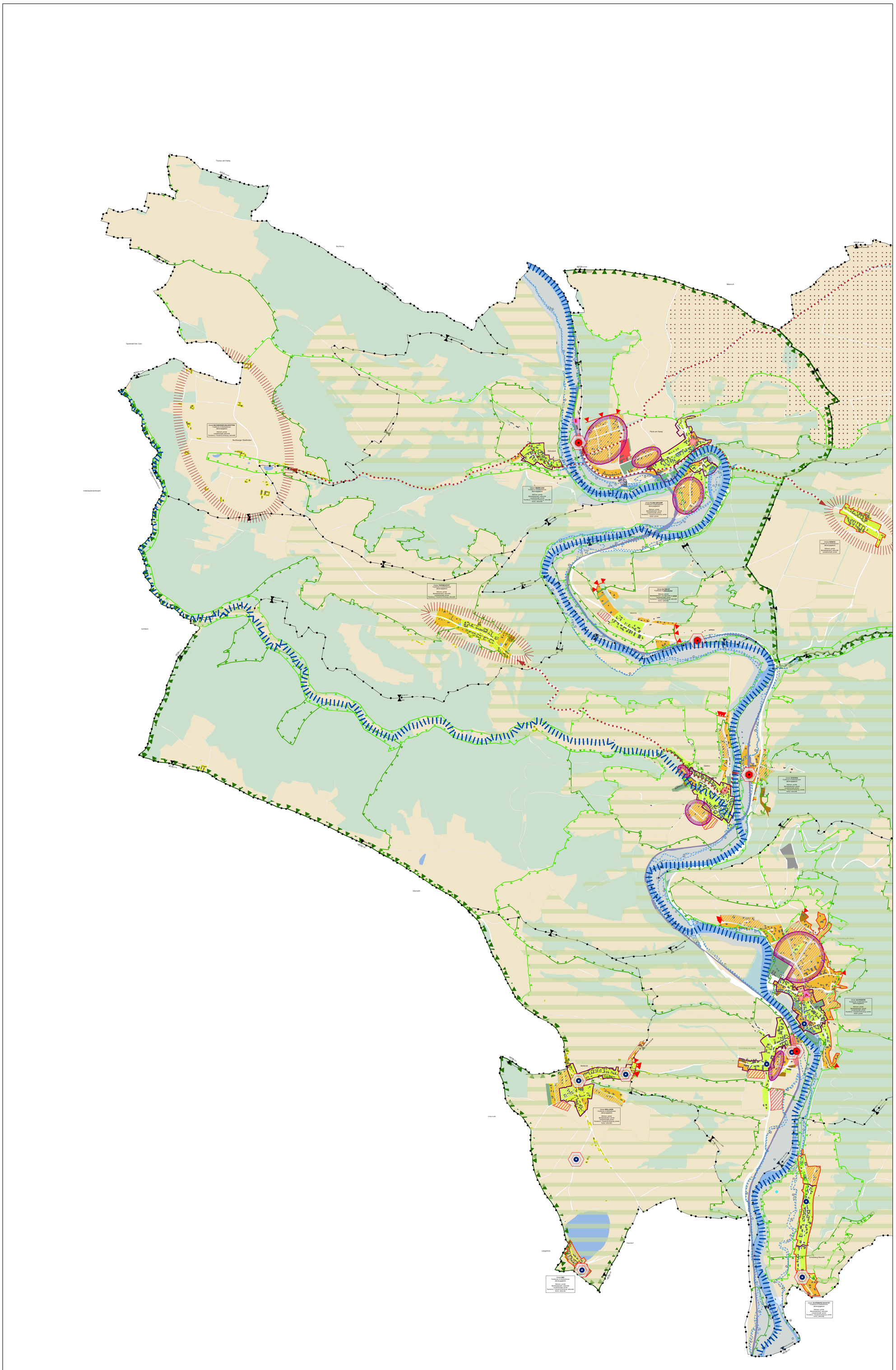
SCHÖNBERG AM KAMP

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT [2. AUFLAGE] Räumliche Verortung von Planungsinhalten

