Mach&Partner, TB Jauk).

Antrag Bgm. Grassmugg:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wildon möge beschließen, die Bearbeitung und die Ausarbeitung der wasserwirtschaftlichen Voraussetzungen gem. EPRO zur Erstellung des Flächenwidmungsplan 1.00 möge an die Fa. TB Jauk, ergehen, vorbehaltlich der Aussprache und Beschlussfassung im Ausschuss 4 und einer schriftlichen Bestätigung der Interplan ZT GmbH zur Notwendigkeit der Ausarbeitung.

Beschluss:

Einstimmig dafür

Der Vorsitzende Bürgermeister Christoph Grassmugg beendet die **öffentliche Gemeinderatssitzung** um **21:38 Uhr**.

Sitzungsunterbrechung

Fortsetzung vertrauliche, 14. Gemeinderatssitzung

Gelesen – genehmigt – unterschrieben.

Der Bürgermeister
Christoph GRASSMUGG

Schriftführer ÖVP
Horst BRUNNER

Schriftführer SPÖ
Herbert KICKER

Schriftführer FPÖ
Markus PICHLER

Schriftführer GRÜNE
Werner KAMMEL

Schriftführerin ProW
Rosemarie SCHAUER

Schriftführer NEOS
Andreas FRIESSNEGG-FAHRNGRUBER