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM



RÄUMLICH VERORTETE INHALTE DES ENTWICKLUNGSKONZEPTS

mit Verweis auf die verortbaren Ziele und Maßnahmen im Verordnungstext
Hinweis: Die nicht verortbaren Ziele und Maßnahmen finden sich ebenfalls im Verordnungstext. Der Verordnungstext besitzt, ebenso wie die gegenständliche Plandarstellung des Örtlichen Entwicklungskonzepts, Rechtsgültigkeit.

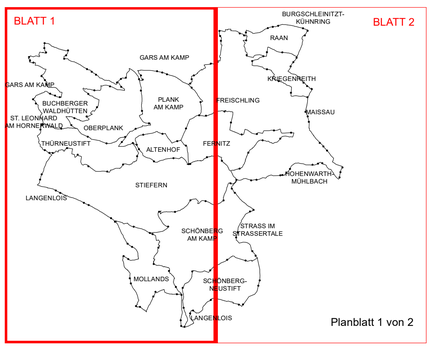
- SIEDLUNGSERWEITERUNGSFLÄCHE
  siehe S.Z.2. & S.Z.3. & I.Z.12 & S.M.3. & S.M.4. & I.M.14. & E.M.4.
- BETRIEBLICHE ENTWICKLUNGSFLÄCHE
  siehe B.Z.1. & S.Z.3. & I.Z.12 & B.M.1. & S.M.4. & I.M.14. & E.M.2. & E.M.4.
- PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR PRÜFUNG VON NACHVERDICHTUNG
  siehe S.Z.1. & S.Z.2. & S.Z.3. & S.M.2. & S.M.3. & S.M.4. & E.M.4.
- ERHALT UND PFLEGE ORTSBILDPRÄGENDER ZONEN
  siehe S.Z.4. & S.M.5.
- UMGESTALTUNG VON HALTESTELLE DES ÖFFENTLICHEN VERKEHRS
  (Verbesserung der Intermodalität, Aufenthaltsqualität und Barrierefreiheit)
  siehe I.Z.3. & I.M.1. & I.M.2. & I.M.6.
- UMGESTALTUNG DES ÖFFENTLICHEN RAUMS
  (Vorrangig mit dem Ziel der Anpassung an den Klimawandel)
  siehe E.Z.1. & E.M.1.
- ERSCHLIEßUNG DURCH KLEINRÄUMIGES, BEDARFSORIENTIERTES ÖFFENTLICHES MOBILITÄTSANGEBOT
  siehe I.Z.4. & I.M.3.
- ERHALT UND AKTIVE WEITERENTWICKLUNG VON KULTURELLEM ZENTRUM
  siehe I.Z.8 & I.Z.10 & I.M.10 & I.M.11.
- PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR IMPLEMENTIERUNG DEZENTRALER ENERGIEGEWINNUNG UND VERSORGUNG MIT ERNEUERBARER ENERGIE
  siehe E.Z.4. & E.M.5.
- UMFASSENDER SCHUTZ UND PFLEGE VON GEWÄSSEREIGENSCHAFTEN
  siehe L.M.2.

BESTAND / RELEVANTE GRUNDLAGEN

- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET "KAMPTAL"
- NATURA 2000 GEBIET FFH "KAMP- UND KREMSTAL"
- NATURA 2000 GEBIET VS "KAMP- UND KREMSTAL"
- ÜBERFLUTUNGSBEREICH HQ 100 UND HQ 30
- SIEDLUNGSGRENZE LINEAR
- SIEDLUNGSGRENZE FLÄCHIG
- UFERZONE
- ERHALTENSWERTER LANDSCHAFTSRAUM
- AGRARISCHER SCHWERPUNKTRAUM
- BAHNHOF KAMPTALBAHN
- HALTESTELLE BUSLINIE 713
- KULTUR-/VERANSTALTUNGSZENTRUM
- ZONE MIT HOHEN BAULANDRESERVEN
- BAULAND-WOHNGEBIET
- BAULAND-KERNGEBIET
- BAULAND-AGRARGEBIET
- BAULAND-BETRIEBSGEBIET
- BAULAND-SONDERGEBIET
- BAULAND-GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
- FORSTFLÄCHEN
- LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- AUSHUBDEPONIE
- LAGERPLATZ
- GEWÄSSER / WASSERFLÄCHE
- SONSTIGE GRÜNDLANDWIDMUNG
- VERKEHRSFLÄCHE
- SCHIENENVERKEHRSANLAGE
- GEBÄUDE
- BEZIRKSGRENZE
- GEMEINDEGRENZE
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM SCHÖNBERG AM KAMP

Örtliches Entwicklungskonzept [2. Auflage]



Planverfasser: Kordina und Riedmann ZT GesmbH, Franz-Glaser-Gasse 14/3, 1170 Wien

Bearbeitung: Raphael Brunnbauer B.Sc., Marie Schütz B.Sc., Maximilian Rinnerberger

Dieser Plan (2 Blätter) ist Bestandteil der Verordnung des Gemeinderates mit Beschluss vom:

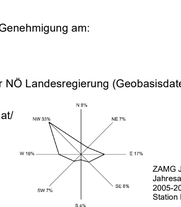
Kundmachungszeitraum der Verordnung von: bis:

Genehmigung am:

Plankennzeichen: E-26/10/001
Erstellungsdatum: 05.10.2026
DKM-Stand: April 2023
Quellen: Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen; Amt der NÖ Landesregierung (Geobasisdaten); 12. Änderung FWP Gemeinde Schönberg am Kamp; WLV, GBL Niederösterreich West; https://www.data.gv.at/

Maßstab: 1:10.000

0 50 100 200 300 400 Meter

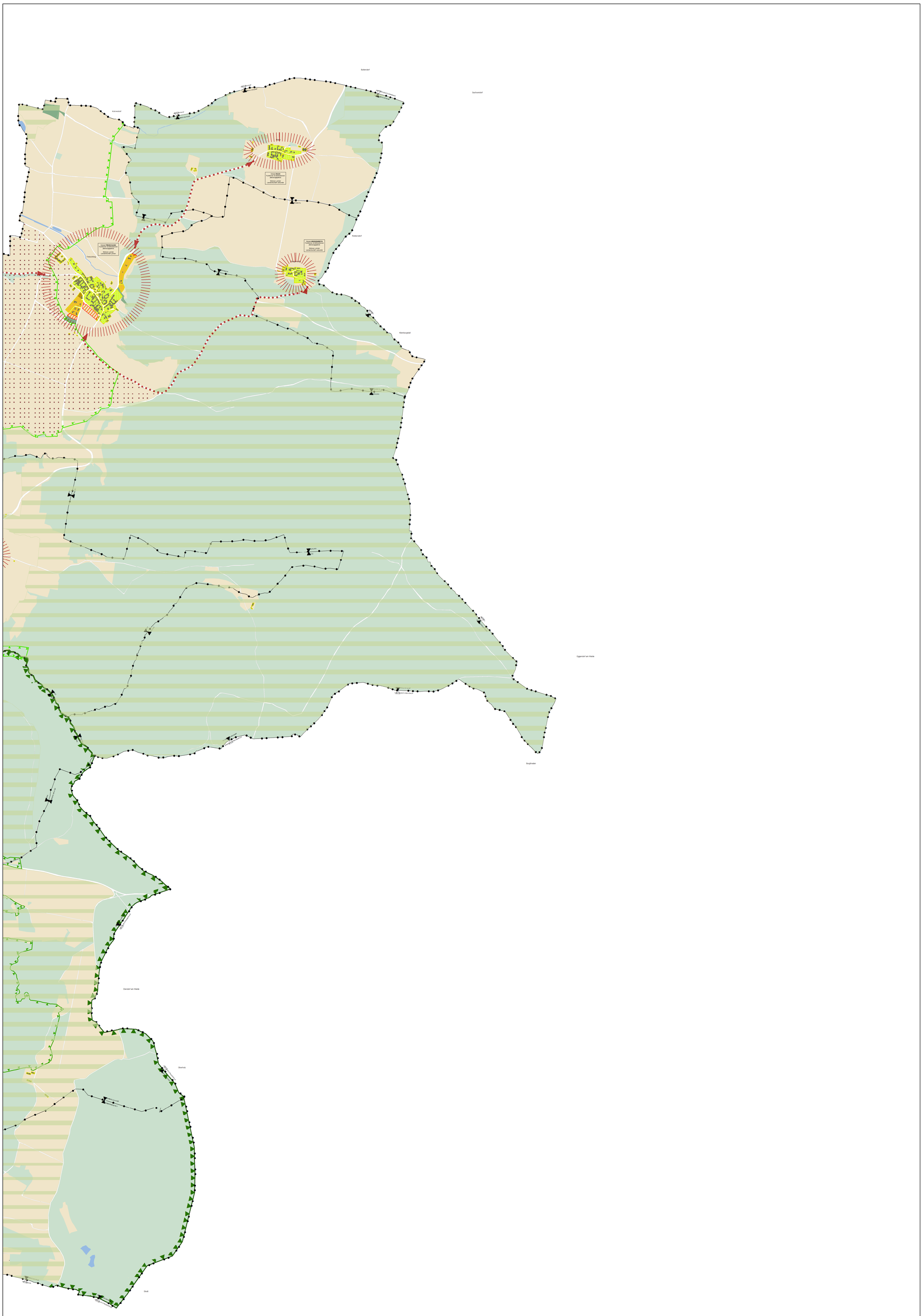


ZAMG Jahrbuch Jahresauswertung 2005-2015 Station Langenlois

SCHÖNBERG AM KAMP

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT [2. AUFLAGE] Räumliche Verortung von Planungsinhalten

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM



RÄUMLICH VERORTETE INHALTE DES ENTWICKLUNGSKONZEPTS

mit Verweis auf die verortbaren Ziele und Maßnahmen im Verordnungstext
Hinweis: Die nicht verortbaren Ziele und Maßnahmen finden sich ebenfalls im Verordnungstext. Der Verordnungstext besitzt, ebenso wie die gegenständliche Plandarstellung des Örtlichen Entwicklungskonzepts, Rechtsgültigkeit.

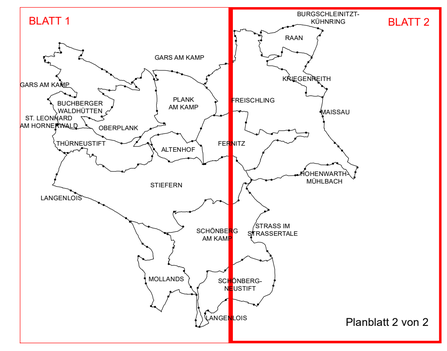
- SIEDLUNGSERWEITERUNGSFLÄCHE
  siehe S.Z.2. & S.Z.3. & I.Z.12 & S.M.3. & S.M.4. & I.M.14. & E.M.4.
- BETRIEBLICHE ENTWICKLUNGSFLÄCHE
  siehe B.Z.1. & S.Z.3. & I.Z.12 & B.M.1. & S.M.4. & I.M.14. & E.M.2. & E.M.4.
- PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR PRÜFUNG VON NACHVERDICHTUNG
  siehe S.Z.1. & S.Z.2. & S.Z.3. & S.M.2. & S.M.3. & S.M.4. & E.M.4.
- ERHALT UND PFLEGE ORTSBILDPRÄGENDER ZONEN
  siehe S.Z.4. & S.M.5.
- UMGESTALTUNG VON HALTESTELLE DES ÖFFENTLICHEN VERKEHRS
  (Verbesserung der Intermodalität, Aufenthaltsqualität und Barrierefreiheit)
  siehe I.Z.3. & I.M.1. & I.M.2. & I.M.6.
- UMGESTALTUNG DES ÖFFENTLICHEN RAUMS
  (Vorrangig mit dem Ziel der Anpassung an den Klimawandel)
  siehe E.Z.1. & E.M.1.
- ERSCHLIEßUNG DURCH KLEINRÄUMIGES, BEDARFSORIENTIERTES ÖFFENTLICHES MOBILITÄTSANGEBOT
  siehe I.Z.4. & I.M.3.
- ERHALT UND AKTIVE WEITERENTWICKLUNG VON KULTURELLEM ZENTRUM
  siehe I.Z.8 & I.Z.10 & I.M.10 & I.M.11.
- PRIMÄRER ZIELBEREICH ZUR IMPLEMENTIERUNG DEZENTRALER ENERGIEGEWINNUNG UND VERSORGUNG MIT ERNEUERBARER ENERGIE
  siehe E.Z.4. & E.M.5.
- UMFASSENDER SCHUTZ UND PFLEGE VON GEWÄSSEREIGENSCHAFTEN
  siehe L.M.2.

BESTAND / RELEVANTE GRUNDLAGEN

- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET "KAMPTAL"
- NATURA 2000 GEBIET FFH "KAMP- UND KREMSTAL"
- NATURA 2000 GEBIET VS "KAMP- UND KREMSTAL"
- ÜBERFLUTUNGSBEREICH HQ 100 UND HQ 30
- SIEDLUNGSGRENZE LINEAR
- SIEDLUNGSGRENZE FLÄCHIG
- UFERZONE
- ERHALTENSWERTER LANDSCHAFTSRAUM
- AGRARISCHER SCHWERPUNKTRAUM
- BAHNHOF KAMPTALBAHN
- HALTESTELLE BUSLINIE 713
- KULTUR-/VERANSTALTUNGSZENTRUM
- ZONE MIT HOHEN BAULANDRESERVEN
- BAULAND-WOHNGEBIET
- BAULAND-KERNGEBIET
- BAULAND-AGRARGEBIET
- BAULAND-BETRIEBSGEBIET
- BAULAND-SONDERGEBIET
- BAULAND-GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
- FORSTFLÄCHEN
- LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- AUSHUBDEPONIE
- LAGERPLATZ
- GEWÄSSER / WASSERFLÄCHE
- SONSTIGE GRÜNDLANDWIDMUNG
- VERKEHRSFLÄCHE
- SCHIENENVERKEHRSANLAGE
- GEBÄUDE
- BEZIRKSGRENZE
- GEMEINDEGRENZE
- KATASTRALGEMEINDEGRENZEN

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM SCHÖNBERG AM KAMP

Örtliches Entwicklungskonzept [2. Auflage]



Planverfasser:
Kordina und Riedmann ZT GesmbH
Franz-Glaser-Gasse 14/3
1170 Wien

Bearbeitung:
Raphael Brunnbauer B.Sc.
Marie Schütz B.Sc.
Maximilian Rinnerberger

Dieser Plan (2 Blätter) ist Bestandteil der Verordnung des Gemeinderates mit Beschluss vom:

Kundmachungszeitraum der Verordnung
von: bis:

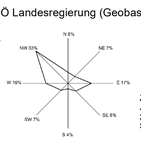
Genehmigung am:

Plankennzeichen: E-26/10/001
Erstellungsdatum: 05.10.2026
DKM-Stand: April 2023
Quellen:
Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen; Amt der NÖ Landesregierung (Geobasisdaten);
12. Änderung FWP Gemeinde Schönberg am Kamp;
WLV, GBL Niederösterreich West; https://www.data.gv.at/

Maßstab: 1:10.000

N

0 50 100 200 300 400 Meter



ZAMG Jahrbuch Jahresauswertung 2005-2015 Station Langenlois